

Uchwała nr 287/2018
Zarządu Powiatu Leszczyńskiego
z dnia 29 stycznia 2018 roku

w sprawie przeznaczenia do zbycia nieruchomości stanowiącej własność Powiatu Leszczyńskiego położonej w obrębie Grotniki.

Na podstawie art. 26 ust. 1 i art. 32 ust. 1 i ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (Dz. U. z 2017 r. poz. 1868), §51 ust. 1 Statutu Powiatu Leszczyńskiego (Dz. Urz. Woj. Wielkopolskiego z 2007 r. nr 76, poz. 2007 z późn. zm.) oraz §5 pkt 1 i §7 załącznika nr 1 do uchwały nr XII/58/2000 Rady Powiatu Leszczyńskiego w sprawie zasad nabycia, zbycia i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na okres dłuższy niż trzy lata (Dz. Urz. Woj. Wielkopolskiego nr 20, poz. 214 z późn. zm.) Zarząd Powiatu Leszczyńskiego uchwala, co następuje:

§1. Przeznacza się do zbycia nieruchomość stanowiącą własność Powiatu Leszczyńskiego, położoną w obrębie Grotniki, gmina Włoszakowice, oznaczoną na arkuszu mapy 2 działką ewidencyjną nr 74/4 o pow. 0,0030 ha, zapisaną w księdze wieczystej nr PO1L/00044246/6 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Lesznie VI Wydział Ksiąg Wieczystych.

§2. Szczegółowe położenie i oznaczenie gruntu, o którym mowa w §1 uchwały określa załącznik do niniejszej uchwały.

§3. Wykonanie uchwały powierza się Staroście Leszczyńskiemu.

§4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Członkowie Zarządu:

- 1. Robert Kasperczak.....
- 2. Grzegorz Brzeskot.....
- 3. Marian Mielcarek.....

STAROSTA

Jarosław Wawrzyniak

Uzasadnienie do uchwały nr ²⁸⁷...../2018
Zarządu Powiatu Leszczyńskiego
z dnia 29 stycznia 2018 roku

w sprawie przeznaczenia do zbycia nieruchomości stanowiącej własność Powiatu Leszczyńskiego położonej w obrębie Grotniki.

Działka ewidencyjna położona w obrębie Grotniki, gmina Włoszakowice, oznaczona na arkuszu mapy 2 nr 74/4 o pow. 0,0030 ha, zapisana w księdze wieczystej nr PO1L/00044246/6 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Lesznie VI Wydział Ksiąg Wieczystych stanowi własność Powiatu Leszczyńskiego. Powstała po podziale działki 74/2 o pow. 0,1813 ha, oddanej decyzją Zarządu Powiatu Leszczyńskiego z dnia 06 grudnia 2004 r. znak: GN.V.7002/1/2004 w trwały zarząd na czas nieoznaczony na rzecz Zarządu Dróg Powiatowych w Lesznie.

Aktualnie wyżej opisana nieruchomość jest zbędna Zarządowi Dróg Powiatowych w Lesznie do dalszego prowadzenia działalności, na rzecz której została oddana w trwały zarząd, tj. działalności w zakresie określonym ustawą z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (Dz. U. z 2017 r. poz. 2222).

Przedmiotowa działka nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie z obowiązującym studium leży na terenie drogi powiatowej. Dla działki nr 74/2, z której powstała dz. ewid. nr 74/4 Wójt Gminy Włoszakowice wydał decyzję o ustaleniu lokalizacji celu publicznego dla inwestycji pn. budowa sieci kanalizacji sanitarnej grawitacyjnej z przepompowniami, kanalizacji ciśnieniowej oraz sieci wodociągowej.

W związku z zamiarem wykonania sieci wodno – kanalizacyjnej w miejscowości Boszkowo – Letnisko Wójt Gminy Włoszakowice wystąpił z wnioskiem o nabycie niniejszej działki w drodze zamiany na nieruchomości, stanowiące własność Gminy, położone przy drogach powiatowych.

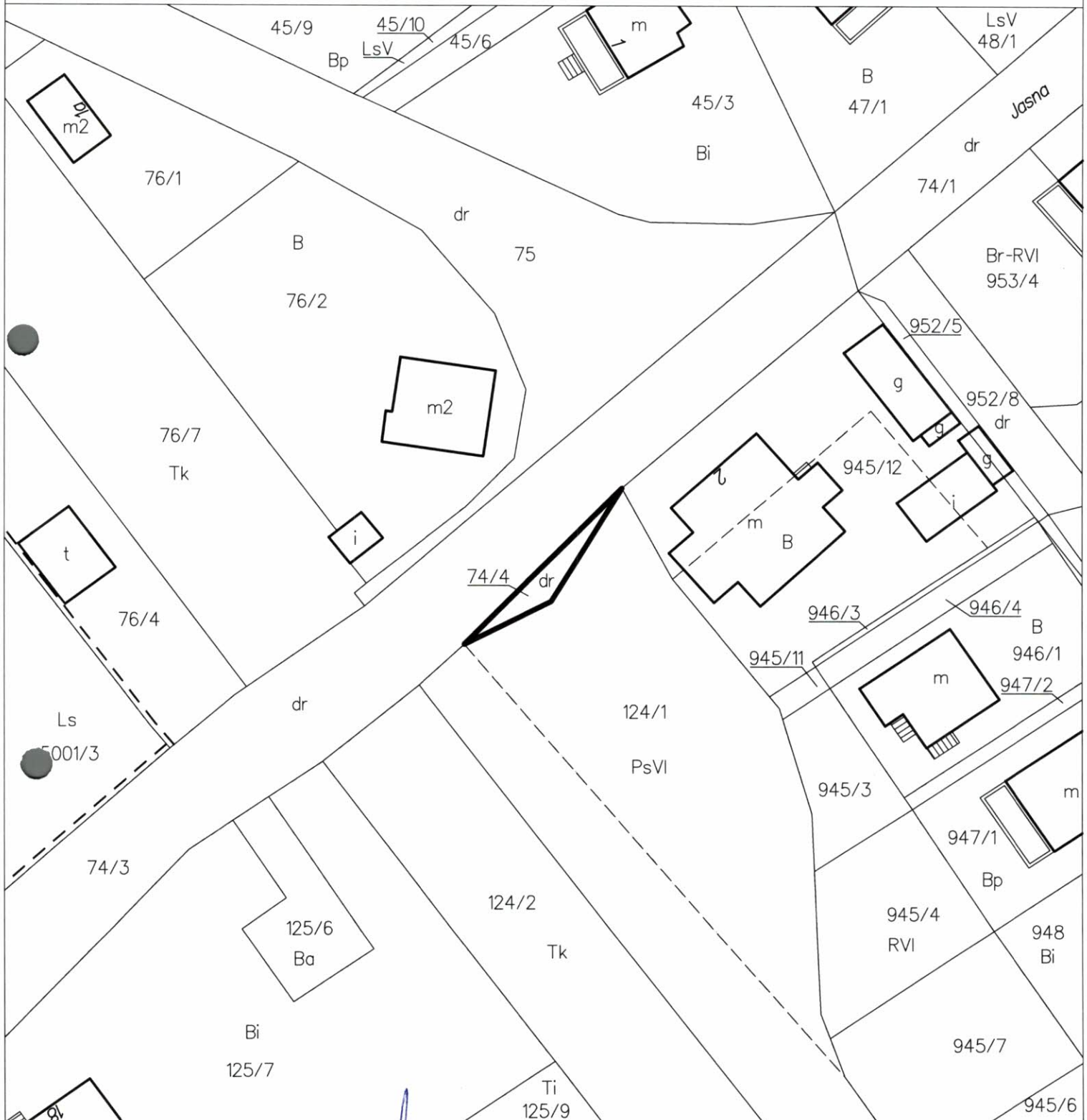
Zgodnie z art. 32 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (Dz. U. z 2017 r. poz. 1868) do zadań zarządu powiatu należy w szczególności gospodarowanie mieniem powiatu. Zasady gospodarowania nieruchomościami Powiatu Leszczyńskiego przez Zarząd Powiatu określa uchwała nr XII/58/2000 Rady Powiatu Leszczyńskiego z dnia 22 lutego 2000 r. zmieniona uchwałą nr VII/50/03 Rady Powiatu Leszczyńskiego z dnia 23 września 2003 r. Zgodnie z §5 załącznika nr 1 do wyżej wymienionej uchwały do sprzedaży przeznacza się nieruchomości znajdujące się w zasobie, zbędne dla rozwoju i prawidłowego funkcjonowania Powiatu, jeżeli jest to zgodne z interesem Powiatu. Ponadto na podstawie §7 uchwały Rady Powiatu Leszczyńskiego zbycie nieruchomości następuje w drodze przetargu lub w drodze bezprzetargowej po uprzednim przeznaczeniu jej do zbycia i ujęciu w wykazie, o którym mowa w art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016 r. poz. 2147 ze zm.).

W związku z powyższym podjęcie niniejszej uchwały jest zasadne.

Naczelnik Wydziału

Małgorzata Łukaszevska

KOPIA MAPY EWIDENCYJNEJ
SKALA 1:500



CZŁONEK ZARZĄDU
Grzegorz Brzeskot

CZŁONEK ZARZĄDU
Marian Mielcarek

WICESTAROSTA
Robert Kasperczak

STAROSTA
Jarostaw Wawrzyniak

