

UCHWAŁA NR 130 / 2002

ZARZĄDU POWIATU LESZCZYŃSKIEGO

z dnia 30 września 2002 r.

w sprawie : sprzedaży lokalu mieszkalnego Nr 5 znajdującego się
w budynku wielorodzinnym położonym w Lesznie
przy ul.B.Jeziorkowskiej Nr 42
wraz z pomieszczeniem przynależnym – piwnicą
i udziałem we współwłasności nieruchomości wspólnych.

Na podstawie art.11 ust.1, art.28, art.34 ust.1 pkt 3 i art.35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz.U. z 2000r. Nr 46, poz.543 z późn.zm.), §1 Uchwały Nr XII/58/2000 Rady Powiatu Leszczyńskiego z dnia 22 lutego 2000r. w sprawie zasad nabycia, zbycia i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na okres dłuższy niż trzy lata (Dz.Urz.Woj. Wielkopolskiego Nr 20, poz.214) oraz §5 pkt 2, §7, §9, §10 i §11 załącznika Nr 1 do wyżej omówionej Uchwały Rady Powiatu Leszczyńskiego),

ZARZĄD POWIATU LESZCZYŃSKIEGO

postanawia

§ 1

Sprzedać lokal mieszkalny Nr 5 znajdujący się w budynku wielorodzinnym położonym w Lesznie przy ul.B.Jeziorkowskiej Nr 42 wraz z pomieszczeniem przynależnym – piwnicą i udziałem we współwłasności nieruchomości wspólnych.

Przedmiotowy lokal mieszkalny wyszczególniony został w załączniku Nr 1 do niniejszej uchwały.

Budynek, o którym mowa wyżej znajduje się na gruncie oznaczonym na arkuszu mapy 107 jako działka ewidencyjna Nr 240/250 o pow. 0,1820 ha zapisanym w księdze wieczystej KW Nr 38770 prowadzonej w Sądzie Rejonowym w Lesznie w Wydziale Ksiąg Wieczystych.

§ 2

Sprzedaż nastąpi na warunkach ustalonych w wykazie stanowiącym załącznik Nr 1 do niniejszej uchwały.

§ 3

Podana w wykazie cena zbycia nieruchomości lokalowej wraz z pomieszczeniem przynależnym – piwnicą oraz udziałem we współwłasności nieruchomości wspólnej, obowiązuje do dnia 31 grudnia 2003r.

§ 4

Wykonanie uchwały powierza się Przewodniczącemu Zarządu Powiatu Leszczyńskiego i Naczelnikowi Wydziału Geodezji, Kartografii, Katastru i Gospodarki Nieruchomościami.

§ 5

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podana zostanie do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń na okres 21 dni.

PRZEWODNICZĄCY ZARZĄDU

ZBIGNIEW HAUPT

CZŁONKOWIE ZARZĄDU

1/ Zenobiusz Wyrodek
2/ Stanisław Głapiak
3/ Wiesława Kempa

UZASADNIENIE

DO UCHWAŁY NR.....130/2002.....
ZARZĄDU POWIATU LESZCZYŃSKIEGO
z dnia30 września 2002r.....

Nieruchomość zabudowana budynkiem wielorodzinnym położona w Lesznie przy ul.B.Jeziorkowskiej oznaczona w ewidencji gruntów jako działka ewidencyjna Nr 240/250, arkusz mapy 107, o pow. 0,1820 ha, zapisana w księdze wieczystej KW Nr 38770 prowadzonej w Sądzie Rejonowym w Lesznie w Wydziale Ksiąg Wieczystych, stanowi własność Powiatu Leszczyńskiego.

Decyzją Zarządu Powiatu Leszczyńskiego z dnia 23 grudnia 1999r. GN.V. 7114/12/99 oddana została w trwały zarząd na czas nieoznaczony Zarządowi Dróg Powiatowych w Lesznie z siedzibą w Lesznie przy ul.Energetyków Nr 4.

W przedmiotowym budynku znajduje się 18 lokali mieszkalnych wraz z pomieszczeniami przynależnymi – piwnicami, z których 6 lokali mieszkalnych zostało sprzedanych najemcom tych lokali. Do sprzedania pozostało 12 lokali mieszkalnych, które znajdują się w przedmiotowym budynku.

Pani Agata Białecka-Nowak zwróciła się wnioskiem z dnia 26 sierpnia 2002r. o sprzedaż lokalu mieszkalnego, którego jest najemcą.

Biorąc pod uwagę w/w wniosek oraz to, że nie przewidziana jest zmiana funkcji przedmiotowego lokalu, Zarząd Powiatu Leszczyńskiego wyraża wolę sprzedaży przedmiotowego lokalu mieszkalnego wraz z pomieszczeniem przynależnym - piwnicą i udziałem we współwłasności nieruchomości wspólnych.

Zgodnie z art.35 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz.U. z 2000r. Nr 46, poz.543 z późn.zm.), Zarząd Powiatu Leszczyńskiego podaje do publicznej wiadomości wykaz przedmiotowej nieruchomości.

Leszno, dnia 27 września 2002r.

Z up. STAROSTY

Ewa Szyszka
Naczelnik Wydziału Geodezji, Kartografii,
Katastru i Gospodarki Nieruchomościami
Geodezja Powiatowa