

UCHWAŁA Nr 47 /2013
ZARZĄDU POWIATU LESZCZYŃSKIEGO
z dnia ...28...sierpnia...2013 r.

w sprawie nabycia na własność Powiatu Leszczyńskiego nieruchomości niezabudowanych położonych w obrębie Brenno, gmina Wijewo i ustalenia składu osobowego komisji do przeprowadzenia negocjacji

Na podstawie art.32 ust. 1 i ust.2 pkt 3 ustawy z dnia 5 czerwca 1998r. o samorządzie powiatowym (Dz.U. z 2013 r., poz. 595), art. 11 ust. 1, art.11a i art.12 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 ze zm.), §1 uchwały Nr XII/58/2000 Rady Powiatu Leszczyńskiego z dnia 22 lutego 2000r. w sprawie zasad nabycia, zbycia i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na okres dłuższy niż trzy lata (Dz. Urz. Woj. Wielkopolskiego Nr 20, poz. 214 ze zmianami) oraz §3 i §4 załącznika nr 1 do wyżej powołanej uchwały Rady Powiatu Leszczyńskiego, Zarząd Powiatu Leszczyńskiego uchwala co następuje:

§ 1. Nabyć na własność Powiatu Leszczyńskiego nieruchomości położone w obrębie Brenno gmina Wijewo oznaczone na arkuszu mapy nr 1, działkami ewidencyjnymi:

- nr 56/4 o powierzchni 0,0056 ha, PO1L/00018229/0
- nr 72/1 o powierzchni 0,0054 ha, PO1L/00031490/7
- nr 100/5 o powierzchni 0,0026 ha, PO1L/00046828/4

z przeznaczeniem na budowę chodnika w pasie drogi powiatowej nr 4756 P.

§ 2. Powołać Komisję do negocjacji z właścicielami w sprawie ceny nabycia nieruchomości w składzie:

- Przewodniczący Komisji – Małgorzata Łukaszewska – Naczelnik Wydz. Geodezji, Kartografii, Katastru i Gospodarki Nieruchomościami Starostwa Powiatowego w Lesznie
- Członek Komisji – Jan Król – Kierownik Zarządu Dróg Powiatowych w Lesznie
- Członek Komisji – protokolant – Agnieszka Odelska-Widel – główny specjalista w Wydz. Geodezji, Kartografii, Katastru i Gospodarki Nieruchomościami Starostwa Powiatowego w Lesznie

§ 3. Wykonanie uchwały w zakresie realizacji § 2 powierza się Komisji negocjacyjnej.

§ 4. Wykonanie uchwały powierza się Naczelnikowi Wydziału Geodezji, Kartografii, Katastru i Gospodarki Nieruchomościami.

§ 5. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

CZŁONOWIE ZARZĄDU

1. Jarosław Wawrzyniak
2. Grzegorz Brzeskot
3. Jan Szkudlarczyk

STAROSTA
Krzysztof Benedykt Piwoński

UZASADNIENIE DO UCHWAŁY Nr 47/2013.....
ZARZĄDU POWIATU LESZCZYŃSKIEGO
z dnia 28. sierpnia 2013 r.

w sprawie nabycia na własność Powiatu Leszczyńskiego nieruchomości niezabudowanych położonych w obrębie Brenno, gmina Wijewo i ustalenia składu osobowego komisji do przeprowadzenia negocjacji

W związku z zamiarem budowy chodnika w pasie drogi powiatowej nr 4756 P, Zarząd Dróg Powiatowych w Lesznie wnioskiem z dnia 19 sierpnia 2013 r. znak: ZDP 7011/45/2013 wystąpił o dokonanie wykupu niezabudowanych działek, oznaczonych w ewidencji gruntów gminy Wijewo obręb Brenno na arkuszu mapy nr 1 działkami nr : 56/4 o pow. 0,0056 ha, zapisanej w księdze wieczystej PO1L/00018229/0, nr 72/1 o pow. 0,0054 ha, zapisanej w księdze wieczystej PO1L/00031490/7 i nr 100/5 o pow. 0,0026 ha, zapisanej w księdze wieczystej PO1L/00046828/4.

Działka nr 56/4 o pow.0,0056 ha powstała w wyniku podziału działki nr 56/3 o pow.0,2549 ha, zatwierdzonego decyzją Wójta Gminy Wijewo z dnia 5 czerwca 2012 r. znak: BRŚ-6831.03.2012.

Działka nr 72/1 o pow.0,0054 ha powstała w wyniku podziału działki nr 72 o pow.0,1800 ha, zatwierdzonego decyzją Wójta Gminy Wijewo z dnia 5 czerwca 2012 r. znak: BRŚ-6831.03a.2012.

Działka nr 100/5 o pow.0,0026 ha powstała w wyniku podziału działki nr 100/4 o pow.0,6000 ha, zatwierdzonego decyzją Wójta Gminy Wijewo z dnia 5 czerwca 2012 r. znak: BRŚ-6831.02.2012.

Z uzasadnienia w/w decyzji Wójta Gminy Wijewo wynika, że projekty podziału zgodne są z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, zatwierdzonego uchwałą Rady Gminy Wijewo Nr XII/61/03 z dnia 5 listopada 2003 r. i postanowieniami z dnia 12 marca 2012 r. opiniującymi pozytywnie proponowane podziały w/w nieruchomości.

Nabycie w/w nieruchomości pozwoli na poszerzenie pasa drogowego drogi powiatowej nr 4756 P, a tym samym wybudowanie chodnika w celu poprawienia bezpieczeństwa i funkcjonalności drogi na terenie miejscowości Brenno.

W związku z tym, że ww. grunt stanowić będzie część drogi powiatowej, nabycie nastąpi na własność Powiatu Leszczyńskiego.

Nabycie nieruchomości nastąpi w drodze umowy cywilno-prawnej za cenę ustaloną w protokole rokowań, nie większą niż kwota określona na ten cel w obowiązującym budżecie.

Naczelnik Wydziału
Motgorzata Lukaszewska
Motgorzata Lukaszewska