

Uchwała nr 346/2018
Zarządu Powiatu Leszczyńskiego
z dnia 03 października 2018 roku

w sprawie wykazania do zbycia w drodze zamiany nieruchomości stanowiącej własność Powiatu Leszczyńskiego, położonej w obrębie Grotniki, gmina Włoszakowice.

Na podstawie art. 32 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (Dz. U. z 2018 r. poz. 995, ze zm.), §51 ust. 1 Statutu Powiatu Leszczyńskiego (Dz. Urz. Woj. Wielkopolskiego z 2007 r. nr 76, poz. 2007, ze zm.), art. 11 ust. 1, art. 13 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2 oraz art. 37 ust. 2 pkt 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 121, ze zm.), uchwały nr XLIV/297/2018 Rady Powiatu Leszczyńskiego z dnia 28 czerwca 2018 roku w sprawie wyrażenia zgody na zamianę nieruchomości stanowiącej własność Powiatu Leszczyńskiego oraz §7 załącznika nr 1 do uchwały nr XII/58/2000 Rady Powiatu Leszczyńskiego z dnia 22 lutego 2000 r. w sprawie zasad nabycia, zbycia i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na okres dłuższy niż trzy lata (Dz. Urz. Woj. Wielkopolskiego nr 20, poz. 214 z późn. zm.) Zarząd Powiatu Leszczyńskiego uchwala, co następuje:

§1. Wykazać do zbycia w drodze zamiany nieruchomość stanowiącą własność Powiatu Leszczyńskiego, położoną w obrębie Grotniki, gmina Włoszakowice, oznaczoną na arkuszu mapy 2 dz. ewid. nr 74/4 o pow. 0,0030 ha, zapisanej w księdze wieczystej nr PO1L/00044246/6, prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Lesznie VI Wydział Ksiąg Wieczystych.

§2. 1. Zbycie w drodze zamiany nastąpi na warunkach określonych w wykazie nieruchomości gruntowych, stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszej uchwały.

2. Wykaz nieruchomości podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń:

- 1) w siedzibie Starostwa Powiatowego w Lesznie, Pl. Kościuszki 4b,
 - 2) w Wydziale Geodezji, Kartografii, Katastru i Gospodarki Nieruchomościami Starostwa Powiatowego w Lesznie przy al. Jana Pawła II 23,
- z równoczesnym zamieszczeniem wykazu na stronie internetowej i w Biuletynie Informacji Publicznej Starostwa Powiatowego w Lesznie oraz podaniem informacji o wywieszeniu wykazu do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w siedzibie Urzędu Gminy Włoszakowice i w prasie lokalnej.

§3. Szczegółowe położenie i oznaczenie gruntu, o którym mowa w §1 uchwały określa załącznik nr 2 do niniejszej uchwały.

§4. Wykonanie uchwały powierza się Staroście Leszczyńskiemu.

§5. Uchwała wchodzi w życie z dniem 10 października 2018 roku.

Członkowie Zarządu:

1. Robert Kasperczak.....

2. Grzegorz Brzeskot.....

3. Marian Mielcarek.....

STAROSTA

Jarosław Wawrzyniak

Uzasadnienie
do uchwały nr 346/2018
Zarządu Powiatu Leszczyńskiego
z dnia 03 października 2018 roku

w sprawie wykazania do zbycia w drodze zamiany nieruchomości stanowiącej własność Powiatu Leszczyńskiego, położonej w obrębie Grotniki, gmina Włoszakowice.

Zgodnie z art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 121, ze zm.) zarząd powiatu sporządza i podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do zbycia. Wykaz ten wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie właściwego urzędu, a także zamieszcza się na stronach internetowych właściwego urzędu. Ponadto informację o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat.

W związku z powyższym podjęcie niniejszej uchwały jest zasadne.

Naczelnik Wydziału
Geodezji, Kartografii, Katastru
i Gospodarki Nieruchomościami


Małgorzata Łukaszevska

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI GRUNTOWEJ PRZEZNACZONEJ DO ZBYCIA W DRODZE ZAMIANY

| Lp. | Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości | Powierzchnia nieruchomości | Opis nieruchomości | Przeznaczenie nieruchomości w planie i sposób jej zagospodarowania | Termin zagospodarowania | Cena nieruchomości | Informacja o przeznaczeniu do zbycia | Termin do złożenia wniosku- art. 35 ust. 2 pkt 12 u.o.g.n. |
|-----|--|---|--|---|-------------------------|--------------------|--|--|
| | | III | IV | V | VI | VII | VIII | IX |
| 1. | KW PO1L/00044246/6 gmina: Włoszakowice obręb: Grotniki arkusz mapy: 2 dz. ewid. nr 74/4 właściciel: Powiat Leszczyński | pow. dz. nr 74/4: 0,0030 ha (w tym dr - 0,0030) | Niezabudowana gruntowa nieruchomość zurbanizowana o nieregularnym kształcie, położona przy publicznej drodze o trwałej nawierzchni asfaltowej. Działka wypozazona w sieć elektryczną i wodociągową. | Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Zgodnie z obowiązującym studium dz. ewid. nr 74/4 określona jest jako tereny komunikacji – droga powiatowa. Na dz. ewid. nr 74/4 (przed podziałem 74/2) Wójt Gminy Włoszakowice wydał decyzję o ustaleniu lokalizacji celu publicznego: 1) Nr B- NiB.6733.14.2016 z dn. 23.05.2016 r. 2) Nr B- NiB.6730.8.2016 z dn. 30.05.2016 r. na budowę sieci kanalizacji sanitarnej | Nie określa się | 1.000,00 zł | Do zbycia przeznaczona została dz. ewid. nr 74/4 Zbycie prawa własności w drodze zamiany z Gminą z Włoszakowice | Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 obowiązującej ustawy o gospodarce nieruchomościami 6 tygodni od dnia, w którym przedmiotowy wykaz podany został do publicznej wiadomości |

| I | II | III | IV | V grawitacyjnej z przepompowniami, kanalizacji ciśnieniowej oraz sieci wodociągowej. | VI | VII | VIII | IX |
|---|----|-----|----|---|----|-----|------|----|
| | | | | | | | | |

CZŁONEK ZARZĄDU

 Grzegorz Brzeski

CZŁONEK ZARZĄDU

 Michał Urbaniak

WICESTAROSTA

 Robert Kaspertzak

STAROSTA

 Józef Wawrzyniak

