

STAROSTA LESZCZYŃSKI

(pieczęć jednostki)

Starosta Leszczyński

działając na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami
(Dz. U. z 2018 r. poz. 2204, ze zm.) przekazuje do publicznej wiadomości

Wykaz nieruchomości Skarbu Państwa przeznaczonych do sprzedaży

Miejscowość (obręb ewidencyjny)	Adres nieruchomości	Nr działki	Powierzchnia działki	Nr księgi wieczystej	Cena sprzedaży
Górzno obręb: 0006 - Górzno	Górzno 24	26	0,0200 ha	PO1Y/00016028/7	11.000,00 zł Sprzedaż przedmiotowej nieruchomości podlega zwolnieniu z opodatkowania VAT na podst. art. 43 ust. 1 pkt 10a ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2018 r. poz. 2174, ze zm.).

Przeznaczenie nieruchomości

Zgodnie z obowiązującym planem zagospodarowania przestrzennego wsi Górzno działka ewid. nr 26 położona jest na terenie oznaczonym symbolem MU – budownictwo mieszkaniowe.

Sposób zagospodarowania nieruchomości

Nieruchomość zagospodarowana, zabudowana domem mieszkalnym jednokondygnacyjnym.

Opis nieruchomości

Nieruchomość położona jest przy drodze lokalnej o nawierzchni asfaltowej, z której ma bezpośredni dojazd i dojeżdżenie. Zabudowana jest budynkiem mieszkalnym jednokondygnacyjnym o powierzchni zabudowy 43,12 m². Budynek od dłuższego czasu nie jest użytkowany. Znajduje się w stanie technicznym bardzo złym, instalacje odłączone, izolacje przeciwwilgociowe utraciły swoją funkcję, dach pofalowany, miejscami brak dachówki, komin rozwarstwiony. Ogólny stopień zużycia technicznego budynku na podstawie oględzin biegły określił jako bardzo zły, do kapitalnego remontu lub wyburzenia. Stopień zużycia ustalono na poziomie 60%.

Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami

6 tygodni od dnia, w którym przedmiotowy wykaz podany został do publicznej wiadomości, tj. od dnia 24 lipca 2019 roku do dnia 04 września 2019 roku (włącznie).

Uwagi (ochrona konserwatorska, służebności itp.)

Nie dotyczy.

Osoba wyznaczona do kontaktu

Justyna Matecka
nr telefonu: 65 529 68 44

STAROSTA

Jarosław Wawrzyniak
(pieczęć i podpis osoby upoważnionej)