

...STAROSTA LESZCZYŃSKI...

(pieczęć jednostki)

Starosta Leszczyński

działając na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami
(Dz. U. z 2020 r. poz. 65, ze zm.) przekazuje do publicznej wiadomości

Wykaz nieruchomości Skarbu Państwa przeznaczonych do użyczenia w drodze bezprzetargowej na okres do 3 lat

Miejscowość (obręb ewidencyjny)	Adres nieruchomości	Nr działki	Powierzchnia działki	Nr księgi wieczystej
Potrzebowo obręb: 0003 – Potrzebowo	-	dz. 96/3	0,0340 ha	PO1L/00041635/9

Przeznaczenie nieruchomości

Zgodnie ze zmianą miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Wijewo, zatwierdzonego uchwałą Rady Gminy Wijewo nr XII/61/2003 z dnia 5 listopada 2003 roku (Dz. Urz. Woj. Wlkp. z 2003 r. nr 203, poz. 4001) działka ewid. nr 96/3 oznaczona jest symbolem MN/U – tereny zabudowy mieszkaniowej z dopuszczeniem usług.

Sposób zagospodarowania nieruchomości

Nieruchomość gruntowa niezabudowana.

Opis nieruchomości

Przedmiotem użyczenia jest nieruchomość gruntowa niezabudowana o kształcie nieregularnym, zbliżonym do prostokąta położona na terenie wsi Potrzebowo. W bezpośrednim sąsiedztwie znajduje się budynek byłej szkoły, zabudowa mieszkaniowa, siedliskowa, przystanek autobusowy i kapliczka przydrożna. Wjazd na teren nieruchomości następuje poprzez furtkę z paneli ogrodzeniowych stalowych na słupkach z profili stalowych zakotwionych w cokole betonowym. Przedmiotowy teren nie jest zabudowany żadnym budynkiem.

Wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy

Bezpłatne używanie.

Biorący do używania zobowiązany będzie do ubezpieczenia przedmiotu użyczenia od zdarzeń losowych oraz OC na własny koszt, ponoszenia kosztów podatku oraz wszelkich innych opłat związanych z eksploatacją nieruchomości, w tym ewentualnych należności za media.

Termin wnoszenia opłat

Nie dotyczy.

Zasady aktualizacji opłat

Nie dotyczy.

Uwagi (ochrona konserwatorska, służebności itp.)

Biorący do używania zobowiązany będzie do używania użyczonej nieruchomości z przeznaczeniem na realizację zadań własnych w zakresie o którym mowa w art. 7 ust. 1 pkt 10 obowiązującej ustawy o samorządzie gminnym, tj. kultury fizycznej i turystyki, w tym terenów rekreacyjnych i urządzeń sportowych (plac zabaw).

STAROSTA

(-) Jarosław Wawrzyniak

Osoba wyznaczona do kontaktu

Justyna Matecka

nr telefonu: 65 529 68 44