

Uchwała nr 600/2024
Zarządu Powiatu Leszczyńskiego
z dnia 31 stycznia 2024 roku

w sprawie ogłoszenia, organizowania i przeprowadzenia pierwszego przetargu ustnego nieograniczonego na sprzedaż nieruchomości stanowiącej własność Powiatu Leszczyńskiego, położonej w obrębie Boszkowo, gmina Włoszakowice oraz powołania i ustalenia składu osobowego komisji przetargowej.

Na podstawie art. 32 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (Dz. U. z 2022 r. poz. 1526 ze zm.), art. 11 ust. 1, art. 13 ust. 1, art. 28 ust. 1 i 2, art. 37 ust. 1, art. 38 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344 ze zm.) oraz § 3 ust. 1, § 6 ust. 1, § 8 ust. 1 i 2 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r., w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. z 2021 r. poz. 2213) Zarząd Powiatu Leszczyńskiego uchwala, co następuje:

§ 1. Ogłasza się pierwszy przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości stanowiącej własność Powiatu Leszczyńskiego położonej w obrębie Boszkowo, gmina Włoszakowice, oznaczonej działką ewidencyjną nr 5001/9 o pow. 0,0142 ha, zapisanej w księdze wieczystej nr PO1L/00044247/3, prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Lesznie VI Wydział Ksiąg Wieczystych.

§ 2. Warunki zbycia nieruchomości zawiera ogłoszenie o przetargu, stanowiące załącznik nr 1 do niniejszej uchwały.

§ 3. Przetarg odbędzie się dnia 12 marca 2024 r. o godz. 10⁰⁰ w Starostwie Powiatowym w Lesznie, Pl. Kościuszki 4b, sala nr 18.

§ 4. Ogłoszenie o przetargu podaje się do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicach ogłoszeń co najmniej na okres 30 dni przed wyznaczonym terminem przetargu:

- 1) w siedzibie Starostwa Powiatowego w Lesznie, Pl. Kościuszki 4b,
- 2) w Wydziale Geodezji, Kartografii, Katastru i Gospodarki Nieruchomościami Starostwa Powiatowego w Lesznie przy al. Jana Pawła II 23,

z równoczesnym zamieszczeniem ogłoszenia na stronie internetowej i w Biuletynie Informacji Publicznej Starostwa Powiatowego w Lesznie oraz podaniem informacji o wywieszeniu ogłoszenia w prasie o zasięgu obejmującym co najmniej Powiat Leszczyński i w siedzibie Urzędu Gminy Włoszakowice.

§ 5.1. Wyznacza się Komisję Przetargową do zorganizowania i przeprowadzenia przetargu na sprzedaż przedmiotowej nieruchomości, w niżej wymienionym składzie:

- 1) Przewodniczący Komisji Przetargowej - Małgorzata Łukaszewska
- 2) Członkowie Komisji Przetargowej - Piotr Mańkowski
Sławomira Łakomska
Anna Królikowska
Agata Grzeszkowiak-Grabias

2. Podczas nieobecności osoby wskazanej w ust. 1 pkt. 1 funkcję przewodniczącego komisji pełnić będzie zastępca Naczelnika Wydziału Geodezji, Kartografii, Katastru i Gospodarki Nieruchomościami.

3. Komisja działa w składzie trzyosobowym.

4. Pracami Komisji Przetargowej kieruje Przewodniczący Komisji Przetargowej.

§6. Określa się i zatwierdza regulamin przetargu, stanowiący załącznik nr 2 do niniejszej uchwały.

§7. Szczegółowe położenie i oznaczenie gruntu, o którym mowa w §1 ust. 1 uchwały określa załącznik nr 3 do niniejszej uchwały.

§8. Wykonanie uchwały powierza się Naczelnikowi Wydziału Geodezji, Kartografii, Katastru i Gospodarki Nieruchomościami.

§9. Uchwała wchodzi w życie z dniem 7 lutego 2024 r.

Członkowie Zarządu:

(-) Maciej Wiśniewski

STAROSTA

(-) Grzegorz Brzeskot

(-) Jarosław Wawrzyniak

(-) Halina Florek

(-) Rafał Jagodzick

Uzasadnienie
do uchwały nr 600/2024
Zarządu Powiatu Leszczyńskiego
z dnia 31 stycznia 2024 roku

w sprawie ogłoszenia, organizowania i przeprowadzenia pierwszego przetargu ustnego nieograniczonego na sprzedaż nieruchomości stanowiącej własność Powiatu Leszczyńskiego, położonej w obrębie Boszkowo, gmina Włoszakowice oraz powołania i ustalenia składu osobowego komisji przetargowej.

Zarząd Powiatu Leszczyńskiego uchwałą nr 566/2023 z dnia 8 listopada 2023 r. wykazał do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomość stanowiącą własność Powiatu Leszczyńskiego, położoną w obrębie Boszkowo, gmina Włoszakowice, oznaczoną działką ewidencyjną nr 5001/9 o pow. 0,0142 ha, zapisaną w księdze wieczystej nr PO1L/00044247/3, prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Lesznie VI Wydział Ksiąg Wieczystych.

Osoby, którym na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami, przysługiwało pierwszeństwo w nabyciu przedmiotowych nieruchomości, mogły w terminie do dnia 27 grudnia 2023 r. składać wnioski o jej nabycie. Żadne wnioski nie wpłynęły.

Biorąc powyższe pod uwagę oraz działając na podstawie art. 38 ust. 1 i 2 obowiązującej ustawy o gospodarce nieruchomościami ogłasza się pierwszy przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż przedmiotowej nieruchomości.

Naczelnik Wydziału
Geodezji, Kartografii, Katastru
i Gospodarki Nieruchomościami

(-) Małgorzata Łukaszewska