

Uchwała nr 263/2021
Zarządu Powiatu Leszczyńskiego
z dnia 30 sierpnia 2021 roku

w sprawie nieodpłatnego nabycia na rzecz Powiatu Leszczyńskiego prawa własności działki nr 437/2 położonej w obrębie Dąbcze, gmina Rydzyna.

Na podstawie art. 26 ust. 1 i art. 32 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (Dz. U. z 2020 r. poz. 920 ze zm.), art. 11 ust. 1, art. 11a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 1990, ze zm.), art. 24 ust. 5c ustawy z dnia 19 października 1991 r. o gospodarowaniu nieruchomościami rolnymi Skarbu Państwa (Dz.U. z 2020 r., poz. 2243) oraz § 1 uchwały nr XII/58/2000 Rady Powiatu Leszczyńskiego z dnia 22 lutego 2000 r. w sprawie zasad nabycia, zbycia i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na okres dłuższy niż trzy lata (Dz. Urz. Woj. Wielkopolskiego nr 20, poz. 214 ze zm.) oraz § 3 załącznika nr 1 do wyżej powołanej uchwały, Zarząd Powiatu Leszczyńskiego uchwała, co następuje:

§1. Nieodpłatnie nabyć na rzecz Powiatu Leszczyńskiego prawo własności nieruchomości położonej w obrębie Dąbcze, gmina Rydzyna, oznaczonej na arkuszu mapy nr 3 działką ewidencyjną nr 437/2 o pow. 0,0300 ha - w celu utworzenia Powiatowego Węzła Rowerowego.

§2. Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Powiatu.

§3. Wykonanie czynności technicznych związanych z wykonaniem uchwały powierza się Naczelnikowi Wydziału Geodezji, Kartografii, Katastru i Gospodarki Nieruchomościami.

§4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

1. Maciej Wiśniewski.....

STAROSTA

2. Grzegorz Brzeskot.....

Jarosław Wawrzyniak

3. Rafał Jagodzik.....

4. Marian Mielcarek.....

Uzasadnienie
do uchwały nr 263/2021
Zarządu Powiatu Leszczyńskiego
z dnia 30 sierpnia 2021 roku

w sprawie nieodpłatnego nabycia na rzecz Powiatu Leszczyńskiego prawa własności działki nr 437/2 położonej w obrębie Dąbcze, gmina Rydzyna.

Zgodnie z brzmieniem art. 24 ust. 5c ustawy o gospodarowaniu nieruchomościami rolnymi Skarbu Państwa nieruchomości wchodzące w skład Zasobu, zajęte pod drogi gminne, powiatowe i wojewódzkie, grunty faktycznie wykorzystywane jako drogi oraz grunty przeznaczone na te cele w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego, a w przypadku braku miejscowego planu – w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy, Krajowy Ośrodek może, w drodze umowy, nieodpłatnie przekazać na własność jednostce samorządu terytorialnego.

Zarząd Powiatu Leszczyńskiego pismem z dnia 2 lipca 2021 r. zwrócił się do Krajowego Ośrodka Wsparcia Rolnictwa Oddziału Terenowego w Poznaniu z prośbą o nieodpłatne przekazanie na rzecz Powiatu Leszczyńskiego nieruchomości gruntowej, stanowiącej własność Skarbu Państwa, położonej w obrębie Dąbcze, gmina Rydzyna, oznaczonej geodezyjnie nr 437/2 o pow. 0,0300 ha, ark. mapy 3, zapisanej w księdze wieczystej Nr PO1L/00021235/9.

Celem nabycia nieruchomości przez Powiat jest utworzenie Powiatowego Węzła Rowerowego z samoobsługową stacją napraw oraz miejscem odpoczynku dla osób poruszających się po ścieżkach rowerowych powiatu leszczyńskiego.

Pismem z dnia 30 lipca br. Krajowy Ośrodek Wsparcia Rolnictwa Oddział Terenowy w Poznaniu wyraził wstępną wolę nieodpłatnego przekazania przedmiotowej nieruchomości na rzecz Powiatu Leszczyńskiego.

Nabycie nastąpi w drodze umowy cywilno prawnej.