

**Zarządzenie nr 19/2018**  
**Starosty Leszczyńskiego**  
**z dnia 06 lipca 2018 roku**

**w sprawie ogłoszenia, organizowania i przeprowadzenia trzeciego przetargu ustnego nieograniczonego na sprzedaż nieruchomości stanowiących własność Skarbu Państwa, położonych w obrębie Włoszakowice, ustalenia ceny wywoławczej nieruchomości oraz powołania i ustalenia składu osobowego komisji przetargowej.**

Na podstawie art. 11 ust. 1, art. 13 ust. 1, art. 23 ust. 1 pkt 7, art. 28 ust. 1 i 2, art. 37 ust. 1, art. 38 ust. 1 i 2, art. 39 ust. 1 i 2, art. 40 ust. 1 pkt 1 i art. 67 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 121, ze zm.), §3 ust. 1, §6 ust. 1, 5, 5a i 7, §8 ust. 1 i 2 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. z 2014 r. poz. 1490) i zarządzenia nr 554/17 Wojewody Wielkopolskiego z dnia 16 listopada 2017 roku w sprawie sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego stanowiących własność Skarbu Państwa nieruchomości położonych we Włoszakowicach zarządzam, co następuje:

§1.1. Ogłasza się trzeci przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości stanowiących własność Skarbu Państwa, położonych w obrębie Włoszakowice, gmina Włoszakowice, oznaczonych na arkuszu mapy 6: działką ewidencyjną nr 638/89 o pow. 0,4663 ha, zapisaną w księdze wieczystej nr PO1L/00026787/8 i działką ewidencyjną nr 638/4 o pow. 0,3400 ha, zapisaną w księdze wieczystej nr PO1L/00012079/1.

2. Sprzedaż wyżej opisanych nieruchomości dokonana zostanie łącznie, na rzecz jednego nabywcy, gdyż nieruchomości stanowią połączony funkcjonalnie kompleks wycieczkowy.

3. Ustala się cenę wywoławczą wyżej opisanych nieruchomości w wysokości: 999.000,00 zł (słownie: dziewięćset dziewięćdziesiąt dziewięć tysięcy 00/100 zł).

4. Warunki zbycia nieruchomości zawiera ogłoszenie o przetargu, stanowiące załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§2. Trzeci przetarg odbędzie się dnia 19 września 2018 roku o godz. 10<sup>00</sup> w Starostwie Powiatowym w Lesznie, Pl. Kościuszki 4b, sala nr 18.

§3. Ogłoszenie o trzecim przetargu podaje się do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicach ogłoszeń co najmniej na okres 2 miesięcy przed wyznaczonym terminem przetargu:

- 1) w siedzibie Starostwa Powiatowego w Lesznie, Pl. Kościuszki 4b,
  - 2) w Wydziale Geodezji, Kartografii, Katastru i Gospodarki Nieruchomościami Starostwa Powiatowego w Lesznie przy al. Jana Pawła II 23,
- z równoczesnym: zamieszczeniem ogłoszenia na stronie internetowej i w Biuletynie Informacji Publicznej Starostwa Powiatowego w Lesznie, zamieszczeniem wyciągu z ogłoszenia w prasie codziennej ogólnokrajowej oraz podaniem informacji o wywieszeniu ogłoszenia w siedzibie Urzędu Gminy Włoszakowice.

§4.1. Wyznacza się Komisję Przetargową do zorganizowania i przeprowadzenia trzeciego przetargu na sprzedaż przedmiotowej nieruchomości, w niżej wymienionym składzie:

- 1) Przewodniczący Komisji Przetargowej - Małgorzata Łukaszewska
- 2) Członkowie Komisji Przetargowej - Piotr Mańkowski  
Justyna Matecka  
Anna Królikowska  
Marta Andersz

2. Podczas nieobecności osoby wskazanej w ust. 1 pkt 1 funkcję Przewodniczącego Komisji pełnić będzie Zastępca Naczelnika Wydziału Geodezji, Kartografii, Katastru i Gospodarki Nieruchomościami.

3. Komisja działa w składzie co najmniej trzyosobowym.

4. Pracami Komisji Przetargowej kieruje Przewodniczący Komisji Przetargowej.

§5. Określa się i zatwierdza regulamin przetargu, stanowiący załącznik nr 2 do niniejszego zarządzenia.

§6. Szczegółowe położenie i oznaczenie gruntu, o którym mowa w §1 ust. 1 określa załącznik nr 3 do niniejszego zarządzenia.

§7. Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Geodezji, Kartografii, Katastru i Gospodarki Nieruchomościami.

§8. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem 11 lipca 2018 roku.

Z up. STAROSTY  
Robert Czerniak  
Wójt/starosta

GŁÓWNY SPECJALISTA  
Justyna Matecka

GEODETA POWIATOWY  
Z-ca Naczelnika Wydziału  
Piotr Mańkowski

Przewodniczący  
Marta Andersz



## OGŁOSZENIE O TRZECIM PRZETARGU USTNYM NIEOGRANICZONYM

### STAROSTA LESZCZYŃSKI OGŁASZA

trzeci przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż niżej wymienionych nieruchomości stanowiących własność Skarbu Państwa:

1. **Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości**

- PO1L/00026787/8, PO1L/00012079/1,
- gmina: Włoszakowice
- obręb: 0009-Włoszakowice
- arkusz mapy: 6
- działka nr 638/89, działka nr 638/4
- właściciel: Skarb Państwa

2. **Powierzchnia nieruchomości**

- pow. dz. nr 638/89: 0,4663 ha (w tym B – 0,4663 ha)
- pow. dz. nr 638/4: 0,3400 ha (w tym B – 0,3400 ha)

3. **Opis nieruchomości**

Działka ewid. nr 638/89 charakteryzuje się nieregularnym kształtem oraz płaskim ukształtowaniem terenu, zabudowana budynkiem noclegowo – gastronomicznym, pawilonem sanitarnym oraz pięcioma budynkami campingów. Ogrodzenie działki różnicowane – częściowo z siatki stalowej na słupkach z rur stalowych, z siatki stalowej na słupkach z kształtowników dwuteowych. Teren wokół budynków porośnięty jest niską roślinnością trawiastą oraz nasadzeniami w postaci drzew, częściowo utwardzony betonem (spękania i ubytki) i płytkami chodnikowymi betonowymi, płytami betonowymi. Do działki ewid. nr 638/89 doprowadzone są następujące przyłącza sieci infrastruktury technicznej: energetyczna, wodociągowa (studnia) i kanalizacyjna (3 zbiorniki bezodpływowe betonowe).

Działka ewid. nr 638/4 charakteryzuje się nieregularnym kształtem oraz płaskim ukształtowaniem terenu, zabudowana budynkiem świetlicy, trzema budynkami pawilonów noclegowych oraz pięcioma budynkami campingów. Ogrodzenie działki różnicowane – częściowo z siatki stalowej na słupkach z rur stalowych, z siatki stalowej na słupkach z kształtowników dwuteowych. Teren wokół budynków porośnięty jest niską roślinnością trawiastą oraz nasadzeniami w postaci drzew, częściowo utwardzony betonem (spękania i ubytki) i płytkami chodnikowymi betonowymi, płytami betonowymi. Na teren nieruchomości doprowadzono sieć kanalizacyjną – 1 zbiornik bezodpływowy betonowy.

Działki ewid. nr 638/4 i 638/89 stanowią funkcjonalną, użyteczną całość. Mają wspólne rozliczenie prądu i wspólne ujęcie wody.

Dostęp do dz. ewid. nr 638/89 zapewniony jest przez działkę ewidencyjną nr 638/86, obręb Włoszakowice, stanowiącą drogę gminną, zgodnie z uchwałą nr XXVI/238/2017 Rady Gminy Włoszakowice z dnia 10 kwietnia 2017 r. (Dz. Urz. Woj. Wlkp. z dn. 20.04.2017 r. poz. 3420). Działka ewid. nr 638/4 ma dostęp do drogi wyłącznie przez działkę 638/89.

4. **Przeznaczenie nieruchomości w planie i sposób jej zagospodarowania**

Działki ewid. nr 638/89 i 638/4 nie są objęte miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. W obowiązującym studium określone są jako tereny usług turystycznych.

5. **Termin zagospodarowania nieruchomości**

- nie określa się

6. **Informacja o przeznaczeniu do sprzedaży, do oddania w użytkowanie wieczyste, użytkowanie, najem lub dzierżawę**

- do sprzedaży przeznaczone zostały działki ewid. nr: 638/89 i 638/4; sprzedaż działek dokonana zostanie łącznie, na rzecz jednego nabywcy, gdyż nieruchomości stanowią połączony funkcjonalnie kompleks wypoczynkowy; sprzedaż prawa własności w drodze przetargu ustnego nieograniczonego;

7. **Cena wywoławcza nieruchomości**

- 999.000,00 zł

Dostawa zwolniona z opodatkowania VAT na podstawie art. 43 ust. 1 pkt 10 w związku z art. 29a ust. 8 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2017 r. poz. 1221, ze zm.).

Cena sprzedaży będzie podlegała zapłacie (jednorazowo) najpóźniej do dnia zawarcia umowy sprzedaży w formie aktu notarialnego.

8. **Koszty dodatkowe**

Opłaty notarialne i sądowe związane z zawarciem umowy w formie aktu notarialnego poniesie nabywca. Okazanie granic nieruchomości odbywa się na koszt nabywcy.

9. **Obciążenia nieruchomości - brak**

10. **Zobowiązania, których przedmiotem jest nieruchomość – brak**

11. **Termin i miejsce przetargu**

Pierwszy przetarg odbył się dnia 26 marca 2018 roku i zakończył się wynikiem negatywnym. Drugi przetarg odbył się dnia 13 czerwca 2018 roku i zakończył się wynikiem negatywnym. Trzeci przetarg odbędzie się dnia 19 września 2018 roku o godz. 10<sup>00</sup> w Starostwie Powiatowym w Lesznie, Pl. Kościuszki 4b, sala nr 18.

12. **Wysokość wadium, formy, termin i miejsce wniesienia**

Wadium w wysokości 49.950,00 zł, słownie: czterdzieści dziewięć tysięcy dziewięćset pięćdziesiąt 00/100 zł należy wnieść w pieniądzu, w terminie do dnia 12 września 2018 roku (włącznie):

- w kasie Starostwa Powiatowego w Lesznie, Pl. Kościuszki 4b lub
- wpłacić na konto Starostwa Powiatowego w Lesznie

GETIN Bank S.A.

nr 26 1560 0013 2537 1022 0694 0004

Za termin wniesienia wadium uważa się datę wpływu środków pieniężnych na rachunek Starostwa Powiatowego w Lesznie.

13. **Skutki uchylenia się od zawarcia umowy sprzedaży nieruchomości**

Jeżeli osoba ustalona jako nabywca nieruchomości nie stawi się bez usprawiedliwienia w miejscu i w terminie podanym w zawiadomieniu, celem zawarcia stosownej umowy sprzedaży, Starosta Leszczyński może odstąpić od zawarcia umowy a wpłacone wadium nie będzie podlegało zwrotowi. Starosta Leszczyński zastrzega, że brak środków finansowych na dokonanie przelewu należności z tytułu zakupu nieruchomości w terminie, o którym mowa w art. 70 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 121, ze zm.) nie będzie traktowany, jako usprawiedliwienie nie przystąpienia do zawarcia umowy.

14. **Warunki dodatkowe**

W przetargu mogą brać udział osoby fizyczne i prawne pod warunkiem wpłacenia wadium w określonej wysokości i w wyznaczonym terminie.

W przetargu nie mogą uczestniczyć członkowie Komisji oraz osoby bliskie tym osobom.

W przypadku małżonków uczestniczących w przetargu konieczna jest obecność obojga małżonków lub jednego z nich ze stosownym pełnomocnictwem (oryginał) drugiego małżonka, zawierającym zgodę na uczestnictwo w przetargu w celu odpłatnego nabycia nieruchomości.



Uczestnicy przetargu winni posiadać dowód osobisty, dowód wpłaty wadium, a przedstawiciele firm lub spółek dodatkowo aktualny odpis z Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej (wydruk ze strony internetowej CEiIDG) lub odpis z KRS, NIP. Pełnomocnik działający w imieniu mocodawcy winien legitymować się pełnomocnictwem w formie aktu notarialnego.

Cudzoziemiec w rozumieniu ustawy z dnia 24 marca 1920 r. o nabywaniu nieruchomości przez cudzoziemców (Dz. U. z 2017 r. poz. 2278) winien przedłożyć zezwolenie, jeżeli uzyskanie zezwolenia wynika z przepisów cytowanej wyżej ustawy.

Starosta Leszczyński zastrzega sobie prawo odwołania przetargu.

Wadium wpłacone przez uczestnika przetargu, który wygrał przetarg zalicza się na poczet ceny nabycia nieruchomości.

Z regulaminem przetargu można się zapoznać i bliższych informacji można uzyskać w Wydziale Geodezji, Kartografii, Katastru i Gospodarki Nieruchomościami Starostwa Powiatowego w Lesznie, Al. Jana Pawła II 23, II piętro, pokój nr 201, tel. 65 529 68 44, w godzinach pracy urzędu.

Strona internetowa [www.bip.powiat-leszczynski.pl](http://www.bip.powiat-leszczynski.pl)

#### 15. Klauzula informacyjna o przetwarzaniu danych

Zgodnie z art. 12, 13 i 14 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE zwanego dalej Rozporządzeniem, informuję, iż Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Starosta Leszczyński z siedzibą w Lesznie przy pl. Kościuszki 4B. Dane kontaktowe do Inspektora Ochrony Danych, z którym można się kontaktować poprzez e-mail: [iod@powiat-leszczynski.pl](mailto:iod@powiat-leszczynski.pl) lub pisemnie na adres siedziby Administratora. Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą w celu realizacji zadań ustawowych na podstawie ustawy o samorządzie powiatowym, Kodeksu postępowania administracyjnego i innych przepisów prawa niezbędnych do realizacji zadań ustawowych. Odbiorcą Pani/Pana danych osobowych będą upoważnieni pracownicy i podmioty na podstawie przepisów prawa. Pani/Pana dane osobowe nie będą przekazywane do państwa trzeciego/organizacji międzynarodowej. Pani/Pana dane osobowe będą przechowywane według obowiązującej instrukcji kancelaryjnej. Posiada Pani/Pan prawo dostępu do treści swoich danych oraz prawo ich sprostowania, usunięcia, ograniczenia przetwarzania, prawo do przenoszenia danych, prawo wniesienia sprzeciwu, prawo do cofnięcia zgody w dowolnym momencie bez wpływu na zgodność z prawem przetwarzania (jeżeli przetwarzanie odbywa się na podstawie zgody), którego dokonano na podstawie zgody przed jej cofnięciem. Ma Pan/Pani prawo wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych gdy uzna Pani/Pan, iż przetwarzanie danych osobowych Pani/Pana dotyczących narusza przepisy Rozporządzenia. Podanie przez Pana/Panią danych osobowych jest wymogiem ustawowym. Jest Pan/Pani zobowiązana do ich podania, a konsekwencją niepodania danych osobowych będzie skutkowało pozostawienie sprawy bez rozpatrzenia.

Z up. STAROSTY

*Robert Kuczyński*  
Wicestarosta

GŁÓWNY SPECJALISTA

*Justyna Malinowska*

GEODETA POWIATOWY

Z-ca Naczelnika Wydziału

*Piotr Mańkowski*

## REGULAMIN TRZECIEGO PRZETARGU USTNEGO NIEOGRANICZONEGO

§1.1. Przedmiotem trzeciego przetargu jest sprzedaż nieruchomości stanowiących własność Skarbu Państwa, położonych w obrębie Włoszakowice, gmina Włoszakowice, oznaczonych na arkuszu mapy 6: działką ewidencyjną nr 638/89 o pow. 0,4663 ha, zapisaną w księdze wieczystej nr PO1L/00026787/8 i działką ewidencyjną nr 638/4 o pow. 0,3400 ha, zapisaną w księdze wieczystej nr PO1L/00012079/1.

2. Sprzedaż wyżej opisanych nieruchomości dokonana zostanie łącznie, na rzecz jednego nabywcy, gdyż nieruchomości stanowią połączony funkcjonalnie kompleks wypoczynkowy.

§2. Ogłoszenie o trzecim przetargu podaje się do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicach ogłoszeń co najmniej na okres 2 miesięcy przed wyznaczonym terminem przetargu:

- 1) w siedzibie Starostwa Powiatowego w Lesznie, Pl. Kościuszki 4b,
- 2) w Wydziale Geodezji, Kartografii, Katastru i Gospodarki Nieruchomościami Starostwa Powiatowego w Lesznie przy al. Jana Pawła II 23,

z równoczesnym: zamieszczeniem ogłoszenia na stronie internetowej i w Biuletynie Informacji Publicznej Starostwa Powiatowego w Lesznie, zamieszczeniem wyciągu z ogłoszenia w prasie codziennej ogólnokrajowej oraz podaniem informacji o wywieszeniu ogłoszenia w siedzibie Urzędu Gminy Włoszakowice.

§3.1. W trzecim przetargu mogą brać udział osoby fizyczne i prawne pod warunkiem wpłacenia wadium w terminie i miejscu wyznaczonym w ogłoszeniu o przetargu.

2. Dowód wniesienia wadium przez uczestnika przetargu podlega przedłożeniu komisji przetargowej przed otwarciem przetargu.
3. Wadium zwraca się niezwłocznie po odwołaniu lub zamknięciu przetargu, jednak nie później niż przed upływem 3 dni od dnia odpowiednio:
  - 1) odwołania przetargu,
  - 2) zamknięcia przetargu,
  - 3) unieważnienia przetargu,
  - 4) zakończenia przetargu wynikiem negatywnym.
4. Wadium wniesione w pieniądzu przez uczestnika przetargu, który przetarg wygrał, zalicza się na poczet ceny nabycia nieruchomości.



§4. W przypadku małżonków uczestniczących w przetargu konieczna jest obecność obojga małżonków lub jednego z nich ze stosownym pełnomocnictwem (oryginał) drugiego małżonka, zawierającym zgodę na uczestnictwo w przetargu w celu odpłatnego nabycia nieruchomości.

§5.1. W trzecim przetargu mogą brać udział również cudzoziemcy, którzy wpłacą wadium, o którym mowa wyżej.

2. Cudzoziemiec w rozumieniu ustawy z dnia 24 marca 1920 r. o nabywaniu nieruchomości przez cudzoziemców (Dz. U. z 2017 r. poz. 2278) winien przedłożyć zezwolenie, jeżeli uzyskanie zezwolenia wynika z przepisów cytowanej wyżej ustawy.

§6. W trzecim przetargu nie mogą uczestniczyć osoby wchodzące w skład komisji przetargowej oraz osoby bliskie tym osobom, a także osoby, które pozostają z członkami komisji przetargowej w takim stosunku prawnym lub faktycznym, że może budzić to uzasadnione wątpliwości co do bezstronności komisji przetargowej.

§7.1. Czynności związane z przeprowadzeniem trzeciego przetargu wykonuje Komisja Przetargowa wyznaczona przez Starostę Leszczyńskiego w niżej wymienionym składzie:

- |  |   |   |
|--|---|---|
| 1) Przewodniczący Komisji Przetargowej | – | Małgorzata Łukaszewska  |
| 2) Członkowie Komisji Przetargowej     | - | Piotr Mańkowski<br>Justyna Matecka<br>Anna Królikowska<br>Marta Andersz |

2. Podczas nieobecności osoby wskazanej w ust. 1 pkt 1 funkcję Przewodniczącego pełnić będzie Zastępca Naczelnika Wydziału Geodezji, Kartografii, Katastru i Gospodarki Nieruchomościami.
3. Komisja działa w składzie co najmniej trzyosobowym.
4. Pracami Komisji Przetargowej kieruje Przewodniczący Komisji Przetargowej.

§8. Przed otwarciem trzeciego przetargu uczestnicy przetargu winni przedłożyć Komisji Przetargowej dowód osobisty, dowód wpłaty wadium, a przedstawiciele firm lub spółek dodatkowo aktualny odpis z Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej (wydruk ze strony internetowej CEiIDG) lub odpis z KRS, NIP. Pełnomocnik działający w imieniu mocodawcy winien legitymować się pełnomocnictwem w formie aktu notarialnego. Cudzoziemiec w rozumieniu ustawy z dnia 24 marca 1920 r. o nabywaniu nieruchomości przez cudzoziemców (Dz. U. z 2017 r. poz. 2278) winien przedłożyć zezwolenie, jeżeli uzyskanie zezwolenia wynika z przepisów cytowanej wyżej ustawy.

§9. Przewodniczący Komisji Przetargowej otwiera trzeci przetarg, przekazując uczestnikom przetargu informacje dotyczące nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży tj.:

- 1) oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości,
  - 2) powierzchnię nieruchomości,
  - 3) opis nieruchomości,
  - 4) przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania,
  - 5) termin zagospodarowania nieruchomości,
  - 6) informacje o przeznaczeniu do sprzedaży,
  - 7) termin do złożenia wniosku przez osoby uprawnione,
  - 8) cenę nieruchomości,
  - 9) obciążenia nieruchomości,
  - 10) zobowiązania, których przedmiotem jest nieruchomość,
  - 11) skutki uchylecia się od zawarcia umowy sprzedaży,
- oraz podaje do wiadomości imiona i nazwiska albo nazwy lub firmy osób, które wpłaciły wadium i zostały dopuszczone do przetargu.

§10. Przewodniczący Komisji Przetargowej informuje uczestników trzeciego przetargu, że po trzecim wywołaniu najwyższej zaoferowanej ceny dalsze postąpienia nie zostaną przyjęte.

§11.1. Uczestnicy trzeciego przetargu zgłaszają ustnie kolejne postąpienia ceny sprzedaży, dopóki, mimo trzykrotnego wywołania, nie ma dalszych postąpień.

2. O wysokości postąpienia decydują uczestnicy przetargu, z tym, że postąpienie, nie może wynosić mniej niż 1% ceny wywoławczej, tj. 9.990,00 zł, słownie: dziewięć tysięcy dziewięćset dziewięćdziesiąt 00/100 zł.

§12. Trzeci przetarg jest ważny bez względu na liczbę uczestników przetargu, jeżeli przynajmniej jeden uczestnik zaoferował co najmniej jedno postąpienie powyżej ceny wywoławczej.

§13. Po ustaniu zgłaszania postąpień Przewodniczący Komisji Przetargowej wywołuje trzykrotnie ostatnią najwyższą cenę i zamyka przetarg a następnie ogłasza imię i nazwisko albo nazwę lub firmę osoby, która przetarg wygrała.

§14.1. Przewodniczący Komisji Przetargowej sporządza protokół przeprowadzonego trzeciego przetargu.

2. Protokół powinien zawierać informacje o:

- 1) terminie i miejscu oraz rodzaju przetargu,



- 2) oznaczeniu nieruchomości będącej przedmiotem przetargu według katastru nieruchomości i księgi wieczystej,
  - 3) obciążeniach nieruchomości,
  - 4) zobowiązaniach, których przedmiotem jest nieruchomość,
  - 5) wyjaśnieniach i oświadczeniach złożonych przez oferentów,
  - 6) osobach dopuszczonych i niedopuszczonych do uczestniczenia w przetargu, wraz z uzasadnieniem,
  - 7) cenie wywoławczej nieruchomości oraz najwyższej cenie osiągniętej w przetargu,
  - 8) uzasadnieniu rozstrzygnięć podjętych przez komisję przetargową,
  - 9) imieniu, nazwisku i adresie albo nazwie lub firmie oraz siedzibie osoby wyłonionej w przetargu jako nabywca nieruchomości,
  - 10) imionach i nazwiskach przewodniczącego i członków komisji przetargowej,
  - 11) dacie sporządzenia protokołu.
3. Protokół przeprowadzonego przetargu sporządza się w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, z których dwa przeznaczone są dla właściwego organu, a jeden dla osoby ustalonej jako nabywca nieruchomości.
  4. Protokół przeprowadzonego przetargu podpisują przewodniczący i członkowie komisji przetargowej oraz osoba wyłoniona w przetargu jako nabywca nieruchomości.

§15. Trzeci przetarg uważa się za zakończony wynikiem negatywnym, jeżeli nikt nie przystąpił do przetargu ustnego lub żaden z uczestników nie zaoferował postąpienia ponad cenę wywoławczą.

§16.1. Uczestnik przetargu może w terminie 7 dni od dnia ogłoszenia wyniku przetargu ustnego zaskarżyć czynności związane z przeprowadzeniem przetargu do Wojewody Wielkopolskiego za pośrednictwem Starosty Leszczyńskiego.

2. W przypadku wniesienia skargi, Starosta Leszczyński wstrzymuje czynności związane ze zbyciem nieruchomości.

3. Wojewoda rozpatruje skargę w terminie 7 dni od daty jej otrzymania.

§17. Starosta Leszczyński może odwołać ogłoszony przetarg jedynie z ważnych powodów, niezwłocznie podając informację o odwołaniu przetargu do publicznej wiadomości, w sposób określony w §2.

§18. Zgodnie z art. 12, 13 i 14 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie

swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE zwanego dalej Rozporządzeniem, informuję, iż Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest: Starosta Leszczyński z siedzibą w Lesznie przy pl. Kościuszki 4B. Dane kontaktowe do Inspektora Ochrony Danych, z którym można się kontaktować poprzez e-mail: [iod@powiat-leszczynski.pl](mailto:iod@powiat-leszczynski.pl) lub pisemnie na adres siedziby Administratora. Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą w celu realizacji zadań ustawowych na podstawie ustawy o samorządzie powiatowym, Kodeksu postępowania administracyjnego i innych przepisów prawa niezbędnych do realizacji zadań ustawowych. Odbiorcą Pani/Pana danych osobowych będą upoważnieni pracownicy i podmioty na podstawie przepisów prawa. Pani/Pana dane osobowe nie będą przekazywane do państwa trzeciego/organizacji międzynarodowej. Pani/Pana dane osobowe będą przechowywane według obowiązującej instrukcji kancelaryjnej. Posiada Pani/Pan prawo dostępu do treści swoich danych oraz prawo ich sprostowania, usunięcia, ograniczenia przetwarzania, prawo do przenoszenia danych, prawo wniesienia sprzeciwu, prawo do cofnięcia zgody w dowolnym momencie bez wpływu na zgodność z prawem przetwarzania (jeżeli przetwarzanie odbywa się na podstawie zgody), którego dokonano na podstawie zgody przed jej cofnięciem. Ma Pan/Pani prawo wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych gdy uzna Pani/Pan, iż przetwarzanie danych osobowych Pani/Pana dotyczących narusza przepisy Rozporządzenia. Podanie przez Pana/Panią danych osobowych jest wymogiem ustawowym. Jest Pan/Pani zobowiązana do ich podania, a konsekwencją niepodania danych osobowych będzie skutkowało pozostawienie sprawy bez rozpatrzenia.

Leszno, dnia 06 lipca 2018 roku

Z up. STAROSTY

Robert Kasperczuk  
Wicestarosta

GŁÓWNY SPECJALISTA

Justyna Masłowska

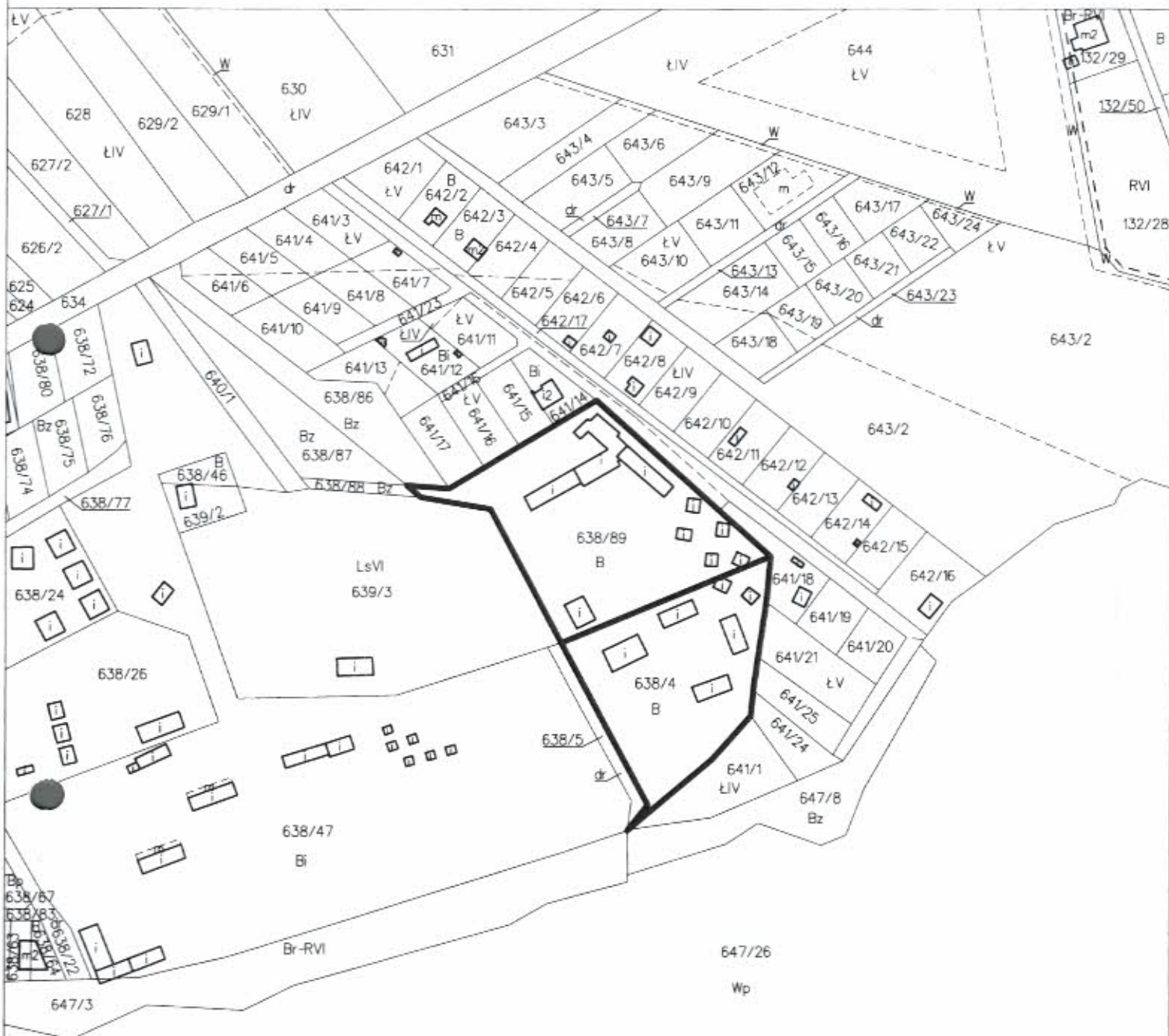
GEODETA POWIATOWY  
Z-ca Naczelnika Wydziału  
Piotr Mańkowski



Województwo: wielkopolskie  
Powiat: leszczyński  
Jednostka ewidencyjna: Włoszakowice  
Obręb: Włoszakowice, dz. 638/4, 638/89

Załącznik nr 3  
do zarządzenia nr 19 /2018  
Starosty Leszczyńskiego  
z dnia 06 lipca 2018 r.

WYRYS Z MAPY EWIDENCYJNEJ  
SKALA 1:2000



Z up. STAROSTY  
Robert Kozłowski  
Starosta