



## STAROSTA LESZCZYŃSKI

AB.6740.5.1.2021

Leszno, dnia 27.07.2021 r.

### OBWIESZCZENIE

Na podstawie art. 11d. ust. 5 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (t. j. Dz. U. z 2020 r. poz. 1363 ze zm.) – zwanej dalej *ustawą* oraz art. 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego. (t. j. Dz. U. z 2021 r. poz. 735) – zwanej dalej *k.p.a.*

#### zawiadamiam

o wszczęciu postępowania w sprawie wydania decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej dla inwestycji pn.: „**Rozbudowa i przebudowa drogi powiatowej nr 4767P na odcinku od Osiecznej do Lipna**”.

Projektowana inwestycja będzie realizowana na następujących nieruchomościach gruntowych:

1. Nieruchomości niezbędne do wykonania prac budowlanych:  
91/2, 88/6, 93/3, 381, 89/2, 94/3, 87, 77, 91/1, 89/1 w obrębie ewidencyjnym Lipno, jednostce ewidencyjnej Lipno, 45, 46/1, 46/2, 52, 53/7, 5036/1, 52 w obrębie ewidencyjnym Klonówek, jednostce ewidencyjnej Lipno, 31, 115/1, 178, 44, 41, 32, 33, 34, 36, 30, 117/2, 184/2, 188, 189/2, 37/4, 177/1, 125, 55/2, 115/2, 186 w obrębie ewidencyjnym Goniembice, jednostce ewidencyjnej Lipno, 138, 157/1, 173/1 w obrębie ewidencyjnym Żakowo, jednostce ewidencyjnej Lipno, 286, 313, 264, 265, 262/1, 269, 272, 274, 477, 263 w obrębie ewidencyjnym Drzeczkowo, jednostce ewidencyjnej Osieczna – Obszar Wiejski, 1/6, 1/4, 2, 3/5, 3/3, 3/7, 4/2, 4/1, 4/3 w obrębie ewidencyjnym Jeziorki, jednostce ewidencyjnej Osieczna – Obszar Wiejski oraz 75/1, 76/2, 77, 75/2, 74/4, 22/4, 16/6, w obrębie ewidencyjnym Osieczna, jednostce ewidencyjnej Osieczna - Miasto.
2. Nieruchomości objęte zatwierdzeniem podziału: dz. nr: 46/1 (**46/3**, 46/4), 46/2 (**46/5**, 46/6), 52 (**52/1**, 52/2), 53/7 (**53/12**, 53/13), 5036/1 (**5036/3**, 5036/4) w obrębie ewidencyjnym Klonówek, jednostce ewidencyjnej Lipno, 44 (**44/1**, 44/2), 41 (**41/1**, 41/2), 32 (**32/1**, 32/2), 33 (**33/1**, 33/2), 34 (**34/1**, 34/2), 36 (**36/1**, 36/2), 30 (**30/1**, 30/2), 117/2 (**117/3**, 117/4), 184/2 (**184/3**, 184/4), 188 (**188/1**, 188/2), 189/2 (**189/3**, 189/4), 37/4 (**37/5**, 37/6), 177/1 (**177/3**, 177/4) w obrębie ewidencyjnym Goniembice, jednostce ewidencyjnej Lipno, 264 (**264/1**, 264/2), 265 (**265/1**, 265/2), 262/1 (**262/7**, 262/8), 269 (**269/1**, 269/2), 272 (**272/1**, 272/2), 274 (**274/1**, 274/2), 477 (**477/1**, 477/2) w obrębie ewidencyjnym Drzeczkowo, jednostce ewidencyjnej Osieczna – Obszar Wiejski, 1/6 (**1/9**, 1/10, 1/11), 1/4 (**1/7**, 1/8), 2 (**2/1**, 2/2), 3/5 (**3/12**, 3/13), 3/3 (**3/10**, 3/11), 3/7 (**3/8**, 3/9), 4/2 (**4/4**, 4/5, 4/6), 4/1 (**4/7**, 4/8), 4/3 (**4/9**, 4/10) w obrębie ewidencyjnym Jeziorki, jednostce ewidencyjnej Osieczna – Obszar Wiejski oraz 76/2 (**76/3**, 76/4), 77 (**77/1**, 77/2) w obrębie ewidencyjnym Osieczna, jednostce ewidencyjnej Osieczna - Miasto, gdzie w nawiasach podano numerację działek po podziale przy czym numery wytłuszczone stanowić będą działki ujęte w liniach rozgraniczenia drogi powiatowej. Działki znajdujące się w liniach rozgraniczających teren inwestycji (drogi powiatowej) zostaną przejęte na rzecz Powiatu Leszczyńskiego. Termin przejęcia działek zostanie określony w decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej, jednak nie

wcześniej niż po upływie 120 dni od dnia, w którym decyzja o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej stanie się ostateczna.

Jednocześnie informuję, że:

- zgodnie z art. 11d ust. 9 i 10 *ustawy*, z dniem zawiadomienia o wszczęciu postępowania w sprawie wydania decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej, nieruchomości stanowiące własność Skarbu Państwa bądź jednostek samorządu terytorialnego, objęte wnioskiem o wydanie decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej, nie mogą być przedmiotem obrotu w rozumieniu przepisów o gospodarce nieruchomościami. Czynność prawna dokonana z naruszeniem powyższego zakazu jest nieważna;
- zgodnie z art. 11d ust. 5 *ustawy*, starosta wysyła zawiadomienie o wszczęciu postępowania w sprawie wydania decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej wnioskodawcy, właścicielom lub użytkownikom wieczystym nieruchomości objętych wnioskiem o wydanie tej decyzji na adres wskazany w katastrze nieruchomości, oraz zawiadamia pozostałe strony w drodze obwieszczeń, w Starostwie Powiatowym, a także w urzędach gmin właściwych ze względu na przebieg drogi, w urzędowych publikatorach teleinformatycznych – Biuletynie Informacji Publicznej tych urzędów i w prasie lokalnej. Zgodnie z art. 49 § 2 *k.p.a.*, zawiadomienie poprzez obwieszczenie uważa się za dokonane po upływie czternastu dni od dnia, w którym nastąpiło publiczne obwieszczenie, tj. **od dnia 4 sierpnia 2021 r.**;
- strony niniejszego postępowania mogą się zapoznać z aktami sprawy w Starostwie Powiatowym w Lesznie, Wydział Architektury i Budownictwa, pl. Kościuszki 4B, (pok. 105) w godzinach urzędowania tj. w poniedziałki od godz. 8.00 do 16.00 oraz od wtorku do piątku od godz. 7.00 do 15.00, tel. 65-529-68-26) po uprzednim telefonicznym uzgodnieniu terminu, oraz składać ewentualne wnioski, uwagi lub zastrzeżenia w terminie **czternastu** dni od daty publicznego obwieszczenia;
- niniejsze obwieszczenie stanowi dopełnienie obowiązku wynikającego z art. 10 *k.p.a.*

z up. STAROSTY

Przemysław Samol  
Naczelnik  
Wydziału Architektury i Budownictwa