

UCHWAŁA NR 56../2015  
ZARZĄDU POWIATU LESZCZYŃSKIEGO  
z dnia 21 maja 2015r.

**w sprawie nabycia na rzecz Powiatu Leszczyńskiego prawa użytkowania wieczystego działek stanowiących własność Skarbu Państwa oddanych w użytkowanie wieczyste Przedsiębiorstwu Realizacji Budownictwa „PARTNER” Spółka z o.o. z siedzibą w Lesznie, położonych w obrębie Grotniki, gmina Włoszakowice**

Na podstawie art. 26 ust. 1 i art. 32 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 5 czerwca 1998r. o samorządzie powiatowym (Dz. U. z 2013r. poz. 595 ze zm.), art. 11 ust. 1, art. 11a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2014r. poz. 518 ze zm.), § 1 Uchwały Nr XII/58/2000 Rady Powiatu Leszczyńskiego z dnia 22 lutego 2000r. w sprawie zasad nabycia, zbycia i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na okres dłuższy niż trzy lata (Dz. Urz. Woj. Wielkopolskiego Nr 20, poz. 214 ze zm.) oraz § 3 i 4 załącznika nr 1 do wyżej powołanej uchwały Rady Powiatu Leszczyńskiego, Zarząd Powiatu Leszczyńskiego uchwala, co następuje:

§ 1. Nabyć na rzecz Powiatu Leszczyńskiego prawo użytkowania wieczystego nieruchomości położonych w obrębie Grotniki, gmina Włoszakowice, oznaczonych na arkuszu mapy 2 działkami ewidencyjnymi:

- nr 132/79 o powierzchni 0,0018 ha, PO1L/00060996/6
- nr 132/81 o powierzchni 0,0017 ha, PO1L/00060995/9
- nr 132/83 o powierzchni 0,0021 ha, PO1L/00060994/2,
- nr 132/85 o powierzchni 0,0017 ha, PO1L/00060997/3

w celu uregulowania stanu prawnego gruntu zajętego pod wybudowaną ścieżkę pieszo-rowerową.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Powiatu.

§3. Wykonanie czynności technicznych związanych z wykonaniem uchwały powierza się Naczelnikowi Wydziału Geodezji, Kartografii, Katastru i Gospodarki Nieruchomościami.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Członkowie Zarządu:

Robert Kasperczak .....

Grzegorz Brzeskot .....

Marian Mielcarek .....

STAROSTA

Jarosław Wawrzyniak

UZASADNIENIE DO UCHWAŁY NR 56../2015  
ZARZĄDU POWIATU LESZCZYŃSKIEGO  
z dnia 21 maja 2015r.

**w sprawie nabycia na rzecz Powiatu Leszczyńskiego prawa użytkowania wieczystego działek stanowiących własność Skarbu Państwa oddanych w użytkowanie wieczyste Przedsiębiorstwu Realizacji Budownictwa „PARTNER” Spółka z o.o. z siedzibą w Lesznie, położonych w obrębie Grotniki, gmina Włoszakowice.**

W dniu 23 października 2014r. Zarząd Dróg Powiatowych w Lesznie zawarł z Przedsiębiorstwem Realizacji Budownictwa „PARTNER” Spółka z o.o. w likwidacji porozumienie na mocy, którego Zarząd Dróg Powiatowych w Lesznie zobowiązał się do uregulowania notarialnie wszystkich spraw związanych z podziałem i wykupem części działek nr 132/60, 130/61, 132/62, 132/63 położonych w Grotnikach, gmina Włoszakowice i zajętych pod wybudowaną ścieżkę pieszo-rowerową.

Pismem z dnia 20 maja 2015r. Zarząd Dróg Powiatowych wystąpił z wnioskiem o nabycie na rzecz Powiatu Leszczyńskiego działek nr 132/79, 132/81, 132/83, 132/85 położonych w obrębie Grotniki.

Działka nr 132/79 o powierzchni 0,0018 ha powstała w wyniku podziału działki nr 132/60 o powierzchni 0,0466 ha, zatwierdzonego decyzją Wójta Gminy Włoszakowice z dnia 27 marca 2015r. znak: B-NiB.6831.13.2015

Działka nr 132/81 o powierzchni 0,0017 ha powstała w wyniku podziału działki nr 132/61 o powierzchni 0,0432 ha, zatwierdzonego decyzją Wójta Gminy Włoszakowice z dnia 27 marca 2015r. znak: B-NiB.6831.13.2015

Działka nr 132/83 o powierzchni 0,0021 ha powstała w wyniku podziału działki nr 132/62 o powierzchni 0,0455 ha, zatwierdzonego decyzją Wójta Gminy Włoszakowice z dnia 27 marca 2015r. znak: B-NiB.6831.13.2015

Działka nr 132/85 o powierzchni 0,0017 ha powstała w wyniku podziału działki nr 132/63 o powierzchni 0,0552 ha, zatwierdzonego decyzją Wójta Gminy Włoszakowice z dnia 27 marca 2015r. znak: B-NiB.6831.13.2015

Z uzasadnienia ww. decyzji Wójta Gminy Włoszakowice wynika, że projekty podziału zgodnie są z ustaleniami decyzji Wójta Gminy Włoszakowice o lokalizacji inwestycji celu publicznego nr 37/2010 z dnia 4 maja 2010r. obejmującej przebudowę drogi powiatowej w pasie drogowym wraz z budową ciągu pieszo – rowerowego oraz poszerzenia jezdni.

Nabycie ww. nieruchomości pozwoli na uregulowanie stanu prawnego działek zajętych pod wybudowaną ścieżkę pieszo-rowerową przy drodze powiatowej nr 3823P.

W związku z tym, że ww. grunt stanowić będzie część drogi powiatowej, nabycie nastąpi na rzecz Powiatu Leszczyńskiego.

Nabycie nieruchomości nastąpi w drodze umowy cywilno-prawnej za cenę ustaloną w protokole rokowań, nie większą niż kwota określona na ten cel w obowiązującym budżecie.

Naczelnik Wydziału

*Małgorzata Łukaszevska*  
Małgorzata Łukaszevska



WYRYS Z MAPY EWIDENCYJNEJ  
SKALA 1:500

