

Uchwała nr 518/2023
Zarządu Powiatu Leszczyńskiego
z dnia 12 lipca 2023 roku

w sprawie nieodpłatnego nabycia na rzecz Powiatu Leszczyńskiego prawa własności działek położonych w obrębie Bukówiec Górny, Grotniki, Jezierzycze Kościelne, Krzycko Wielkie, Sądzia, Włoszakowice, gmina Włoszakowice.

Na podstawie art. 26 ust. 1 i art. 32 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (Dz. U. z 2022 r. poz. 1526 ze zm.), art. 11 ust. 1, art. 11a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344 ze zm.) oraz § 1 uchwały nr XII/58/2000 Rady Powiatu Leszczyńskiego z dnia 22 lutego 2000 r. w sprawie zasad nabycia, zbycia i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na okres dłuższy niż trzy lata (Dz. Urz. Woj. Wielkopolskiego nr 20, poz. 214 ze zm.) oraz § 3 załącznika nr 1 do wyżej powołanej uchwały, Zarząd Powiatu Leszczyńskiego uchwala, co następuje:

§ 1. Postanawia się nieodpłatnie nabyć na rzecz Powiatu Leszczyńskiego prawo własności nieruchomości stanowiących własność Gminy Włoszakowice, oznaczonych w ewidencji gruntów jako:

- działka nr 436/1 o pow. 0,0051 ha, KW PO1L/00010892/2, obręb Bukówiec Górny,
- działka nr 501/5 o pow. 0,0080 ha, KW PO1L/00026813/0, obręb Bukówiec Górny,
- działka nr 503/1 o pow. 0,0055 ha, KW PO1L/00026814/7, obręb Bukówiec Górny,
- działka nr 599/7 o pow. 0,1047 ha, KW PO1L/00056167/5, obręb Bukówiec Górny,
- działka nr 703/1 o pow. 0,0044 ha, KW PO1L/00026794/0, obręb Bukówiec Górny,
- działka nr 704/5 o pow. 0,0026 ha, KW PO1L/00026814/7, obręb Bukówiec Górny,
- działka nr 704/6 o pow. 0,0032 ha, KW PO1L/00026814/7, obręb Bukówiec Górny,
- działka nr 796/5 o pow. 0,0039 ha, KW PO1L/00026955/7, obręb Bukówiec Górny,
- działka nr 808/6 o pow. 0,0066 ha, KW PO1L/00026955/7, obręb Bukówiec Górny,
- działka nr 1103/16 o pow. 0,0027 ha, KW PO1L/00056167/5, obręb Bukówiec Górny,
- działka nr 1103/18 o pow. 0,0062 ha, KW PO1L/00056167/5, obręb Bukówiec Górny,
- działka nr 1104/1 o pow. 0,0016 ha, KW PO1L/00056167/5, obręb Bukówiec Górny,
- działka nr 571/1 o pow. 0,0010 ha, KW PO1L/00043708/6, obręb Grotniki,
- działka nr 573/1 o pow. 0,0027 ha, KW PO1L/00043708/6, obręb Grotniki,
- działka nr 624/1 o pow. 0,0013 ha, KW PO1L/00043708/6, obręb Grotniki,
- działka nr 815/1 o pow. 0,0031 ha, KW PO1L/00043708/6, obręb Grotniki,
- działka nr 379/3 o pow. 0,0200 ha, KW PO1L/00023166/8, obręb Jezierzycze Kościelne,
- działka nr 13/7 o pow. 0,0027 ha, KW PO1L/00073995/3, obręb Krzycko Wielkie,

- działka nr 13/9 o pow. 0,0039 ha, KW PO1L/00073995/3, obręb Krzycko Wielkie,
- działka nr 160/12 o pow. 0,0066 ha, KW PO1L/00026805/1, obręb Krzycko Wielkie,
- działka nr 193/10 o pow. 0,0055 ha, KW PO1L/00046603/1, obręb Krzycko Wielkie,
- działka nr 193/12 o pow. 0,0070 ha, KW PO1L/00046603/1, obręb Krzycko Wielkie,
- działka nr 226/1 o pow. 0,0029 ha, KW PO1L/00029798/9, obręb Krzycko Wielkie,
- działka nr 350/1 o pow. 0,0024 ha, KW PO1L/00029798/9, obręb Krzycko Wielkie,
- działka nr 353/1 o pow. 0,0007 ha, KW PO1L/00046603/1, obręb Krzycko Wielkie,
- działka nr 383/5 o pow. 0,0065 ha, KW PO1L/00029798/9, obręb Krzycko Wielkie,
- działka nr 421/5 o pow. 0,0006 ha, KW PO1L/00029798/9, obręb Krzycko Wielkie,
- działka nr 423/16 o pow. 0,0041 ha, KW PO1L/00029798/9, obręb Krzycko Wielkie,
- działka nr 423/22 o pow. 0,0056 ha, KW PO1L/00046603/1, obręb Krzycko Wielkie,
- działka nr 125/17 o pow. 0,0821 ha, KW nr PO1L/00026801/3, obręb Sądzia,
- działka nr 660/6 o pow. 0,0105 ha, KW PO1L/00043706/2, obręb Włoszakowice.

§ 2. Nieruchomości, o których mowa § 1 wchodzi w skład dróg powiatowych nr: 3904P (działka nr 436/1), 3903P (działki nr: 501/5, 503/1, 703/1, 704/5, 704/6, 796/5, 808/6, 1103/16, 1103/18, 1104/1, 660/6), 4759P (działki nr: 599/7, 160/12, 193/10, 193/12, 226/1, 350/1, 353/1, 383/5, 421/5, 423/16, 423/22, 125/17), 4806P (działki nr: 571/1, 573/1, 624/1), 3823P (działka nr 815/1), 4760P (działka nr 379/3), 4768P (działki nr: 13/7, 13/9).

§ 3. Szczegółowe położenie i oznaczenie gruntów, o których mowa w § 1 określają załączniki nr 1-12 do niniejszej uchwały.

§ 4. Nabycie nastąpi w celu uregulowania stanu prawnego gruntów leżących na terenie Gminy Włoszakowice, stanowiących drogi powiatowe lub wchodzących w skład dróg powiatowych.

§ 5. Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Powiatu.

§ 6. Wykonanie czynności technicznych związanych z wykonaniem uchwały powierza się Naczelnikowi Wydziału Geodezji, Kartografii, Katastru i Gospodarki Nieruchomościami.

§ 7. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Członkowie Zarządu:

1. (-) Maciej Wiśniewski

STAROSTA

2. (-) Grzegorz Brzeskot

(-) Jarosław Wawrzyniak

3. (-) Halina Florek

4. (-) Rafał Jagodzick

Uzasadnienie
do uchwały nr 518/2023
Zarządu Powiatu Leszczyńskiego
z dnia 12 lipca 2023 roku

w sprawie nieodpłatnego nabycia na rzecz Powiatu Leszczyńskiego prawa własności działek położonych w obrębie Bukówiec Górny, Grotniki, Jezierzycy Kościelne, Krzycko Wielkie, Sądzia, Włoszakowice, gmina Włoszakowice.

Pismem z dnia 23 sierpnia 2021 r. Zarząd Dróg Powiatowych wystąpił z wnioskiem o nabycie na rzecz Powiatu Leszczyńskiego działek nr: 436/1, 501/5, 503/1, 704/5, 704/6, 599/7, 1103/16, 1103/18, 1104/1, 703/1, 796/5, 808/6, obręb Bukówiec Górny, 571/1, 573/1, 624/1, 815/1, obręb Grotniki, 379/3, obręb Jezierzycy Kościelne, 13/7, 13/9, 160/12, 193/10, 193/12, 353/1, 423/22, 226/1, 350/1, 383/5, 421/5, 423/16, obręb Krzycko Wielkie, 125/17, obręb Sądzia, 660/6, obręb Włoszakowice, stanowiących własność Gminy Włoszakowice. Ponadto zasadność nabycia pozostałych działek tj. nr 501/5, 503/1 i 703/1, obręb Bukówiec Górny, nr 815/1, obręb Grotniki oraz nr 353/1 i 350/1, obręb Krzycko Wielkie, potwierdzają zaświadczenia Zarządu Dróg Powiatowych z dnia 12 grudnia 2016 r., 18 września 2017 r. oraz 26 kwietnia 2018 r.

Przedmiotowe działki wchodzi w skład pasa drogowego dróg powiatowych tj.:

- działka nr 436/1, obręb Bukówiec Górny, wchodzi w skład drogi powiatowej nr 3904P,
- działki nr 501/5, 503/1, 703/1, 704/5, 704/6, 796/5, 808/6, 1103/16, 1103/18, 1104/1, obręb Bukówiec Górny oraz nr 660/6, obręb Włoszakowice, wchodzi w skład drogi powiatowej nr 3903P,
- działki nr 599/7, obręb Bukówiec Górny, nr 160/12, 193/10, 193/12, 226/1, 350/1, 353/1, 383/5, 421/5, 423/16, 423/22, obręb Krzycko Wielkie oraz nr 125/17 obręb Sądzia, wchodzi w skład drogi powiatowej nr 4759P,
- działki nr 571/1, 573/1 i 624/1, obręb Grotniki, wchodzi w skład drogi powiatowej nr 4806P,
- działka nr 815/1, obręb Grotniki, wchodzi w skład drogi powiatowej nr 3823P,
- działka nr 379/3, obręb Jezierzycy Kościelne, wchodzi w skład drogi powiatowej nr 4760P,
- działki nr 13/7 i 13/9, obręb Krzycko Wielkie, wchodzi w skład drogi powiatowej nr 4768P.

Nabycie ww. nieruchomości pozwoli na uregulowanie stanu prawnego działek leżących na terenie Gminy Włoszakowice a zajętych pod drogi powiatowe.

W związku z tym, że ww. grunty stanowią będą części dróg powiatowych nabycie nastąpi na rzecz Powiatu Leszczyńskiego.

Wobec powyższego Powiat Leszczyński wystąpi z wnioskiem o nabycie przedmiotowych nieruchomości w drodze darowizny w trybie art. 13 ust.2 i 2a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344 ze zm.).

Z up. STAROSTY
(-) Małgorzata Łukaszewska
Naczelnik Wydziału Geodezji, Kartografii,
Katastru i Gospodarki Nieruchomościami