

**Uchwała Nr 27/11**  
**Zarządu Powiatu Leszczyńskiego**  
**z dnia 19.06.2011 roku**

**w sprawie ogłoszenia, organizowania i przeprowadzenia przetargów ustnych nieograniczonych na sprzedaż nieruchomości stanowiących własność Powiatu Leszczyńskiego, położonych w obrębie Grotniki, gmina Włoszakowice oraz powołania i ustalenia składu osobowego komisji przetargowej.**

Na podstawie art. 32 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (Dz. U. z 2001 r. nr 142, poz. 1592 z późn. zm.), § 51 ust. 1 Statutu Powiatu Leszczyńskiego (Dz. Urz. Woj. Wielkopolskiego z 2007 r. nr 76, poz. 2007 z późn. zm.), art. 11 ust. 1, art. 13 ust. 1, art. 28 ust. 1 i 2, art. 38 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. nr 102, poz. 651 z późn. zm.) oraz § 3 ust. 1, § 6 ust. 1, 4 i 7, § 8 ust. 1 i 2 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. nr 207, poz. 2108 z późn. zm.) Zarząd Powiatu Leszczyńskiego uchwala, co następuje:

§ 1.1. Ogłasza się przetargi ustne nieograniczone na sprzedaż trzech nieruchomości stanowiących własność Powiatu Leszczyńskiego położonych w obrębie Grotniki, gmina Włoszakowice oznaczonych na arkuszu mapy nr 3 działkami ewidencyjnymi nr:

- 1) 315/11 o pow. 0.0493ha wraz z udziałem 1/9 części w dz. nr 315/8 o pow. 0.0302ha i udziałem 1/9 części w dz. nr 314/10 o pow. 0.0278ha oraz udziałem 1/3 części w dz. nr 315/10 o pow. 0,0061ha (przetarg nr 1),
- 2) 316/12 o pow. 0.0632ha wraz z udziałem 1/9 części w dz. nr 315/8 o pow. 0.0302ha i udziałem 1/9 części w dz. nr 314/10 o pow. 0.0278 ha oraz udziałem 1/3 części w dz. nr 315/10 o pow. 0.0061 ha (przetarg nr 2),
- 3) 316/13 o pow. 0.0664ha (przetarg nr 3)

zapisanych w księgach wieczystych PO1L/00025587/9 i PO1L/00010424/1 prowadzonych w Sądzie Rejonowym w Lesznie, w Wydziale Ksiąg Wieczystych.

2. Warunki zbycia nieruchomości zawierają ogłoszenia o przetargach, stanowiące załącznik nr 1, 2 i 3 do niniejszej uchwały.

§ 2. Przetargi odbędą się dnia 21 czerwca 2011 r. o godz. 10<sup>00</sup> – przetarg nr 1, o godz. 10<sup>30</sup> - przetarg nr 2, o godz. 11<sup>00</sup> – przetarg nr 3, w Starostwie Powiatowym w Lesznie, Pl. Kościuszki 4b, sala nr 18.

§ 3. Ogłoszenia o przetargach podaje się do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicach ogłoszeń na okres 30 dni przed wyznaczonym terminem przetargu:

- 1) w siedzibie Starostwa Powiatowego w Lesznie, Pl. Kościuszki 4b,
- 2) w Wydziale Geodezji, Kartografii, Katastru i Gospodarki Nieruchomościami Starostwa Powiatowego w Lesznie przy al. Jana Pawła II 23,

z równoczesnym zamieszczeniem ogłoszeń w Biuletynie Informacji Publicznej Starostwa Powiatowego w Lesznie i w prasie o zasięgu obejmującym co najmniej powiat leszczyński, ukazującej się nie rzadziej niż raz w tygodniu oraz podaniem informacji o wywieszeniu ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Włoszakowice.

§ 4.1. Wyznacza się Komisję Przetargową do zorganizowania i przeprowadzenia przetargów na sprzedaż przedmiotowych nieruchomości, w niżej wymienionym składzie:

- 1) Przewodniczącą Komisji Przetargowej - Krystian Maćkowiak
- 2) Członkowie Komisji Przetargowej - Agnieszka Odelska - Widel  
Justyna Matecka  
Henryk Kaźmierczak  
Małgorzata Łukaszewska

2. Komisja działa w składzie trzyosobowym.

3. Pracami Komisji Przetargowej kieruje Przewodniczący Komisji Przetargowej.

§ 5. Zarząd Powiatu Leszczyńskiego może odwołać ogłoszony przetarg bez podania przyczyny, niezwłocznie podając informację o odwołaniu przetargu w sposób określony w § 3.

§ 6. Określa się i zatwierdza regulamin przetargów, stanowiący załącznik nr 4 do niniejszej uchwały.

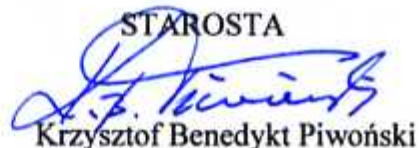
§ 7. Wykonanie uchwały powierza się Staroście Leszczyńskiemu.

§ 8. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia, z mocą obowiązującą od dnia 20 maja 2011 r.

Członkowie Zarządu:

1. Jarosław Wawrzyniak.....  
2. Grzegorz Brzeskot.....  
3. Jan Szkudlarczyk.....

STAROSTA

  
Krzysztof Benedykt Piwoński



**Uzasadnienie**  
**do uchwały nr 27/11**  
**Zarządu Powiatu Leszczyńskiego**  
**z dnia ..19..maja.. 2011 r.**

**w sprawie ogłoszenia, organizowania i przeprowadzenia przetargów ustnych nieograniczonych na sprzedaż nieruchomości stanowiących własność Powiatu Leszczyńskiego, położonych w obrębie Grotniki, gmina Włoszakowice.**

Zarząd Powiatu Leszczyńskiego Uchwałą nr 16/11 z dnia 9 marca 2011 r. wykazał do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomości stanowiące własność Powiatu Leszczyńskiego położone w obrębie Grotniki, gmina Włoszakowice oznaczone na arkuszu mapy nr 3 działkami ewidencyjnymi nr:

- 1) 315/11 o pow. 0.0493ha wraz z udziałem 1/9 części w dz. nr 315/8 o pow. 0.0302ha i udziałem 1/9 części w dz. nr 314/10 o pow. 0.0278ha oraz udziałem 1/3 części w dz. nr 315/10 o pow. 0,0061ha,
- 2) 316/12 o pow. 0.0632ha wraz z udziałem 1/9 części w dz. nr 315/8 o pow. 0.0302ha i udziałem 1/9 części w dz. nr 314/10 o pow. 0.0278 ha oraz udziałem 1/3 części w dz. nr 315/10 o pow. 0.0061 ha,
- 3) 316/13 o pow. 0.0664ha

zapisane w księgach wieczystych PO1L/00025587/9 i PO1L/00010424/1 prowadzonych w Sądzie Rejonowym w Lesznie, w Wydziale Ksiąg Wieczystych.

Osoby, którym na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. nr 102, poz. 651 z późn. zm.) przysługiwało pierwszeństwo w nabyciu przedmiotowych nieruchomości, mogły w terminie do dnia 22 kwietnia 2011 r. składać wnioski o jej nabycie. Żadne wnioski nie wpłynęły.

Biorąc powyższe po uwagę oraz działając na podstawie art. 38 ust. 1 i 2 obowiązującej ustawy o gospodarce nieruchomościami ogłasza się przetargi ustne nieograniczone na sprzedaż przedmiotowych nieruchomości.

  
Krzysztof Benietykt Piwowski