

Uchwała nr 9 /2013
Zarządu Powiatu Leszczyńskiego
z dnia 30 stycznia 2013 roku

w sprawie wykazania do sprzedaży w drodze bezprzetargowej nieruchomości stanowiącej własność Powiatu Leszczyńskiego, położonej w obrębie Włoszakowice, gmina Włoszakowice.

Na podstawie art. 26 ust. 1 i art. 32 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (Dz. U. z 2001 r. nr 142, poz. 1592 z późn. zm.), §51 ust. 1 Statutu Powiatu Leszczyńskiego (Dz. Urz. Woj. Wielkopolskiego z 2007 r. nr 76, poz. 2007 z późn. zm.), art. 11 ust. 1, art. 13 ust. 1, art. 28 ust. 1 i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. nr 102, poz. 651 z późn. zm.), uchwały nr XIII/150/2012 Rady Powiatu Leszczyńskiego z dnia 15 maja 2012 r. w sprawie zwolnienia z obowiązku zbycia w drodze przetargu nieruchomości stanowiącej własność Powiatu Leszczyńskiego położonej w miejscowości Włoszakowice oraz § 7 załącznika nr 1 do uchwały nr XII/58/2000 Rady Powiatu Leszczyńskiego z dnia 22 lutego 2000 r. w sprawie zasad nabycia, zbycia i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na okres dłuższy niż trzy lata (Dz. Urz. Woj. Wielkopolskiego Nr 20, poz. 214 z późn. zm.) Zarząd Powiatu Leszczyńskiego uchwała, co następuje:

§1. Wykazać do sprzedaży, w drodze bezprzetargowej, stanowiącą własność Powiatu Leszczyńskiego nieruchomość położoną w miejscowości Włoszakowice, oznaczoną w ewidencji gruntów jako: obręb Włoszakowice, ark. mapy 3, działka nr 706/3 o pow. 0,0052 ha, zapisaną w księdze wieczystej nr POIL/00013754/4 prowadzoną przez Sąd Rejonowy w Lesznie, na rzecz Enea Operator sp. z o.o. z przeznaczeniem na realizację urządzeń infrastruktury technicznej – celu publicznego ustalonego decyzją nr 6/2011 Wójta Gminy Włoszakowice z dnia 29 marca 2011 r. znak: B-NiB.6733.3.2011, tj. stację transformatorową.

§2. 1. Sprzedaż w drodze bezprzetargowej nastąpi na warunkach określonych w wykazie nieruchomości gruntowych, stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszej uchwały.

2. Wykaz nieruchomości podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń:

- 1) w siedzibie Starostwa Powiatowego w Lesznie, Pl. Kościuszki 4b,
- 2) w Wydziale Geodezji, Kartografii, Katastru i Gospodarki Nieruchomościami Starostwa Powiatowego w Lesznie przy al. Jana Pawła II 23,

z równoczesnym zamieszczeniem wykazu w Biuletynie Informacji Publicznej Starostwa Powiatowego w Lesznie i podaniem informacji o wywieszeniu wykazu do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w siedzibie Urzędu Gminy Włoszakowice i w prasie lokalnej.

§3. Szczegółowe położenie i oznaczenie gruntu, o którym mowa w §1 uchwały określa załącznik nr 2 do niniejszej uchwały.

§4. Wykonanie uchwały powierza się Staroście Leszczyńskiemu.

§5. Uchwała wchodzi w życie z dniem 01 lutego 2013 r.

Członkowie Zarządu:

1. Jarosław Wawrzyniak.....

2. Grzegorz Brzeskot.....

3. Jan Szkudlarczyk.....

STAROSTA


Krzysztof Benedykt Piwoński

Uzasadnienie
do uchwały nr 9/2013
Zarządu Powiatu Leszczyńskiego
z dnia 30 stycznia 2013 r.

w sprawie wykazania do sprzedaży w drodze bezprzetargowej nieruchomości stanowiącej własność Powiatu Leszczyńskiego, położonej w obrębie Włoszakowice, gmina Włoszakowice.

Zgodnie z art. 35. ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. nr 102, poz. 651 z późn. zm.) zarząd powiatu sporządza i podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży. Wykaz ten wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie właściwego urzędu, a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz w inny sposób zwyczajowo przyjęty w danej miejscowości, a także na stronach internetowych właściwego urzędu.

W związku z powyższym podjęcie niniejszej uchwały jest zasadne.

Naczelnik Wydziału

Małgorzata Łukaszevska

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI GRUNTOWEJ PRZEZNACZONEJ DO SPRZEDAŻY
W DRODZE BEZPRZETARGOWEJ NA RZECZ ENEA OPERATOR SP. Z O.O.**

Lp.	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w planie i sposób jej zagospodarowania	Termin zagospodarowania	Cena nieruchomości	Informacja o przeznaczeniu do sprzedaży	Termin do złożenia wniosku- art. 35 ust. 2 pkt 12 u.o.g.n.
	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX
1.	KW PO1L/00013754/4 gmina Włoszakowice obręb: Włoszakowice arkusz mapy: 3 działka nr 706/3 właściciel: Powiat Leszczyński	pow. dz. nr 706/3: 0,0052 ha (w tym B - 0,0052 ha)	Nieruchomość gruntowa, nieogrodzona, zagospodarowa- na. Kształt działki regularny, zblizony do regularnego prostokąta, dobry, lokalizacja w centrum wsi. Teren równy. Dojazd do nieruchomości drogą utwardzoną o nawierzchni asfaltowej, dojście urządzonym chodnikiem. Sąsiedztwo- zabudowa mieszkańcowa	Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Decyzja Wójta Gminy Włoszakowice 6/2011 o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego o znaku: B- NiB.6733.3.2011 z dn. 29.03.2011 r. wydana na rzecz Enea Operator sp. z o.o. - inwestycja obejmuje budowę linii kablowych SN/nn 15/0,4 kV, złączy kablowych i stacji transformatorowej małogabarytowej na fragmentach działek wymienionych w decyzji, w tym na	Nie określa się	6.540,00 zł + podatek VAT (23%) Do ceny doliczono koszt sporządzenia dokumentacji do sprzedaży - wycena, podział	Do sprzedaży przeznaczona została dz. nr 706/3. Sprzedaż w drodze bezzwrotno- wej na podstawie art. 37 ust. 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomo- ściami (Dz.U z 2010 r. nr 102, poz. 651 z późn. zm.)	Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przystępuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. nr 102, poz. 651 z późn. zm.) - 6 tygodni od dnia, w którym przedmiotowy wykaz podany został do publicznej wiadomości

I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX
			<p>IV jednorodzinna, zabudowa handlowo – usługowa. Media: woda, energia, kanalizacja</p>	<p>V dz. 706/3</p>				

CZŁONEK ZARZĄDU

 Grzegorz Brański

CZŁONEK ZARZĄDU

 Jan Szkapłarczyk

WICESTAROSTA

 Józef Waurzyniak

STAROSTA

 Krzysztof Benedykt Piwowski

Naczelnik Wydziału

 Magdalena Łukaszewska





WYRYS Z MAPY EWIDENCYJNEJ
SKALA 1:1000

