

UCHWAŁA NR ¹⁸³ /2016
ZARZĄDU POWIATU LESZCZYŃSKIEGO
z dnia 15 grudnia 2016r.

w sprawie rokowań dot. ustalenia wysokości odszkodowania z tytułu przejętej na rzecz Powiatu Leszczyńskiego nieruchomości oznaczonej działkami nr 163/45 oraz 163/43, obręb Boszkowo, gmina Włoszakowice

Na podstawie art. 26 ust. 1 i art. 32 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 5 czerwca 1998r. o samorządzie powiatowym (Dz. U. z 2016r. poz. 816 ze zm.), art. 11 ust. 1, art. 11a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015r. poz. 1774 ze zm.), § 1 Uchwały Nr XII/58/2000 Rady Powiatu Leszczyńskiego z dnia 22 lutego 2000r. w sprawie zasad nabycia, zbycia i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na okres dłuższy niż trzy lata (Dz. Urz. Woj. Wielkopolskiego Nr 20, poz. 214 ze zm.) oraz § 4 załącznika nr 1 do wyżej powołanej uchwały Rady Powiatu Leszczyńskiego, Zarząd Powiatu Leszczyńskiego uchwala, co następuje:

§ 1. Przyjąć protokół z przeprowadzonych rokowań w sprawie ustalenia wysokości odszkodowania z tytułu przejętej na rzecz Powiatu Leszczyńskiego nieruchomości, zajętej pod chodnik, położonej w obrębie Boszkowo, gmina Włoszakowice, oznaczonej na arkuszu mapy 1 działkami ewidencyjnymi nr 163/45 o pow. 0.0002 ha oraz nr 163/43 o pow. 0.0024 ha. POIL/00061120/2.

§ 2. Złożyć wniosek do Sądu Rejonowego o dokonanie wpisu w księdze wieczyste prawa własności na rzecz Powiatu Leszczyńskiego.

§ 3. Dokonać wypłaty odszkodowania w wysokości ustalonej w protokole rokowań.

§ 4. Wykonanie uchwały powierza się Naczelnikowi Wydziału Geodezji, Kartografii, Katastru i Gospodarki Nieruchomościami.

§ 5. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Członkowie Zarządu:

Robert Kasperek

..... 

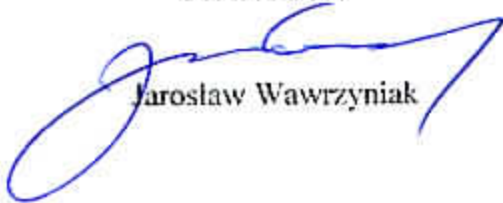
Grzegorz Brzeskot

..... 

Marian Mielcarek

..... 

STAROSTA


Jarosław Wawrzyniak

UZASADNIENIE DO UCHWAŁY NR ¹⁸³...../2016
ZARZĄDU POWIATU LESZCZYŃSKIEGO
z dnia 15 grudnia 2016r.

w sprawie rokowań dot. ustalenia wysokości odszkodowania z tytułu przejętej na rzecz Powiatu Leszczyńskiego nieruchomości oznaczonej działkami nr 163/45 oraz 163/43, obręb Boszkowo, gmina Włoszakowice

Na skutek wydanej decyzji podziałowej nr: B-NiB.6831.46.2016 z dnia 14 września 2016r., na podstawie art. 98 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami działki nr: 163/45 oraz 163/43, położone w Boszkowie przeszły z mocy prawa na własność Powiatu Leszczyńskiego.

Na podstawie porozumienia z dnia 27 czerwca 2014r., w sprawie współdziałania przy realizacji zadania Powiatu Leszczyńskiego, zawartego pomiędzy Powiatem Leszczyńskim a Gminą Włoszakowice, w dniu 09.12.2016r. zostały przeprowadzone rokowania z poprzednim właścicielem nieruchomości w sprawie ustalenia wysokości odszkodowania.

W wyniku przeprowadzonych rokowań strony zgodnie ustaliły, że Skarbowi Państwa Agencji Nieruchomości Rolnych Oddział Terenowy w Poznaniu, dotychczasowemu właścicielowi działek nr 163/45 i nr 163/43 położonych w obrębie Boszkowo, przysługuje odszkodowanie w wysokości 850,00 zł wynikającej z operatu szacunkowego sporządzonego przez biegłego rzeczoznawcę majątkowego (protokół rokowań z dnia 09.12.2016r.).

Kwota ustalonego odszkodowania nie jest większa niż kwota określona na ten cel w obowiązującym budżecie.

Odszkodowanie będzie płacone przez Powiat przelewem na rachunek bankowy wskazany przez właściciela w protokole rokowań, w terminie 7 dni od daty złożenia do Sądu Rejonowego wniosku o dokonanie wpisu w księdze wieczystej prawa własności na rzecz Powiatu Leszczyńskiego.

Naczelnik Wydziału


Małgorzata Łukaszczyńska