

Uchwała Nr V/72/2011
Rady Powiatu Leszczyńskiego
z dnia 19 maja 2011 roku

w sprawie zmiany Uchwały nr XXXIV/288/10 Rady Powiatu Leszczyńskiego z dnia 21 października 2010 r. w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości stanowiących własność Powiatu Leszczyńskiego.

Na podstawie art. 12 pkt 8 lit. a ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1592 z późn. zm.) i § 9 Statutu Powiatu Leszczyńskiego (Dz. Urz. Woj. Wielkopolskiego z 2007 r. nr 76, poz. 2007 z późn. zm.) w związku z art. 13 ust. 1 oraz art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. nr 102, poz. 651 z późn. zm.) Rada Powiatu Leszczyńskiego uchwala, co następuje:

§1. W Uchwale nr XXXIV/288/10 Rady Powiatu Leszczyńskiego z dnia 21 października 2010 r. w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości stanowiących własność Powiatu Leszczyńskiego §1 otrzymuje brzmienie:

„§1. Wyraża się zgodę na sprzedaż w drodze przetargu nieograniczonego nieruchomości stanowiących własność Powiatu Leszczyńskiego położonych w obrębie Grotniki, gmina Włoszakowice oznaczonych na arkuszu mapy nr 3 działkami ewidencyjnymi nr:

- 1) 315/11 o pow. 0.0493ha wraz z udziałem 1/9 części w dz. nr 315/8 o pow. 0.0302ha i udziałem 1/9 części w dz. nr 314/10 o pow. 0.0278ha oraz udziałem 1/3 części w dz. nr 315/10 o pow. 0,0061ha,
- 2) 316/12 o pow. 0.0632ha wraz z udziałem 1/9 części w dz. nr 315/8 o pow. 0.0302ha i udziałem 1/9 części w dz. nr 314/10 o pow. 0.0278 ha oraz udziałem 1/3 części w dz. nr 315/10 o pow. 0.0061 ha,
- 3) 316/13 o pow. 0.0664ha

zapisanych w księgach wieczystych PO1L/00025587/9 i PO1L/00010424/1 prowadzonych w Sądzie Rejonowym w Lesznie, w Wydziale Ksiąg Wieczystych”.

§2. Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Powiatu Leszczyńskiego.

§3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.



Przewodniczący Rady

Marian Mielcarek

**Uzasadnienie do uchwały nr V/72/2011
Rady Powiatu Leszczyńskiego
z dnia 19 maja 2011 roku**

w sprawie zmiany Uchwały nr XXXIV/288/10 Rady Powiatu Leszczyńskiego z dnia 21 października 2010 r. w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości stanowiących własność Powiatu Leszczyńskiego.

Uchwałą nr XXXIV/288/10 z dnia 21 października 2010 r. Rada Powiatu Leszczyńskiego wyraziła zgodę na sprzedaż nieruchomości stanowiących własność Powiatu Leszczyńskiego, stanowiących bazę noclegową Sezonowego Schroniska Młodzieżowego Specjalnego Ośrodka Szkolno – Wychowawczego w Rydzynie, położonych w obrębie Grotniki, w skład których wchodziły: działka ewidencyjna nr 314/1 o pow. 0,5200 ha, dla której Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Lesznie prowadził księgę wieczystą KW 25587 oraz działki nr 315/1 o pow. 0,1400 ha i nr 316/1 o pow. 0,1300 ha, dla których Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Lesznie prowadził księgę wieczystą KW 10424.

Decyzją Wójta Gminy Włoszakowice z dnia 10 września 2010 r. o znaku G-6011-I-39/2010 dokonano podziału wyżej opisanych nieruchomości w sposób następujący:

- dz. nr 314/1 o pow. 0,5232 ha, zapisana w PO1L/00025587/9 została podzielona na działki: nr 314/3 o pow. 0,1348 ha, nr 314/4 o pow. 0,0706 ha, nr 314/5 o pow. 0,0699 ha, nr 314/6 o pow. 0,0544 ha, nr 314/7 o pow. 0,0098 ha, nr 314/8 o pow. 0,0552 ha, nr 314/9 o pow. 0,1007 ha, nr 314/10 o pow. 0,0278 ha,
- nr 315/1 o pow. 0,1357 ha, zapisana w PO1L/00010424/1 została podzielona na działki: nr 315/8 o pow. 0,0302 ha, nr 315/9 o pow. 0,0501 ha, nr 315/10 o pow. 0,0061 ha, nr 315/11 o pow. 0,0493 ha,
- nr 316/1 o pow. 0,1296 ha, zapisana w PO1L/00010424/1 została podzielona na działki: nr 316/12 o pow. 0,0632 ha, nr 316/13 o pow. 0,0664 ha.

W toku prowadzonego postępowania dotyczącego sprzedaży nieruchomości, po ponownym przeanalizowaniu celowości funkcjonowania Sezonowego Schroniska Młodzieżowego w Boszkowie, Zarząd Powiatu Leszczyńskiego decyzją wyrażoną w protokole z dnia 22 grudnia 2010 r. o znaku: OR.IX.0062/1/11 w sprawie ustalenia kolejności sprzedaży działek, do sprzedaży przeznaczył: dz. nr 315/11, 316/12, 316/13 wraz z ułamkową częścią działek nr 314/10, 315/8, 315/10. Działki przeznaczone do sprzedaży są niezabudowane i nie są niezbędne do dalszego funkcjonowania schroniska. Pozostała część nieruchomości zabudowana budynkami: „Aldona”, „Lech”, „Jagienka”, budynkiem świetlicy i budynkiem sanitariatów nadal pozostaje bazą noclegową Sezonowego Schroniska Młodzieżowego w Boszkowie.

Biorąc powyższe pod uwagę Zarząd Powiatu Leszczyńskiego wnosi o przyjęcie niniejszej uchwały przez Radę Powiatu Leszczyńskiego.

Z up. STAROSTY

Jarostaw Wawrzyniak
Wicestarosta