

UCHWAŁA Nr 55/03

ZARZĄDU POWIATU LESZCZYŃSKIEGO

z dnia 12 grudnia 2003r.,

w sprawie ogłoszenia, organizowania i przeprowadzenia II przetargu ustnego nieograniczonego na wydzierżawienie lub wynajęcie nieruchomości zabudowanej położonej w Lesznie przy ul. Energetyków Nr 4.

Na podstawie art.26 ust.1 i art.32 ust.2 pkt 3 ustawy z dnia 5 czerwca 1998r. o samorządzie powiatowym (Dz. U. z 2001r. Nr 142, poz.1592 z późn. zm.) oraz art.11 ust.1 i art.13 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz U. z 2000r. Nr 46, poz.543 z późn. zm.)

ZARZĄD POWIATU LESZCZYŃSKIEGO

uchwala, co następuje

§ 1.

Ogłasza drugi przetarg ustny nieograniczony na wydzierżawienie lub wynajęcie na okres 3 lat nieruchomości zabudowanej położonej w Lesznie przy ul. Energetyków Nr 4, oznaczonej na arkuszu mapy 128 niżej wymienionymi działkami ewidencyjnymi :

Nr 45/37 o pow. 0,0608 ha,

Nr 47/6 o pow. 0,0056 ha,

Nr 48/11 o pow. 0,0076 ha,

Nr 49/7 o pow. 0,0245 ha

zapisanej w księdze wieczystej KW Nr 41723 prowadzonej w Sądzie Rejonowym w Lesznie w Wydziale Ksiąg Wieczystych określoną w ogłoszeniu o przetargu, stanowiącym załącznik Nr 1 do niniejszej Uchwały.

§ 2.

Przetarg odbędzie się w dniu 9 stycznia 2004r. o godz. 10,00 w Starostwie Powiatowym w Lesznie, Plac Kościuszki Nr 4 budynek "B" w podwórzu, I piętro, sala Nr 117

§ 3.

Ogłoszenie o przetargu podaje się do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicach ogłoszeń na okres 2 tygodni przed terminem przeprowadzenia przetargu, w :

1/ Starostwie Powiatowym w Lesznie Plac Kościuszki Nr 4 budynek "B" w podwórzu,

2/ Wydziale Geodezji, Kartografii, Katastru i Gospodarki Nieruchomościami Starostwa Powiatowego w Lesznie Al.Jana Pawła II Nr 23,

3/ Urzędzie Miasta Leszna ul.Karasia Nr 15

Ponadto informację o wywieszeniu przedmiotowego ogłoszenia podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie.

- 2 -

§ 4.

1/ Wyznacza Komisję Przetargową do zorganizowania i przeprowadzenia przetargu na sprzedaż przedmiotowej nieruchomości, w niżej wymienionym składzie :

- a/ Przewodniczący Komisji Przetargowej - Pani Katarzyna Marcinek
- b/ Członkowie Komisji Przetargowej - Pan Henryk Kaźmierczak
- Pani Grażyna Miedzińska

2/ Pracami Komisji Przetargowej kieruje Przewodniczący Komisji Przetargowej

§ 5.

Określa i zatwierdza regulamin przetargu, stanowiący załącznik Nr 2 do niniejszej Uchwały.

§ 6.

Wykonanie uchwały powierza się Naczelnikowi Wydziału Geodezji, Kartografii, Katastru i Gospodarki Nieruchomościami oraz Przewodniczącemu Komisji Przetargowej

§ 7.


Uchwała wchodzi w życie z dniem podpisania.

STAROSTA


ZBIGNIEW HAUPT

Członkowie Zarządu

1/ Zenobiusz Wyrodek 

2/ Andrzej Jaszczak 

UZASADNIENIE DO
UCHWAŁY NR55/03.....
ZARZĄDU POWIATU LESZCZYŃSKIEGO
z dnia 12 grudnia 2003r.

Zarząd Powiatu Leszczyńskiego podjął w dniu 21 października 2003r. Uchwałę Nr 48/03 w sprawie wydzierżawienia lub wynajęcia nieruchomości zabudowanej położonej w Lesznie przy ul. Energetyków Nr 4.

Załącznikiem Nr 1 do niniejszej Uchwały był wykaz przedmiotowej nieruchomości, który podany został do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie go na tablicy ogłoszeń Starostwa Powiatowego w Lesznie Plac Kościuszki Nr 4 budynek "B" w podwórzu w okresie od 21 października 2003r. do dnia 12 listopada 2003r..

W dniu 4 grudnia 2003r. przeprowadzono pierwszy przetarg ustny nieograniczony na wydzierżawienie lub wynajęcie przedmiotowej nieruchomości.
Przetarg, o którym mowa wyżej nie doszedł do skutku z uwagi na to, że żadna osoba nie zgłosiła się do przetargu.

Biorąc pod uwagę powyższe zaistniała konieczność i możliwość ogłoszenia drugiego przetargu ustnego nieograniczonego na wydzierżawienie lub wynajęcie przedmiotowej nieruchomości.

Zgodnie z art.11 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2000r. Nr 46, poz.543 z późn.zm.), Zarząd Powiatu Leszczyńskiego jako właściwy organ w odniesieniu do nieruchomości stanowiących własność Powiatu Leszczyńskiego, ogłasza, organizuje i przeprowadza przetarg.

W związku z tym, że pierwszy przetarg nie doszedł do skutku, obniża się cenę wywoławczą o 25%, co stanowi 4,50 zł za 1 m² powierzchni użytkowej przedmiotowego budynku.

Leszno, dnia 11 grudnia 2003r.

Z up. STAROSTY

Ewa Szyszka
Naczelnik Wydziału Geodezji, Kartografii,
Katastru i Gospodarki Nieruchomościami
Geodeza Powiatowa