

**Zarządzenie nr 20/2022**  
**Starosty Leszczyńskiego**  
**z dnia 25 maja 2022 roku**

**w sprawie ogłoszenia, organizowania i przeprowadzenia przetargu ustnego nieograniczonego na sprzedaż nieruchomości stanowiącej własność Skarbu Państwa, położonej w gminie Osieczna, obręb Świerczyna oraz powołania i ustalenia składu osobowego komisji przetargowej.**

Na podstawie art. 11 ust. 1, art. 13 ust. 1, art. 23 ust. 1 pkt 7, art. 28 ust. 1 i 2, art. 37 ust. 1, art. 38 ust. 1 i 2 oraz art. 40 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 ze zm.), §3 ust. 1, §6 ust. 1 i 7, §8 ust. 1 i 2 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. z 2021 r. poz. 2213) i zarządzenia nr 691/21 Wojewody Wielkopolskiego z dnia 13 grudnia 2021 roku w sprawie sprzedaży, w drodze przetargu ustnego nieograniczonego, części stanowiącej własność Skarbu Państwa nieruchomości położonej w Świerczynie, gmina Osieczna zarządzam, co następuje:

§1.1. Ogłasza się pierwszy przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości stanowiącej własność Skarbu Państwa, położonej w obrębie Świerczyna, gmina Osieczna, oznaczonej działką ewidencyjną nr 490/100 o pow. 0,0769 ha, zapisanej w księdze wieczystej nr PO1L/00005441/8, prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Lesznie.

2. Warunki zbycia nieruchomości zawiera ogłoszenie o przetargu, stanowiące załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§2. Przetarg odbędzie się dnia 5 lipca 2022 roku o godz. 11<sup>30</sup> w Starostwie Powiatowym w Lesznie, Pl. Kościuszki 4b, sala nr 18.

§3. Ogłoszenie o przetargu podaje się do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicach ogłoszeń co najmniej na okres 30 dni przed wyznaczonym terminem przetargu:

- 1) w siedzibie Starostwa Powiatowego w Lesznie, Pl. Kościuszki 4b,
- 2) w Wydziale Geodezji, Kartografii, Katastru i Gospodarki Nieruchomościami Starostwa Powiatowego w Lesznie przy al. Jana Pawła II 23,

z równoczesnym: zamieszczeniem ogłoszenia na stronie internetowej i w Biuletynie Informacji Publicznej Starostwa Powiatowego w Lesznie, zamieszczeniem wyciągu z ogłoszenia w prasie o zasięgu obejmującym co najmniej powiat leszczyński, ukazującej się nie rzadziej niż raz w tygodniu oraz podaniem informacji o wywieszeniu ogłoszenia w siedzibie Urzędu Gminy Osieczna.

§4.1. Wyznacza się Komisję Przetargową do zorganizowania i przeprowadzenia przetargu na sprzedaż przedmiotowej nieruchomości, w niżej wymienionym składzie:

- 1) Przewodniczący Komisji Przetargowej - Małgorzata Łukaszewska
- 2) Członkowie Komisji Przetargowej - Piotr Mańkowski  
Agata Grzeszkowiak-Grabias  
Sławomira Łakomska  
Marta Andersz

2. Podczas nieobecności osoby wskazanej w ust. 1 pkt 1 funkcję Przewodniczącego Komisji pełnić będzie Zastępca Naczelnika Wydziału Geodezji, Kartografii, Katastru i Gospodarki Nieruchomościami.

3. Komisja działa w składzie co najmniej trzyosobowym.

4. Pracami Komisji Przetargowej kieruje Przewodniczący Komisji Przetargowej.

§5. Określa się i zatwierdza regulamin przetargu, stanowiący załącznik nr 2 do niniejszego zarządzenia.

§6. Szczegółowe położenie i oznaczenie gruntu, o którym mowa w §1 ust. 1 określa załącznik nr 3 do niniejszego zarządzenia.

§7. Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Geodezji, Kartografii, Katastru i Gospodarki Nieruchomościami.

§8. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem 1 czerwca 2022 roku.

STAROSTA  
Jarosław Wawrzyniak