

Uchwała Nr.....³⁹/2014
Zarządu Powiatu Leszczyńskiego
z dnia 5 listopada 2014 r.

w sprawie wyrażenia zgody na oddanie w najem Powiatowej Poradni Psychologiczno – Pedagogicznej, części pomieszczeń Specjalnego Ośrodka Szkolno – Wychowawczego im. F. Ratajczaka w Rydzynie, znajdujących się w Oficynie Zachodniej Ośrodka, określenia czasu najmu oraz wysokości i rewaloryzacji czynszu.

Na podstawie art.32 ust 1 i 2 pkt 3 ustawy oz dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (Dz. U. z 2013 r. poz. 595 ze zmianami), art. 43 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2014r, poz. 518 ze zmianami) i § 51 ust. 1 Statutu Powiatu Leszczyńskiego (Dz. Urz. Woj.. Wielkopolskiego z 2007 r. Nr 76, poz. 2007 ze zmianami), **Zarząd Powiatu Leszczyńskiego uchwala, co następuje:**

§ 1. Wyraża zgodę na oddanie w najem Powiatowej Poradni Psychologiczno – Pedagogicznej, realizującej zadania na rzecz Powiatu Leszczyńskiego, na czas nieoznaczony części pomieszczeń znajdujących się w Oficynie Zachodniej Specjalnego Ośrodka Szkolno – Wychowawczego im. F. Ratajczaka w Rydzynie Pl. Zamkowy 2.

§ 2. 1. Ustala się miesięczną stawkę czynszu za najem w kwocie 3,00 zł. za 1 m² powierzchni użytkowej.

2. Wysokość czynszu najmu będzie waloryzowana corocznie i zaokrąglana do pełnych dziesiątek grosza wzwyż o roczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych, począwszy od miesiąca następnego po ogłoszeniu w Monitorze Polskim komunikatu Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Staroście Leszczyńskiemu i Dyrektorowi Specjalnego Ośrodka Szkolno – Wychowawczego im. F. Ratajczaka w Rydzynie.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Członkowie Zarządu:

Jarosław Wawrzyniak

Grzegorz Brzeskot

Jan Szkudlarczyk

STAROSTA

Mieobecnny
Krzysztof Benedykt Piwoński

**Uzasadnienie do
Uchwały Nr...³⁹.../2014
Zarządu Powiatu Leszczyńskiego
z dnia 5 listopada 2014 r.**

w sprawie wyrażenia zgody na oddanie w najem Powiatowej Poradni Psychologiczno – Pedagogicznej, części pomieszczeń Specjalnego Ośrodka Szkolno – Wychowawczego im. F. Ratajczaka w Rydzynie, znajdujących się w Oficynie Zachodniej Ośrodka, określenia czasu najmu oraz wysokości i rewaloryzacji czynszu.

Powiat Leszczyński jest organem prowadzącym dla Powiatowej Poradni Psychologiczno – Pedagogicznej, która została utworzona Uchwałą Nr XXXII/268/10 Rady Powiatu Leszczyńskiego z dnia 22 czerwca 2010 r. Dyrektor Poradni Iwona Lipowy kilkakrotnie zgłaszała potrzebę zwiększenia powierzchni poradni. Poradnia usytuowana jest na II piętrze w budynku Delegatury Urzędu Wojewódzkiego Pl. Kościuszki 4 w Lesznie. Zarówno powierzchnia, jak i bariery architektoniczne dla niepełnosprawnych spowodowały potrzebę szukania nowej siedziby poradni. Na Zarządzie Powiatu Leszczyńskiego w dniu 7 maja 2014 r. Starosta Leszczyński, poinformował Panią Dyrektor Poradni o staraniach przeniesienia Poradni do wolnych pomieszczeń w Specjalnym Ośrodku Szkolno – Wychowawczym w Rydzynie.

Przeniesienie Poradni do pomieszczeń w Ośrodku w Rydzynie zwiększy powierzchnię użytkową dla pracowników Poradni, co przyczyni się do polepszenia warunków lokalowych i zwiększy komfort badań dzieci i młodzieży.

SPECJALISTA
Piotr Gernas

