

UCHWAŁA NR 182/2016  
ZARZĄDU POWIATU LESZCZYŃSKIEGO  
z dnia 7 grudnia 2016r.

**w sprawie rokowań dot. ustalenia wysokości odszkodowań z tytułu przejętych na rzecz Powiatu Leszczyńskiego nieruchomości oznaczonych działkami nr 37/5, 26/1, 33/3, 30/1, 32/1 obręb Boszkowo, gmina Włoszakowice**

Na podstawie art. 26 ust. 1 i art. 32 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 5 czerwca 1998r. o samorządzie powiatowym (Dz. U. z 2016r. poz. 816 ze zm.), art. 11 ust. 1, art. 11a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015r. poz. 1774 ze zm.), § 1 Uchwały Nr XII/58/2000 Rady Powiatu Leszczyńskiego z dnia 22 lutego 2000r. w sprawie zasad nabycia, zbycia i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na okres dłuższy niż trzy lata (Dz. Urz. Woj. Wielkopolskiego Nr 20, poz. 214 ze zm.) oraz § 4 załącznika nr 1 do wyżej powołanej uchwały Rady Powiatu Leszczyńskiego, Zarząd Powiatu Leszczyńskiego uchwala, co następuje:

§ 1. Przyjąć protokoły z przeprowadzonych rokowań w sprawie ustalenia wysokości odszkodowań z tytułu przejętych na rzecz Powiatu Leszczyńskiego nieruchomości, zajętych pod chodnik, położonych w obrębie Boszkowo, gmina Włoszakowice, oznaczonych na arkuszu mapy 1 działkami ewidencyjnymi:

- nr 37/5 o pow. 0,0005 ha, PO1L/00052273/3,
- nr 26/1 o pow. 0,0056 ha, PO1E/00048713/2,
- nr 33/3 o pow. 0,0021 ha, PO1L/00051984/3,
- nr 30/1 o pow. 0,0032 ha oraz nr 32/1 o pow. 0,0017 ha, PO1L/00052004/7.

§ 2. Złożyć wnioski do Sądu Rejonowego o dokonanie wpisu w księgach wieczystych prawa własności na rzecz Powiatu Leszczyńskiego.

§ 3. Dokonać wypłaty odszkodowań w wysokości ustalonej w protokołach rokowań.

§ 4. Wykonanie uchwały powierza się Naczelnikowi Wydziału Geodezji, Kartografii, Katastru i Gospodarki Nieruchomościami.

§ 5. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Członkowie Zarządu:

Robert Kasperczak

.....  

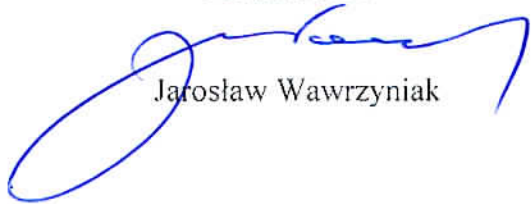

Grzegorz Brzeskot

.....  


Marian Mielcarek

.....  


STAROSTA

  
Jarosław Wawrzyniak

UZASADNIENIE DO UCHWAŁY NR 182/2016  
ZARZĄDU POWIATU LESZCZYŃSKIEGO  
z dnia 7 grudnia 2016r.

**w sprawie rokowań dot. ustalenia wysokości odszkodowań z tytułu przejętych na rzecz Powiatu Leszczyńskiego nieruchomości oznaczonych działkami nr 37/5, 26/1, 33/3, 30/1, 32/1 obręb Boszkowo, gmina Włoszakowice**

Na skutek wydanych decyzji podziałowych nr: B-NiB.6831.45.2016 z dnia 14 września 2016r., B-NiB.6831.47.2016 z dnia 14 września 2016r., na podstawie art. 98 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami działki nr: 37/5, 26/1, 33/3, 30/1, 32/1 położone w Boszkowie przeszły z mocy prawa na własność Powiatu Leszczyńskiego.

Na podstawie porozumienia z dnia 27 czerwca 2014r., w sprawie współdziałania przy realizacji zadania Powiatu Leszczyńskiego, zawartego pomiędzy Powiatem Leszczyńskim a Gminą Włoszakowice, w dniu 02.12.2016r. zostały przeprowadzone rokowania z poprzednimi właścicielami nieruchomości w sprawie ustalenia wysokości odszkodowań.

W wyniku przeprowadzonych rokowań strony zgodnie ustaliły, że:

- a) Pani Marzenie Ratajczak, dotychczasowemu właścicielowi działki nr 37/5 położonej w obrębie Boszkowo, przysługuje odszkodowanie w wysokości 160,00 zł wynikającej z operatu szacunkowego sporządzonego przez biegłego rzeczoznawcę majątkowego (protokół rokowań z dnia 02.12.2016r.).
- b) Pan Grzegorz Zaremba, dotychczasowy właściciel działki nr 26/1 położonej w obrębie Boszkowo w związku z uzyskaniem odszkodowania w formie niepieniężnej, zrzekł się należnego mu odszkodowania (protokół rokowań z dnia 02.12.2016r.).
- c) Państwo Janina i Władysław Paul, dotychczasowi właściciele działki nr 33/3, położonej w obrębie Boszkowo w związku z uzyskaniem odszkodowania w formie niepieniężnej, zrzekli się należnego im odszkodowania (protokół rokowań z dnia 02.12.2019r.).
- d) Państwo Renata i Tadeusz Krysztof, dotychczasowi właściciele działek nr 30/1 i 32/1, położonych w obrębie Boszkowo w związku z uzyskaniem odszkodowania w formie niepieniężnej, zrzekli się należnego im odszkodowania (protokół rokowań z dnia 02.12.2019r.).

Kwota ustalonych odszkodowań nie jest większa niż kwota określona na ten cel w obowiązującym budżecie.

Odszkodowania będą płacone przez Powiat przelewem na rachunek bankowy wskazany przez właściciela w protokole rokowań, w terminie 7 dni od daty złożenia do Sądu Rejonowego wniosku o dokonanie wpisu w księdze wieczystej prawa własności na rzecz Powiatu Leszczyńskiego.

Naczelnik Wydziału  
  
Małgorzata Łukaszevska