

UCHWAŁA NR.....^{137/2002}.....

ZARZĄDU POWIATU LESZCZYŃSKIEGO

z dnia 13 listopada 2002r.

**w sprawie : ogłoszenia, organizowania i przeprowadzenia przetargu
ustnego nieograniczonego na sprzedaż nieruchomości
gruntowej niezabudowanej położonej w mieście Rydzyna
przy Placu Zamkowym.**

Na podstawie art.32 ust.2 pkt 3 ustawy z dnia 5 czerwca 1998r. o samorządzie powiatowym (tekst jedn. Dz.U. z 2001r. Nr 142, poz.1592 z późn.zm.), art.11 ust.1, art.37 ust.1, art.38 ust.1 i ust.2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r.o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz.U. z 2000r. Nr 46,poz.543 z późn.zm.), §2 ust.1 i ust.2 oraz §8 ust.1 i ust.2 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 13 stycznia 1998r. w sprawie określenia szczegółowych zasad i trybu przeprowadzania przetargów na zbycie nieruchomości stanowiących własność Skarbu Państwa lub własność gminy (Dz.U. Nr 9, poz.30),

ZARZĄD POWIATU LESZCZYŃSKIEGO

uchwala, co następuje

§ 1

Ogłasza drugi przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości gruntowej niezabudowanej położonej w mieście Rydzynie przy Placu Zamkowym oznaczonej na arkuszu mapy 5 działką ewidencyjną Nr 251/17 o pow. 0,1187 ha, określonej w ogłoszeniu o przetargu, stanowiącym załącznik Nr 1 do niniejszej Uchwały.

§ 2

Przetarg odbędzie się w dniu 2 grudnia 2002r. o godz. 11⁰⁰ w Starostwie Powiatowym w Lesznie Plac Kościuszki Nr 4 budynek „B” w podwórzu, I piętro sala Nr 117.

§ 3

Ogłoszenie o przetargu podaje się do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicach ogłoszeń na okres 2 tygodni przed terminem przeprowadzenia przetargu w :

- 1/ Starostwie Powiatowym w Lesznie Plac Kościuszki Nr 4 budynek „B”,
- 2/ Wydziale Geodezji, Kartografii, Katastru i Gospodarki Nieruchomościami Starostwa Powiatowego w Lesznie Aleje Jana Pawła II Nr 23,
- 3/ Urzędzie Miasta i Gminy Rydzyna.
- 4/ Urzędzie Miasta Leszna

§ 4

Wyznacza Komisję Przetargową do zorganizowania i przeprowadzenia przetargu na zbycie przedmiotowej nieruchomości, w niżej wymienionym składzie :

- 1/ Przewodniczący Komisji Przetargowej - Pani Ewa Szyszka
- 2/ Członkowie Komisji Przetargowej - Pan Marek Ganowicz
- Pani Grażyna Miedzińska

Pracami Komisji Przetargowej kieruje Przewodniczący Komisji Przetargowej.

§ 5

Określa i zatwierdza regulamin przetargu, stanowiący załącznik Nr 2 do niniejszej Uchwały.

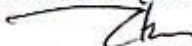
§ 6

Wykonanie uchwały powierza się Naczelnikowi Wydziału Geodezji, Kartografii, Katastru i Gospodarki Nieruchomościami oraz Przewodniczącemu Komisji Przetargowej.



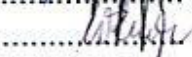
§ 7

Uchwała wchodzi w życie z dniem podpisania.

PRZEWODNICZĄCY ZARZĄDU


ZBIGNIEW HAUPT

CZŁONKOWIE ZARZĄDU

- 1/ Zenobiusz Wyrodek.....
2/ Stanisław Glapiak
3/ Wiesława Kempa

UZASADNIENIE

DO UCHWAŁY Nr 137/2002
ZARZĄDU POWIATU LESZCZYŃSKIEGO
z dnia 13 listopada 2002r.

Zarząd Powiatu Leszczyńskiego podjął w dniu 15 lipca 2002r. Uchwałę Nr 121/2002 w sprawie zbycia w drodze przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomości gruntowej niezabudowanej stanowiącej własność Powiatu Leszczyńskiego położonej w mieście Rydzynie przy Placu Zamkowym oznaczonej na arkuszu mapy 5 działką ewidencyjną Nr 251/17 o pow. 0,1187 ha zapisanej w księdze wieczystej KW Nr 38838 prowadzonej w Sądzie Rejonowym w Lesznie w Wydziale Ksiąg Wieczystych.

Załącznikiem Nr 1 do niniejszej Uchwały był wykaz przedmiotowej nieruchomości, który podany został do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie go na tablicy ogłoszeń Starostwa Powiatowego w Lesznie Plac Kościuszki Nr 4 budynek „B” w podwórzu, w okresie od dnia 16 lipca do dnia 7 sierpnia 2002r.

O wywieszeniu w/w wykazu poinformowano w gazecie ABC.

Osoby, którym przysługiwało pierwszeństwo w nabyciu przedmiotowej nieruchomości mogły w okresie od 16 lipca do dnia 27 sierpnia składać wnioski o jej nabycie.

Żadne wnioski osób uprawnionych nie wpłynęły.

W dniu 7 października 2002r. przeprowadzono pierwszy przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż przedmiotowej nieruchomości.

Pierwszy przetarg nie doszedł do skutku z uwagi na to, że nie wpłacone zostało wadium w określonej wysokości i w określonym terminie. Ponadto żadna osoba nie zgłosiła się do przetargu.

Biorąc pod uwagę powyższe oraz działając na podstawie §2 ust.2 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 13 stycznia 1998r. w sprawie określenia szczegółowych zasad i trybu przeprowadzania przetargów na zbycie nieruchomości stanowiących własność Skarbu Państwa lub własność gminy (Dz.U. Nr 9, poz.30), zaistniała konieczność i możliwość ogłoszenia drugiego przetargu ustnego nieograniczonego w sprawie zbycia przedmiotowej nieruchomości.

Zgodnie z art.38 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz.U. z 2000r. Nr 46, poz.543 z późn.zm.) i §2 ust.1 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 13 stycznia 1998r. w sprawie określenia szczegółowych zasad i trybu przeprowadzania przetargów na zbycie nieruchomości stanowiących własność Skarbu Państwa lub własność gminy (Dz.U. Nr 9, poz.30), Zarząd Powiatu Leszczyńskiego jako właściwy organ w

odniesieniu do nieruchomości stanowiących własność Powiatu Leszczyńskiego,
ogłasza, organizuje i przeprowadza przetarg.

Leszno, dnia 12 listopada 2002r.

Z up. STAROSTY
Ewa Szyszka
Naczelnik Wydziału Geodezji, Kartografii,
Katastru i Gospodarki Nieruchomościami
Geodeta Powiatowy