

GN.V.683.51.2016

Leszno, dnia 27 sierpnia 2018 roku

**DECYZJA**

Na podstawie art. 12 ust. 4a, ust. 4f, ust. 5, art. 18 ust. 1, ust. 1a, ust. 1d, ust. 3, art. 22 ust. 1, art. 23 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (Dz.U. z 2018r., poz. 1474), art. 113 ust. 7 w zw. z ust. 6, art. 118 ust. 3, art. 129 ust. 5 pkt 3, art. 130 ust. 2, art. 132 ust. 1a, ust. 2, ust. 5, art. 133 pkt 2, art. 134 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2018r., poz. 121 ze zm.) oraz art. 104 i art. 107 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz.U. z 2016r., poz. 23 ze zm.) w zw. z art. 16 ustawy z dnia 7 kwietnia 2017r. o zmianie ustawy – Kodeks postępowania administracyjnego oraz niektórych innych ustaw (Dz.U. z 2017r., poz. 935),

**orzekam**

1. Ustalić odszkodowanie w wysokości **1.280,00 zł (słownie: jeden tysiąc dwieście osiemdziesiąt złotych 00/100)** za nieruchomość oznaczoną na arkuszu mapy 1 działką nr 176/3 o pow. 0,0047 ha, położoną w gminie Włoszakowice, obręb Jezierzycze Kościelne, zapisaną w księdze wieczystej nr PO1L/00008210/1, prowadzonej przez Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Lesznie, która na mocy decyzji Starosty Leszczyńskiego z dnia 18 lipca 2016r. Nr 1/D/2016 zezwalającej na realizację inwestycji drogowej dla Zarządu Powiatu Leszczyńskiego p.n. „Budowa ciągu pieszo-rowerowego przy drodze powiatowej 4760P Włoszakowice – Jezierzycze Kościelne”, stała się z mocy prawa własnością Powiatu Leszczyńskiego.

2. Ustalić odszkodowanie w wysokości **140,00 zł (słownie: sto czterdzieści złotych 00/100)** na rzecz Państwa Marianny i Wacława Firlej, zam.

z tytułu wygaśnięcia, na mocy decyzji Starosty Leszczyńskiego z dnia 18 lipca 2016r. Nr 1/D/2016 zezwalającej na realizację inwestycji drogowej dla Zarządu Powiatu Leszczyńskiego p.n. „Budowa ciągu pieszo-rowerowego przy drodze powiatowej nr 4760P Włoszakowice – Jezierzycze Kościelne”, ograniczonego prawa rzeczowego – służebności osobistej ustanowionej na nieruchomości położonej w gminie Włoszakowice, obręb Jezierzycze Kościelne, oznaczonej na arkuszu mapy 1 działką nr 176/3 o pow. 0,0047 ha, zapisanej w księdze wieczystej nr PO1L/00008210/1.

3. Zobowiązać Zarząd Dróg Powiatowych w Lesznie, działający w imieniu Zarządu Powiatu Leszczyńskiego do wpłacenia do depozytu sądowego, na okres 10 lat, odszkodowania w kwocie 1.280,00 zł (słownie: jeden tysiąc dwieście osiemdziesiąt złotych 00/100) za nieruchomość opisaną w pkt 1, w terminie 14 dni od daty, w której niniejsza decyzja stanie się ostateczna.

4. Zobowiązać Zarząd Dróg Powiatowych w Lesznie, działający w imieniu Zarządu Powiatu Leszczyńskiego, do wypłacenia odszkodowania w kwocie 140,00 zł (słownie: sto czterdzieści złotych 00/100) z tytułu wygaśnięcia ograniczonego prawa rzeczowego opisanego w pkt 2 niniejszej decyzji na rzecz podmiotów w nim wskazanych.

## UZASADNIENIE

Dnia 18 lipca 2016r. wydana została decyzja Starosty Leszczyńskiego Nr 1/D/2016 zezwalająca na realizację inwestycji drogowej dla Zarządu Powiatu Leszczyńskiego p.n. „Budowa ciągu pieszo-rowerowego przy drodze powiatowej 4760P Włoszakowice – Jezierzycze Kościelne”. Zgodnie z treścią wskazanej decyzji Starosty Leszczyńskiego, nieruchomość oznaczona na arkuszu mapy 1 działką nr 176/3 o pow. 0,0047 ha, położona w obrębie Jezierzycze Kościelne, zapisana w księdze wieczystej o numerze PO1L/00008210/1 prowadzonej przez VI Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Lesznie, przeszła z mocy prawa na własność Powiatu Leszczyńskiego z przeznaczeniem pod przebudowę drogi powiatowej.

Jak stanowi art. 12 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (Dz.U. z 2018, poz. 1474) – dalej specustawa drogowa, decyzja o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej zatwierdza podział nieruchomości, a wskazane w decyzji działki gruntu powstałe w wyniku podziału przechodzą z mocy prawa na własność Skarbu Państwa w odniesieniu do dróg krajowych, bądź na własność odpowiednich jednostek samorządu terytorialnego w odniesieniu do dróg wojewódzkich, powiatowych i gminnych – z dniem, w którym decyzja o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej stała się ostateczna.

Przejście prawa własności nieruchomości zajętych pod drogi następuje za odszkodowaniem ustalonym w drodze decyzji przez organ, który wydał decyzję o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej (art. 12 ust. 4a).

Art. 12 ust. 4f przytoczonej ustawy precyzuje natomiast krąg osób uprawnionych do wypłaty odszkodowania, którymi są: dotychczasowi właściciele nieruchomości, użytkownicy wieczysti nieruchomości oraz osoby, którym przysługują do nieruchomości ograniczone prawa rzeczowe.

Decyzją Starosty Leszczyńskiego z dnia 18 lipca 2016r. zatwierdzono projekt podziału działki nr 176/2 położonej w obrębie Jezierzycze Kościelne, zapisanej w księdze wieczystej nr PO1L/00008210/1 na działki nr 176/3 i nr 176/4. Jednocześnie, mocą powyższej decyzji, działka nr 176/3 o pow. 0,0047 ha stała się z mocy prawa własnością Powiatu Leszczyńskiego z przeznaczeniem pod przebudowę drogi powiatowej.

Z treści wskazanej księgi wieczystej jednoznacznie wynika, iż na dzień, w którym decyzja zezwalająca na realizację inwestycji drogowej stała się ostateczna, prawo własności nieruchomości oznaczonej działką nr 176/2 przysługiwało łącznie Pani Genowefie Firlej, c. Ludwika i Marianny oraz Panu Janowi Firlej, s. Wacława i Marii (Marianny) na zasadach wspólności ustawowej majątkowej małżeńskiej. Jak wskazuje jednak treść odpisu skróconego aktu zgonu, Pan Jan Firlej zmarł w dniu 19 sierpnia 2011r. w Lesznie, a Pani Genowefa Firlej zmarła w dniu 6 września 2016r. w Lesznie. Z informacji przekazanej przez Sąd Rejonowy w Lesznie Wydział I Cywilny (pismo z dnia 6 lutego 2017r. sygn. akt I-L.dz.-22/17, potwierdzone w dniu 9 sierpnia 2018r.) wynika również, że w sądzie tym nie zarejestrowano żadnej sprawy spadkowej dot. ww. osób zmarłych. Negatywny wynik wyszukiwania danych w „Rejestrze Spadkowym PL” potwierdził dodatkowo, że sytuacja majątkowa po zmarłych Genowefie i Janie Firlej nie została uregulowana. Powyższe dowodzi, iż przedmiotowa nieruchomość odpowiada definicji nieruchomości o nieuregulowanym stanie prawnym wyrażonej w art. 113 ust. 7 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2018r., poz. 121 ze zm.) – dalej ugn, do której odsyła art. 23 specustawy drogowej. Zgodnie bowiem z treścią art. 113 ust. 7 ugn o takiej nieruchomości można mówić w sytuacji, gdy jej właściciel lub użytkownik wieczysty nie żyje i nie przeprowadzono, lub nie zostało zakończone postępowanie spadkowe. Zagadnienie wypłaty odszkodowania w przypadku niemożności ustalenia osoby uprawnionej do jego otrzymania z uwagi na brak przeprowadzonego postępowania spadkowego unormowane zostało z kolei w art. 133 pkt 2 ugn, zgodnie z którym, w przypadku nieruchomości o nieuregulowanym stanie prawnym, odszkodowanie wpłaca się do depozytu sądowego. Zasadność zastosowania powyższych regulacji w przypadku postępowania o ustalenie odszkodowania za przejęcie nieruchomości na cele realizacji inwestycji drogowej w trybie ustawy z dnia 10 kwietnia 2003r. potwierdził Naczelny Sąd Administracyjny w wyroku z dnia 19 stycznia 2016r. sygn. akt I OSK 1105/14 orzekając, iż zapisy ustawy o gospodarce nieruchomościami dotyczące nieruchomości o nieuregulowanym stanie prawnym znajdują zastosowanie w sytuacji, gdy śmierć właściciela i brak informacji o jego spadkobiercach uniemożliwia wypłatę odszkodowania w trybie specustawy drogowej. Jak wskazano dalej, *„...brak jest podstaw, aby na ostatnim etapie procedury nabywania nieruchomości pod inwestycje drogowe, jakim jest ustalenie odszkodowania, poszukiwać osób, którym przysługują prawa rzeczowe do nieruchomości, skoro samo odjęcie własności może nastąpić bez ustalenia spadkobierców zmarłego właściciela”*. Ponadto, wyrażone w art. 23 specustawy drogowej odesłanie, nakazuje organowi zastosowanie art. 133 pk 2 w zw. z art. 113 ust. 6 i 7 ugn, i przekazanie należnej kwoty do depozytu sądowego, co *„...ma na celu z jednej strony zabezpieczenie interesu osoby uprawnionej do otrzymania tego odszkodowania, a z drugiej natomiast zabezpiecza również interes podmiotu zobowiązanego do zapłaty odszkodowania, bowiem ważne złożenie do depozytu sądowego wywołuje takie same skutki jak wypłata odszkodowania osobie uprawnionej.”*

Zgodnie z art. 18 ust. 1a ustawy z dnia 10 kwietnia 2003r., jeżeli na nieruchomości są ustanowione ograniczone prawa rzeczowe, wysokość odszkodowania przysługującego dotychczasowemu właścicielowi zmniejsza się o kwotę równą wartości tych praw. Natomiast w myśl art. 18 ust. 1c ustawy, jeżeli na nieruchomości ustanowiona jest hipoteka, wysokość odszkodowania z tytułu wygaśnięcia hipoteki ustala się w wysokości świadczenia głównego

wierzytelności zabezpieczonej hipoteką, wraz z odsetkami zabezpieczonymi tą hipoteką. Odszkodowanie to podlega zaliczeniu na spłatę świadczenia głównego wierzytelności zabezpieczonej hipoteką wraz z odsetkami.

W dziale III księgi wieczystej nr PO1L/00008210/1 wpisane jest ograniczone prawo rzeczowe – prawo służebności osobistej nieruchomości na rzecz Marianny Firlej i Wacława Firlej o treści określonej w § 6 umowy przekazania gospodarstwa rolnego z dnia 26 września 1989r. Analiza zapisów ww. umowy wykazała, iż małżonkowie Marianna i Wacław Firlej przenieśli nieodpłatnie własność gospodarstwa rolnego położonego w Jezierzycach Kościelnych, składającego się m.in. z działki nr 176 na rzecz syna i synowej – Jana i Genowefy Firlej w zamian za ustanowienie na rzecz zbywców dożywotniej służebności osobistej polegającej na prawie korzystania z jednego pokoju położonego na prawo od wejścia, wspólnej kuchni, łazienki i prawie swobodnego poruszania się po obejściu nieruchomości.

Dział IV rzeczony księgi wieczystej nie zawiera obciążeń, co dowodzi, że art. 18 ust. 1c nie znajduje zastosowania na gruncie przedmiotowego postępowania.

W myśl art. 12 ust. 5 ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych, przy ustaleniu i wypłacie odszkodowania stosuje się odpowiednio przepisy ustawy o gospodarce nieruchomościami, z zastrzeżeniem art. 18.

Zgodnie z treścią art. 18 ust. 1 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003r., wysokość odszkodowania ustala się według stanu nieruchomości w dniu wydania decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej przez organ I instancji oraz według jej wartości z dnia, w którym następuje ustalenie wysokości odszkodowania.

Art. 130 ust. 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami dyktuje, aby ustalenie wysokości odszkodowania nastąpiło po uzyskaniu opinii rzeczoznawcy majątkowego, określającej wartość nieruchomości.

Podstawą ustalenia wysokości odszkodowania jest wartość rynkowa nieruchomości, określona z uwzględnieniem jej rodzaju, położenia, sposobu użytkowania, przeznaczenia, stanu nieruchomości oraz aktualnie kształtujących się cen w obrocie nieruchomościami (art. 134 ustawy o gospodarce nieruchomościami).

Zgodnie z §36 ust. 1 Rozporządzenia Rady Ministrów w sprawie wyceny nieruchomości i sporządzania operatu szacunkowego wartość rynkową nieruchomości dla potrzeb ustalenia odszkodowania za nieruchomości wywłaszczone lub przejęte z mocy prawa na podstawie przepisów ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych określa się, przyjmując stan nieruchomości z dnia wydania decyzji, ceny nieruchomości z dnia ustalenia odszkodowania, a przeznaczenie nieruchomości, zgodnie z art. 154 ustawy o gospodarce nieruchomościami, bez uwzględnienia ustaleń decyzji. Nie uwzględnia się nakładów poniesionych na nieruchomości po dniu wydania decyzji.

W przedmiotowej sprawie opinię sporządziła rzeczoznawca majątkowa Pani Grażyna Bąk – Horała. W dniach 16 sierpnia 2016r. oraz 17 października 2016r. dokonała wizji w terenie – oględzin nieruchomości na gruncie. Stwierdziła, iż działka nr 176/3 jest niezabudowana, położona we wsi Jezierzycy Kościelne, w odległości ok. 12 km od miasta Leszno, w obszarze zurbanizowanym, w sąsiedztwie gruntów pod zabudowę.

Teren, na którym znajduje się przedmiotowa nieruchomość położony jest poza obszarem obowiązującego planu zagospodarowania przestrzennego. Według studium

uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Włoszakowice zatwierdzonego uchwałą Rady Gminy Włoszakowice Nr XXVIII/226/2005 z dnia 15 grudnia 2005r ze zmianami, charakteryzowana działka gruntu na datę wydania decyzji o realizacji inwestycji drogowej położona była na terenie oznaczonym jako pas drogi powiatowej do modernizacji.

W wyniku wydzielenia i przeznaczenia pod inwestycję drogową wycenie podlegał grunt o pow. 0,0047 ha.

Opinia nt. wartości nieruchomości została przedstawiona w operacie szacunkowym z dnia 17 października 2016r. potwierdzonym klauzulą aktualności z dnia 31 sierpnia 2017r. Wartość gruntu określono w podejściu porównawczym, metodą korygowania ceny średniej przyjmując do porównania nieruchomości gruntowe o przeznaczeniu pod tereny komunikacji. Metoda ta polega na określeniu wartości na podstawie zbioru co najmniej kilkunastu nieruchomości reprezentatywnych przyjętych do porównań, które to nieruchomości były przedmiotem transakcji sprzedaży. W przedmiotowej wycenie rzeczoznawca majątkowy zestawiała grupę 12 transakcji, następnie określiła wartość poprzez korektę średniej ceny rynkowej uzyskanej z tego zbioru, współczynnikami przypisanymi odpowiednim cechom rynkowym nieruchomości.

Z uwagi na możliwość zastosowania tzw. zasady korzyści rzeczoznawca przeanalizowała, czy przeznaczenie nieruchomości na cele inwestycji drogowej powoduje wzrost wartości nieruchomości. Przeznaczenie przedmiotowej nieruchomości zgodnie z celem wyłączenia nie powoduje zwiększenia jej wartości, bowiem na dzień wydania decyzji Starosty Leszczyńskiego przedmiotowa nieruchomość posiadała, zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania, funkcję drogową. W związku z czym, wartość nieruchomości została określona według aktualnego sposobu użytkowania, tj. przy uwzględnieniu cen transakcyjnych nieruchomości drogowych.

Wartość prawa własności nieruchomości oznaczonej działką nr 176/3 ustalona została w operacie szacunkowym na kwotę 1.420,00 zł.

Ze względu na zapis zawarty w dziale III księgi wieczystej nr PO1L/00008210/1 prowadzonej dla przedmiotowej nieruchomości dotyczący ograniczonego prawa rzeczowego ustanowionego na rzecz osób fizycznych, w procesie wyceny określono wartość tego prawa. Wartość służebności osobistej została określona jako iloczyn powierzchni wykorzystywanego gruntu i wartości rynkowej jednostki powierzchni gruntu nieruchomości obciążonej z uwzględnieniem innych elementów mających wpływ na wartość wycenianego prawa. Wartość ograniczonego prawa rzeczowego ustalona została w operacie szacunkowym na kwotę 140,00 zł.

Organ dokonał oceny operatu szacunkowego pod względem formalnym i ustalił, że Pani Grażyna Bąk - Horała posiada wymagane uprawnienia zawodowe i jest wpisana do centralnego rejestru rzeczoznawców majątkowych. Organ stwierdził również, że operat szacunkowy z dnia 17 października 2016r. potwierdzony klauzulą aktualnością z dnia 31 sierpnia 2017r. zawiera w swej treści informacje niezbędne przy dokonywaniu wyceny nieruchomości tj. wskazanie podstawy prawnej i uwarunkowań dokonywanych czynności, rozwiązań merytorycznych, przedstawienie toku obliczeń oraz wyniku końcowego. Przedmiotowy operat szacunkowy wskazuje i uzasadnia metodę zastosowaną do wyceny,

czynniki wpływające na kształtowanie się cen transakcyjnych, jak również uwzględnia ceny nieruchomości występujące na określonym rynku lokalnym.

W związku z powyższym, uznano za udowodnione, iż wartość nieruchomości oznaczonej na arkuszu mapy 1 działką ewidencyjną nr 176/3 o pow. 0,0047 ha położonej w gminie Włoszakowice, obręb Jezierzycy Kościelne według jej stanu w dniu wydania decyzji zezwalającej na realizację inwestycji drogowej i według cen aktualnych wynosi 1.420,00 zł, z czego wartość służebności osobistej równa jest 140,00 zł.

Zgodnie z art. 18 ust. 1a ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych wysokość odszkodowania przysługującego w niniejszej sprawie została zmniejszona o kwotę równą wartości prawa służebności osobistej mieszkania i wynosi: 1.280,00 zł. Z uwagi na nieuregulowany stan prawny nieruchomości, kwota ta, zgodnie z art. 133 pkt 2 ugn w zw. z art. 23 specustawy drogowej, przekazana zostanie do depozytu sądowego. W myśl art. 118a ust. 3 ugn, złożenie do depozytu sądowego następuje na okres 10 lat.

W myśl art. 18 ust. 1d ww. ustawy, kwota odszkodowania w wysokości 140,00 zł z tytułu wygaśnięcia ograniczonego prawa rzeczowego wypłacona zostanie osobom, którym prawo to przysługiwało, tj. Państwu Mariannie i Wacławowi Firlej.

W piśmie z dnia 29 listopada 2016r. Kierownik Zarządu Dróg Powiatowych w Lesznie, działając z upoważnienia Zarządu Powiatu Leszczyńskiego poinformował, iż żaden z właścicieli nieruchomości przejętych na rzecz Powiatu Leszczyńskiego nie wydał nieruchomości w terminie 30 dni. W związku z powyższym zastosowania nie mają unormowania art. 18 ust. 1e ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych, według którego, w przypadku, gdy dotychczasowy właściciel lub użytkownik wieczysty odpowiednio wyda tę nieruchomość niezwłocznie, lecz nie później niż w terminie 30 dni od dnia:

- 1) doręczenia zawiadomienia o wydaniu decyzji, o której mowa w art. 17,
- 2) doręczenia postanowienia o nadaniu decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej rygору natychmiastowej wykonalności albo
- 3) w którym decyzja o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej stała się ostateczna - wysokość odszkodowania powiększa się o kwotę równą 5% wartości nieruchomości lub wartości prawa użytkowania wieczystego.

Zawiadomieniem wydanym w trybie art. 10 § 1 Kodeksu postępowania administracyjnego, strony powiadomione zostały o zebraniu pełnego materiału dowodowego w sprawie i możliwości zapoznania się z aktami sprawy, w szczególności z operatem szacunkowym i wypowiedzenia się, co do zebranych dowodów i materiałów oraz zgłoszonych żądań w wyznaczonym terminie. Do zawiadomienia dołączony został wyciąg z operatu szacunkowego.

We wskazanym terminie organ nie otrzymał żadnych pisemnych wniosków, pytań, bądź zastrzeżeń, co do prowadzonego postępowania.

Art. 22 ust. 1 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003r. normuje, iż koszty nabycia nieruchomości pod drogi, w tym odszkodowania, finansowane są na podstawie m.in. przepisów o finansowaniu infrastruktury transportu lądowego. Stosownie do art. 3 ust. 1 pkt 3 ustawy z dnia 16 grudnia 2005r. o finansowaniu infrastruktury transportu lądowego (Dz.U. z 2018, poz. 203) zadania w zakresie budowy, przebudowy, remontu, utrzymania i

ochrony dróg oraz zarządzania nimi w odniesieniu do dróg powiatowych finansowane są przez samorząd powiatowy. Zobowiązaniem do wypłaty odszkodowania w myśl art. 132 ust 5 ustawy o gospodarce nieruchomościami jest natomiast organ wykonawczy jednostki samorządu terytorialnego tj. zarząd powiatu.

Zarząd Powiatu Leszczyńskiego, zgodnie z art. 21 ust. 1 ustawy z dnia 21 marca 1985r. o drogach publicznych (Dz. U. z 2017r. poz. 2222 ze zm.), wykonuje swoje obowiązki z zakresu planowania, budowy, modernizacji, utrzymania i ochrony dróg powiatowych oraz zarządzania nimi przy pomocy Zarządu Dróg Powiatowych w Lesznie, jednostki organizacyjnej powiatu utworzonej Uchwałą nr III/2/99 Rady Powiatu Leszczyńskiego z dnia 27 stycznia 1999r. W związku z powyższym, do wypłaty należnego odszkodowania zobowiązany jest Zarząd Dróg Powiatowych w Lesznie, działający w imieniu Zarządu Powiatu Leszczyńskiego.

Zgodnie z art. 132 ust. 1a ustawy o gospodarce nieruchomościami, wpłata odszkodowania następuje jednorazowo, w terminie 14 dni od dnia, w którym decyzja o odszkodowaniu stanie się ostateczna.

Stosownie do art. 132 ust. 3 tej samej ustawy, wysokość odszkodowania ustalona w niniejszej decyzji podlega waloryzacji na dzień jego wpłaty.

Do skutków opóźnienia lub zwłoki stosuje się odpowiednio przepisy Kodeksu cywilnego.

**Odszkodowanie z depozytu sądowego może zostać wypłacone osobie, która wykaże się tytułem prawnym do nieruchomości na dzień ostateczności decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej, tj. 28 września 2016r.**

Biorąc pod uwagę powyższe, orzeczono jak w sentencji niniejszej decyzji.

Od niniejszej decyzji służy stronie odwołanie do Wojewody Wielkopolskiego z siedzibą przy Al. Niepodległości 16/18 w Poznaniu za moim pośrednictwem, w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.

Otrzymują:

1. Pani Marianna Firlej

2. Pan Waław Firlej

3. Zarząd Dróg Powiatowych w Lesznie

Pl. Kościuszki nr 4c

64-100 Leszno

4. a/a

Do wiadomości:

1. Sąd Rejonowy w Lesznie

Ul. Dąbrowskiego 2

64-100 Leszno

Z up. STAROSTY

*Małgorzata Łukaszewska*  
Naczelnik Wydziału Geodezji, Kartografii,  
Katastru i Gospodarki Nieruchomościami

Niniejsza decyzja stała się  
ostateczna dn. 14.09.2018r.  
Leszno, dn. 20.09.2018r.

Podpis ..... Z up. STAROSTY

*Małgorzata Łukaszewska*  
Naczelnik Wydziału Geodezji, Kartografii,  
Katastru i Gospodarki Nieruchomościami

