

Uchwała Nr 46/2012
Zarządu Powiatu Leszczyńskiego
z dnia 25 lipca 2012 roku

w sprawie ogłoszenia, organizowania i przeprowadzenia drugiego przetargu ustnego nieograniczonego na sprzedaż nieruchomości stanowiącej własność Powiatu Leszczyńskiego, położonej w obrębie Grotniki, gmina Włoszakowice, ustalenia ceny wywoławczej nieruchomości oraz powołania i ustalenia składu osobowego komisji przetargowej.

Na podstawie art. 32 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (Dz. U. z 2001 r. nr 142, poz. 1592 z późn. zm.), § 51 ust. 1 Statutu Powiatu Leszczyńskiego (Dz. Urz. Woj. Wielkopolskiego z 2007 r. nr 76, poz. 2007 z późn. zm.), art. 11 ust. 1, art. 13 ust. 1, art. 28 ust. 1 i 2, art. 38 ust. 1 i 2, art. 39 ust. 1, art. 67 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. nr 102, poz. 651 z późn. zm.) oraz § 3 ust. 1, § 6 ust. 1, 4 i 7, § 8 ust. 1 i 2 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. nr 207, poz. 2108 z późn. zm.) Zarząd Powiatu Leszczyńskiego uchwała, co następuje:

§ 1.1. Ogłasza się drugi przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości stanowiącej własność Powiatu Leszczyńskiego położonej w obrębie Grotniki, gmina Włoszakowice oznaczonej na arkuszu mapy nr 3 działką ewidencyjną nr: 315/9 o pow. 0,0501 ha wraz z udziałem 1/9 części w dz. nr 315/8 o pow. 0,0302 ha i udziałem 1/9 części w dz. nr 314/10 o pow. 0,0278 ha oraz udziałem 1/3 części w dz. nr 315/10 o pow. 0,0061 ha, zapisanej w księgach wieczystych: PO1L/00010424/1, PO1L/00057777/1 i PO1L/00057778/8 prowadzonych w Sądzie Rejonowym w Lesznie, w Wydziale Ksiąg Wieczystych.

2. Ustala się cenę wywoławczą wyżej opisanej nieruchomości w wysokości 119.415,00 zł (słownie: sto dziewiętnaście tysięcy czterysta piętnaście zł 00/100 gr).

3. Warunki zbycia nieruchomości zawiera ogłoszenie o drugim przetargu, stanowiące załącznik nr 1 do niniejszej uchwały.

§ 2. Drugi przetarg odbędzie się dnia 28 sierpnia 2012 r. o godz. 10⁰⁰ w Starostwie Powiatowym w Lesznie, Pl. Kościuszki 4b, sala nr 18.

§ 3. Ogłoszenie o drugim przetargu podaje się do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicach ogłoszeń na okres 30 dni przed wyznaczonym terminem przetargu:

- 1) w siedzibie Starostwa Powiatowego w Lesznie, Pl. Kościuszki 4b,
- 2) w Wydziale Geodezji, Kartografii, Katastru i Gospodarki Nieruchomościami Starostwa Powiatowego w Lesznie przy al. Jana Pawła II 23,

z równoczesnym zamieszczeniem ogłoszenia w Biuletynie Informacji Publicznej Starostwa Powiatowego w Lesznie i w prasie o zasięgu obejmującym co najmniej powiat leszczyński, ukazującej się nie rzadziej niż raz w tygodniu oraz podaniem informacji o wywieszeniu ogłoszenia w siedzibie Urzędu Gminy Włoszakowice.

§ 4.1. Wyznacza się Komisję Przetargową do zorganizowania i przeprowadzenia drugiego przetargu na sprzedaż przedmiotowych nieruchomości, w niżej wymienionym składzie:

- 1) Przewodniczący Komisji Przetargowej - Krystian Maćkowiak
- 2) Członkowie Komisji Przetargowej - Małgorzata Łukaszewska
Justyna Matecka
Agnieszka Odelska - Widel
Aleksandra Jankowska

2. Komisja działa w składzie trzyosobowym.

3. Pracami Komisji Przetargowej kieruje Przewodniczący Komisji Przetargowej.

§ 5. Określa się i zatwierdza regulamin drugiego przetargu , stanowiący załącznik nr 2 do niniejszej uchwały.

§ 6. Szczegółowe położenie i oznaczenie gruntu, o którym mowa w § 1 ust. 1 uchwały określa załącznik nr 3 do niniejszej uchwały.

§ 7. Wykonanie uchwały powierza się Staroście Leszczyńskiemu.

§ 8. Uchwała wchodzi w życie z dniem 27 lipca 2012 r.

Członkowie Zarządu:

1. Jarosław Wawrzyniak.....
2. Grzegorz Brzeskot.....
3. Jan Szkudlarczyk.....

STAROSTA

nieobecny

Krzysztof Benedykt Piwoński

Uzasadnienie
do uchwały nr 46/2012
Zarządu Powiatu Leszczyńskiego
z dnia 25 lipca 2012 r.

w sprawie ogłoszenia, organizowania i przeprowadzenia drugiego przetargu ustnego nieograniczonego na sprzedaż nieruchomości stanowiącej własność Powiatu Leszczyńskiego, położonej w obrębie Grotniki, gmina Włoszakowice, ustalenia ceny wywoławczej nieruchomości oraz powołania i ustalenia składu osobowego komisji przetargowej.

Zarząd Powiatu Leszczyńskiego uchwałą nr 68/2011 z dnia 14 grudnia 2011 r. wykazał do sprzedaży w drodze pierwszego przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomość stanowiącą własność Powiatu Leszczyńskiego położoną w obrębie Grotniki, gmina Włoszakowice oznaczoną na arkuszu mapy nr 3 działką ewidencyjną nr: 315/9 o pow. 0,0501 ha wraz z udziałem 1/9 części w dz. nr 315/8 o pow. 0,0302 ha i udziałem 1/9 części w dz. nr 314/10 o pow. 0,0278 ha oraz udziałem 1/3 części w dz. nr 315/10 o pow. 0,0061ha, zapisaną w księgach wieczystych: PO1L/00010424/1, PO1L/00057777/1 i PO1L/00057778/8 prowadzonych w Sądzie Rejonowym w Lesznie, w Wydziale Ksiąg Wieczystych.

Dnia 03 kwietnia 2012 r. na mocy uchwały nr 13/2012 Zarządu Powiatu Leszczyńskiego z dnia 29 lutego 2012 r. odbył się pierwszy przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż wyżej opisanej nieruchomości. Cena wywoławcza nieruchomości wynosiła 119.415,00 zł (netto). W przetargu mogły brać udział osoby fizyczne i prawne pod warunkiem wpłacenia wadium, w terminie i miejscu wyznaczonym w ogłoszeniu o przetargu. W określonym terminie, tj. do dnia 27 marca 2012 r. (włącznie) wadium w wysokości 12.000,00 zł wpłaciła 1 osoba, tj.: Dorota Frąckowiak, ul. Marciniaka 36, 64-000 Kościan, Firma UHG „Smakosz” Ryszard Józefiak, Ujazdowo 18, 64 – 140 Włoszakowice. Zgodnie z Regulaminem przetargów postąpienie nie mogło wynieść mniej niż 1% ceny wywoławczej, z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych, tj. 1.200,00 zł. Uczestnik przetargu nie zaoferował postąpienia ponad cenę wywoławczą, wobec czego na podstawie art. 40 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. nr 102, poz. 651 z późn. zm.) przetarg został zakończony wynikiem negatywnym.

Zgodnie z art. 39 ust. 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami, jeżeli pierwszy przetarg zakończył się wynikiem negatywnym, w okresie nie krótszym niż 30 dni ale nie dłuższym niż 6 miesięcy, licząc od dnia jego zamknięcia, przeprowadza się drugi przetarg, w którym właściwy organ może obniżyć cenę wywoławczą nieruchomości ustaloną przy ogłoszeniu pierwszego przetargu, stosownie do art. 67 ust. 2 pkt 2 ustawy, który stanowi, że cenę wywoławczą w drugim przetargu można ustalić w wysokości niższej niż wartość nieruchomości, jednak nie niższej niż 50% tej wartości.

Biorąc powyższe pod uwagę oraz działając na podstawie art. 38 ust. 1 i 2 obowiązującej ustawy o gospodarce nieruchomościami ogłasza się drugi przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż przedmiotowej nieruchomości.

OGŁOSZENIE O DRUGIM PRZETARGU

ZARZĄD POWIATU LESZCZYŃSKIEGO OGŁASZA

drugi przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż niżej wymienionej nieruchomości stanowiącej własność Powiatu Leszczyńskiego:

1. **Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości**
 - KW PO1L/00010424/1, KW PO1L/00057777/1 i KW PO1L/00057778/8 prowadzone w Sądzie Rejonowym w Lesznie, w Wydziale Ksiąg Wieczystych,
 - Gmina: Włoszakowice
 - obręb: Grotniki
 - arkusz mapy: 3
 - działka nr 315/9 wraz z udziałem w działkach nr: 315/8, 314/10 i 315/10
 - właściciel: Powiat Leszczyński
 2. **Powierzchnia nieruchomości**
 - pow. dz. nr 315/9: 0,0501 ha (w tym LsVI – 0,0501 ha); udział 1/9 części w dz. nr 315/8 o pow. 0,0302ha (w tym LsVI - 0,0302ha); udział 1/9 części w dz. nr 314/10 o pow. 0,0278ha (w tym dr – 0,0278ha); udział 1/3 części w dz. nr 315/10 o pow. 0,0061ha (w tym LsVI - 0,0061ha)
 3. **Opis nieruchomości**
 - dz. nr 315/9: nieruchomość gruntowa niezabudowana, dostęp do działki drogą wewnętrzną z ulicy Dominickiej, z możliwością przyłączenia do sieci elektroenergetycznej i kanalizacji sanitarnej, wyposażona w wodę ze studni, wybudowanej na przedmiotowej działce,
 - dz. nr 315/8: nieruchomość gruntowa niezabudowana, stanowi drogę wewnętrzną, wyposażona w sieć kanalizacji sanitarnej,
 - dz. nr 314/10: nieruchomość gruntowa niezabudowana, stanowi drogę wewnętrzną wyposażona w sieć kanalizacji sanitarnej,
 - dz. nr 315/10: nieruchomość gruntowa niezabudowana, stanowi drogę wewnętrzną;
 4. **Przeznaczenie nieruchomości w planie i sposób jej zagospodarowania**
 - brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego;
 - zgodnie z decyzją Wójta Gminy Włoszakowice o warunkach zabudowy o znaku: 7331-29/2010 z dnia 15 czerwca 2010 r.: dz. 315/9 stanowi teren zabudowy letniskowej i usługowej; obecny stan zagospodarowania terenu: działka niezabudowana;
 - dz.315/8, 314/10 i 315/10-droga wewnętrzna
 5. **Termin zagospodarowania nieruchomości**
 - nie określa się
 6. **Cena wywoławcza nieruchomości**
 - **119.415,00 zł**
- Do ceny doliczono koszt sporządzenia dokumentacji do sprzedaży – wycena, podział.
Cena nieruchomości osiągnięta w przetargu zostanie powiększona o należny podatek od towarów i usług wg aktualnie obowiązującej stawki. Cena sprzedaży będzie podlegała zapłacie (jednorazowo) najpóźniej do dnia zawarcia umowy sprzedaży w formie aktu notarialnego.
7. **Koszty dodatkowe**

Oplaty notarialne i sądowe związane z zawarciem umowy w formie aktu notarialnego poniesie nabywca. Okazanie granic nieruchomości odbywa się na koszt nabywcy.
 8. **Informacja o przeznaczeniu do sprzedaży, do oddania w użytkowanie wieczyste, użytkowanie, najem lub dzierżawę**

- do sprzedaży przeznaczona została dz. nr 315/9 wraz z udziałem w działkach nr 315/8, 314/10 i 315/10
- 9. **Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. nr 102, poz. 651 z późn. zm.)**

Osoby, o których mowa wyżej mogły składać wnioski w terminie od dnia 16 grudnia 2011 r. do dnia 27 stycznia 2012 r.

Żadne wnioski nie wpłynęły.

- 10. **Obciążenia nieruchomości** - brak
- 11. **Zobowiązania, których przedmiotem jest nieruchomość** – brak
- 12. **Termin i miejsce przetargu**

Pierwszy przetarg odbył się dnia 03 kwietnia 2012 r. i zakończył się wynikiem negatywnym. Drugi przetarg odbędzie się w dniu 28 sierpnia 2012 r. o godz. 10⁰⁰ w Starostwie Powiatowym w Lesznie, Pl. Kościuszki 4b, sala nr 18.

- 13. **Wysokość wadium, formy, termin i miejsce wniesienia**

Wadium w wysokości 12.000,00 zł, słownie: dwanaście tysięcy zł 00/100 gr należy wnieść w pieniądzu, w terminie do dnia 22 sierpnia 2012 r. (włącznie):

- w kasie Starostwa Powiatowego w Lesznie, Pl. Kościuszki 4b lub
- wpłacić na konto Starostwa Powiatowego w Lesznie

GETIN Bank S.A.

nr 26 1560 0013 2537 1022 0694 0004

Za termin wniesienia wadium uważa się datę wpływu środków pieniężnych na rachunek bankowy Starostwa Powiatowego w Lesznie.

- 14. **Skutki uchylecia się od zawarcia umowy sprzedaży nieruchomości**

Jeżeli osoba ustalona jako nabywca nieruchomości nie stawia się bez usprawiedliwienia w miejscu i w terminie podanym w zawiadomieniu, celem zawarcia stosownej umowy sprzedaży, Zarząd Powiatu Leszczyńskiego może odstąpić od zawarcia umowy a wpłacone wadium nie będzie podlegało zwrotowi.

- 15. **Warunki dodatkowe**

W drugim przetargu mogą brać udział osoby fizyczne i prawne pod warunkiem wpłacenia wadium w określonej wysokości i w wyznaczonym terminie.

W drugim przetargu nie mogą uczestniczyć członkowie Komisji oraz osoby bliskie tym osobom.

Uczestnicy drugiego przetargu winni posiadać dowód osobisty, dowód wpłaty wadium, a przedstawiciele firm lub spółek dodatkowo aktualne zaświadczenie o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej lub odpis z KRS, NIP. Pełnomocnik działający w imieniu mocodawcy winien legitymować się pisemnym pełnomocnictwem.

Cudzoziemiec w rozumieniu ustawy z dnia 24 marca 1920 r. o nabywaniu nieruchomości przez cudzoziemców (Dz. U. z 2004 r. nr 167, poz. 1758 z późn. zm.) winien przedłożyć zezwolenie, jeżeli uzyskanie zezwolenia wynika z przepisów cytowanej wyżej ustawy.

Zarząd Powiatu Leszczyńskiego zastrzega sobie prawo odwołania przetargu.

Wadium wpłacone przez uczestnika przetargu, który wygrał przetarg zalicza się na poczet ceny nabycia nieruchomości.

Z regulaminem drugiego przetargu można się zapoznać i bliższych informacji można uzyskać w Wydziale Geodezji, Kartografii, Katastru i Gospodarki Nieruchomościami Starostwa Powiatowego w Lesznie, Al. Jana Pawła II 23, II piętro, pokój nr 201, tel. 65 529 68 44, w godzinach pracy urzędu.

Strona internetowa www.bip.powiat-leszczyński.pl

CZŁONEK ZARZĄDU



Jan Szkadłarczyk

CZŁONEK ZARZĄDU



Grzegorz Brzeski

WICESTAROSTA



Jarosław Wawrzyniak

STAROSTA



Krzysztof Benedykt Pionński

REGULAMIN DRUGIEGO PRZETARGU

§ 1.1. Przedmiotem drugiego przetargu jest sprzedaż nieruchomości stanowiącej własność Powiatu Leszczyńskiego położonej w obrębie Grotniki, gmina Włoszakowice oznaczonej na arkuszu mapy nr 3 działką ewidencyjną nr: 315/9 o pow. 0,0501ha wraz z udziałem 1/9 części w dz. nr 315/8 o pow. 0,0302ha i udziałem 1/9 części w dz. nr 314/10 o pow. 0,0278ha oraz udziałem 1/3 części w dz. nr 315/10 o pow. 0,0061ha, zapisanej w księgach wieczystych: PO1L/00010424/1, PO1L/00057777/1 i PO1L/00057778/8 prowadzonych w Sądzie Rejonowym w Lesznie, w Wydziale Ksiąg Wieczystych.

§ 2. Ogłoszenie o drugim przetargu podaje się do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicach ogłoszeń na okres 30 dni przed wyznaczonym terminem przetargu:

- 1) w siedzibie Starostwa Powiatowego w Lesznie, Pl. Kościuszki 4b,
 - 2) w Wydziale Geodezji, Kartografii, Katastru i Gospodarki Nieruchomościami Starostwa Powiatowego w Lesznie przy al. Jana Pawła II 23,
- z równoczesnym zamieszczeniem ogłoszenia w Biuletynie Informacji Publicznej Starostwa Powiatowego w Lesznie i w prasie o zasięgu obejmującym co najmniej powiat leszczyński, ukazującej się nie rzadziej niż raz w tygodniu oraz podaniem informacji o wywieszeniu ogłoszenia w siedzibie Urzędu Gminy Włoszakowice.

§ 3.1. W drugim przetargu mogą brać udział osoby fizyczne i prawne pod warunkiem wpłacenia wadium w terminie i miejscu wyznaczonym w ogłoszeniu o przetargu.

2. Dowód wniesienia wadium przez uczestnika przetargu podlega przedłożeniu komisji przetargowej przed otwarciem przetargu.
3. Wadium zwraca się niezwłocznie po odwołaniu lub zamknięciu przetargu, jednak nie później niż przed upływem 3 dni od dnia odpowiednio:
 - 1) odwołania przetargu,
 - 2) zamknięcia przetargu,
 - 3) unieważnienia przetargu,
 - 4) zakończenia przetargu wynikiem negatywnym.
4. Wadium wniesione w pieniądzu przez uczestnika przetargu, który przetarg wygrał, zalicza się na poczet ceny nabycia nieruchomości.

§ 4.1. W przetargu mogą brać udział również cudzoziemcy, którzy wpłacą wadium, o którym mowa wyżej.

2. Cudzoziemiec w rozumieniu ustawy z dnia 24 marca 1920 r. o nabywaniu nieruchomości przez cudzoziemców (Dz. U. z 2004 r. nr 167, poz. 1758 z późn. zm.) winien przedłożyć zezwolenie, jeżeli uzyskanie zezwolenia wynika z przepisów cytowanej wyżej ustawy.

§ 5. W drugim przetargu nie mogą uczestniczyć osoby wchodzące w skład komisji przetargowej oraz osoby bliskie tym osobom, a także osoby, które pozostają z członkami komisji przetargowej w takim stosunku prawnym lub faktycznym, że może budzić to uzasadnione wątpliwości co do bezstronności komisji przetargowej.

§ 6.1. Czynności związane z przeprowadzeniem drugiego przetargu wykonuje Komisja Przetargowa wyznaczona przez Zarząd Powiatu Leszczyńskiego w niżej wymienionym składzie:

- 1) Przewodniczący Komisji Przetargowej – Krystian Maćkowiak
- 2) Członkowie Komisji Przetargowej - Małgorzata Lukaszewska
Justyna Matecka
Agnieszka Odelska - Widel
Aleksandra Jankowska

2. Komisja działa w składzie trzyosobowym.

3. Pracami Komisji Przetargowej kieruje Przewodniczący Komisji Przetargowej.

§ 7. Przed otwarciem drugiego przetargu uczestnicy przetargu winni przedłożyć Komisji Przetargowej dowód osobisty, dowód wpłaty wadium, a firmy lub spółki dodatkowo aktualne zaświadczenie o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej lub odpis z KRS, NIP. Pełnomocnik działający w imieniu mocodawcy winien legitymować się pisemnym pełnomocnictwem. Cudzoziemiec w rozumieniu ustawy z dnia 24 marca 1920 r. o nabywaniu nieruchomości przez cudzoziemców (Dz. U. z 2004 r. nr 167, poz. 1758 z późn. zm.) winien przedłożyć zezwolenie, jeżeli uzyskanie zezwolenia wynika z przepisów cytowanej wyżej ustawy.

§ 8. Przewodniczący Komisji Przetargowej otwiera drugi przetarg, przekazując uczestnikom przetargu informacje dotyczące nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży tj.:

- 1) oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości,
- 2) powierzchnię nieruchomości,
- 3) opis nieruchomości,
- 4) przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania,
- 5) termin zagospodarowania nieruchomości,



- 6) cenę nieruchomości,
 - 7) informacje o przeznaczeniu do sprzedaży,
 - 8) termin do złożenia wniosku przez osoby uprawnione,
 - 9) obciążenia nieruchomości,
 - 10) zobowiązania, których przedmiotem jest nieruchomość,
 - 11) skutki uchylenia się od zawarcia umowy sprzedaży,
- oraz podaje do wiadomości imiona i nazwiska albo nazwy lub firmy osób, które wpłaciły wadium i zostały dopuszczone do przetargu.

§ 9. Przewodniczący Komisji Przetargowej informuje uczestników drugiego przetargu, że po trzecim wywołaniu najwyższej zaoferowanej ceny dalsze postąpienia nie zostaną przyjęte.

§ 10.1. Uczestnicy przetargu zgłaszają ustnie kolejne postąpienia ceny sprzedaży, dopóki, mimo trzykrotnego wywołania, nie ma dalszych postąpień.

2. O wysokości postąpienia decydują uczestnicy przetargu, z tym, że postąpienie, nie może wynosić mniej niż 1% ceny wywoławczej, z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych, tj. 1.200,00 zł, słownie: jeden tysiąc dwieście zł 00/100 gr.

§ 11. Drugi przetarg jest ważny bez względu na liczbę uczestników przetargu, jeżeli przynajmniej jeden uczestnik zaoferował co najmniej jedno postąpienie powyżej ceny wywoławczej.

§ 12. Po ustaniu zgłaszania postąpień Przewodniczący Komisji Przetargowej wywołuje trzykrotnie ostatnią najwyższą cenę i zamyka drugi przetarg a następnie ogłasza imię i nazwisko albo nazwę lub firmę osoby, która przetarg wygrała.

§ 13.1. Przewodniczący Komisji Przetargowej sporządza protokół przeprowadzonego drugiego przetargu.

2. Protokół powinien zawierać informacje o:

- 1) terminie i miejscu oraz rodzaju przetargu,
- 2) oznaczeniu nieruchomości będącej przedmiotem przetargu według katastru nieruchomości i księgi wieczystej,
- 3) obciążeniach nieruchomości,
- 4) zobowiązaniach, których przedmiotem jest nieruchomość,
- 5) wyjaśnieniach i oświadczeniach złożonych przez oferentów,
- 6) osobach dopuszczonych i niedopuszczonych do uczestniczenia w przetargu, wraz z uzasadnieniem,



- 7) cenie wywoławczej nieruchomości oraz najwyższej cenie osiągniętej w przetargu,
 - 8) uzasadnieniu rozstrzygnięć podjętych przez komisję przetargową,
 - 9) imieniu, nazwisku i adresie albo nazwie lub firmie oraz siedzibie osoby wyłonionej w przetargu jako nabywca nieruchomości,
 - 10) imionach i nazwiskach przewodniczącego i członków komisji przetargowej,
 - 11) dacie sporządzenia protokołu.
3. Protokół przeprowadzonego przetargu sporządza się w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, z których dwa przeznaczone są dla właściwego organu, a jeden dla osoby ustalonej jako nabywca nieruchomości.
 4. Protokół przeprowadzonego przetargu podpisują przewodniczący i członkowie komisji przetargowej oraz osoba wyłoniona w przetargu jako nabywca nieruchomości.

§ 14. Drugi przetarg uważa się za zakończony wynikiem negatywnym, jeżeli nikt nie przystąpił do przetargu ustnego lub żaden z uczestników nie zaoferował postąpienia ponad cenę wywoławczą.

§ 15.1. Uczestnik przetargu może w terminie 7 dni od dnia ogłoszenia wyniku przetargu ustnego zaskarżyć czynności związane z przeprowadzeniem przetargu do Zarządu Powiatu Leszczyńskiego.

2. W przypadku wniesienia skargi, Zarząd Powiatu Leszczyńskiego wstrzymuje czynności związane ze zbyciem nieruchomości.

3. Zarząd Powiatu Leszczyńskiego rozpatruje skargę w terminie 7 dni od daty jej otrzymania.

§ 16. Zarząd Powiatu Leszczyńskiego może odwołać ogłoszony przetarg jedynie z ważnych powodów, niezwłocznie podając informację o odwołaniu przetargu do publicznej wiadomości, w sposób określony w § 2.

Leszno, dnia 25 lipca 2012r.

CZŁONEK ZARZĄDU

Jan Szkułlarczyk

CZŁONEK ZARZĄDU

Grzegorz Brzuskot

WICESTAROSTA

Jarosław Wawrzyniak

STAROSTA

*Nieobecny
Krzysztof Benedykt Płodniński*

WYRYS Z MAPY EWIDENCYJNEJ SKALA 1:2000

