

12
Zarządzenie nr/2017
Starosty Leszczyńskiego
z dnia 08 maja 2017 roku

w sprawie wykazania do sprzedaży w drodze bezprzetargowej nieruchomości stanowiących własność Skarbu Państwa, położonych w obrębie Brenno, gmina Wijewo na rzecz ich użytkowników wieczystych.

Na podstawie art. 11 ust. 1, art. 13 ust. 1, art. 28 ust. 1, art. 32 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2 oraz art. 37 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016 r. poz. 2147 z późn. zm.) i zarządzeń nr: 191/17, 192/17 Wojewody Wielkopolskiego z dnia 20 kwietnia 2017 r. w sprawie sprzedaży, w drodze bezprzetargowej, stanowiącej własność Skarbu Państwa nieruchomości położonej w Brennie, gm. Wijewo zarządzam, co następuje:

§1. Wykazać do sprzedaży w drodze bezprzetargowej na rzecz użytkowników wieczystych nieruchomości, położoną w obrębie Brenno, gmina Wijewo, oznaczoną na arkuszu mapy nr 1 działką ewidencyjną nr 24/304 o pow. 0,0240 ha, zapisaną w księdze wieczystej nr PO1L/00056246/3, prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Lesznie VI Wydział Ksiąg Wieczystych i nieruchomości położoną w obrębie Brenno, gmina Wijewo, oznaczoną na arkuszu mapy nr 1 działką ewidencyjną nr 24/303 o pow. 0,0230 ha, zapisaną w księdze wieczystej nr PO1L/00053612/9, prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Lesznie VI Wydział Ksiąg Wieczystych.

§2.1. Sprzedaż w drodze bezprzetargowej nastąpi na warunkach ustalonych w rokowaniach przeprowadzonych z nabywcą na podstawie założeń, określonych w wykazie nieruchomości, stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

2. Wykaz nieruchomości podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń:

- 1) w siedzibie Starostwa Powiatowego w Lesznie, Pl. Kościuszki 4b,
 - 2) w Wydziale Geodezji, Kartografii, Katastru i Gospodarki Nieruchomościami Starostwa Powiatowego w Lesznie przy al. Jana Pawła II 23,
- z równoczesnym zamieszczeniem wykazu w Biuletynie Informacji Publicznej Starostwa Powiatowego w Lesznie i podaniem informacji o wywieszeniu wykazu do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w siedzibie Urzędu Gminy Wijewo i w prasie lokalnej oraz przekazaniem wykazu Wojewodzie Wielkopolskiemu, w celu jego zamieszczenia na stronie podmiotowej wojewody w Biuletynie Informacji Publicznej przez okres 21 dni.

§3. Szczegółowe położenie i oznaczenie gruntu, o którym mowa w §1 określa załącznik nr 2 do niniejszego zarządzenia.

§4. Wykonanie zarządzenia powierzam Naczelnikowi Wydziału Geodezji, Kartografii, Katastru i Gospodarki Nieruchomościami.

§5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem 11 maja 2017 r.

STAROSTA

Jarosław Wawrzyniak

GŁÓWNY SPECJALISTA Naczelnik Wydziału

Justyna Matecka *Małgorzata Łukaszewska*

RADCA PRAWNY

Agneszka Kozłowska
(Pz 2510)

Załącznik nr 1
do zarządzenia nr .../2017
Starosty Leszczyńskiego
z dnia 08 maja 2017 r.

STAROSTA LESZCZYŃSKI

(pieczęć jednostki)

Starosta Leszczyński

działając na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami
(Dz. U. z 2016 r. poz. 2147 z późn. zm.) przekazuje do publicznej wiadomości

Wykaz nieruchomości Skarbu Państwa przeznaczonych do sprzedaży w drodze bezprzetargowej na rzecz użytkowników wieczystych

Miejscowość (obręb ewidencyjny)	Adres nieruchomości	Nr działki	Powierzchnia działki	Nr księgi wieczystej	Cena sprzedaży
Brenno obręb: 0001 - Brenno	-	24/304	0,0240 ha	PO1L/00056246/3	5.474,00 zł
Brenno Obręb: 0001 - Brenno	-	24/303	0,0230 ha	PO1L/00053612/9	5.252,00 zł

Przeznaczenie nieruchomości

Zgodnie z obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego gminy Wijewo dz. ewid. nr: 24/304 i 24/303 położone są na terenie oznaczonym symbolem „26 UT” – tereny usług z zakresu wypoczynku.

Sposób zagospodarowania nieruchomości

Nieruchomości zagospodarowane, zabudowane (budynek stanowi odrębną nieruchomość).

Opis nieruchomości

Nieruchomości o kształcie regularnym, zabudowane. Dojazd do nieruchomości drogą gruntową. Otoczenie stanowią nieruchomości gruntowe zabudowane – zabudowa rekreacyjna, ośrodek wypoczynkowy, las.

Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami

6 tygodni od dnia, w którym przedmiotowy wykaz podany został do publicznej wiadomości, tj. od dnia 11 maja 2017 r. do dnia 22 czerwca 2017 r. (włącznie).

Uwagi (ochrona konserwatorska, służebności itp.)

Nie dotyczy.

STAROSTA

Jarosław Wawrzyniak

(pieczęć i podpis osoby upoważnionej)

Osoba wyznaczona do kontaktu

Justyna Matecka
nr telefonu: 65 529 68 44

BLDOWY SPECJALISTA

Naczelnik Wydziału

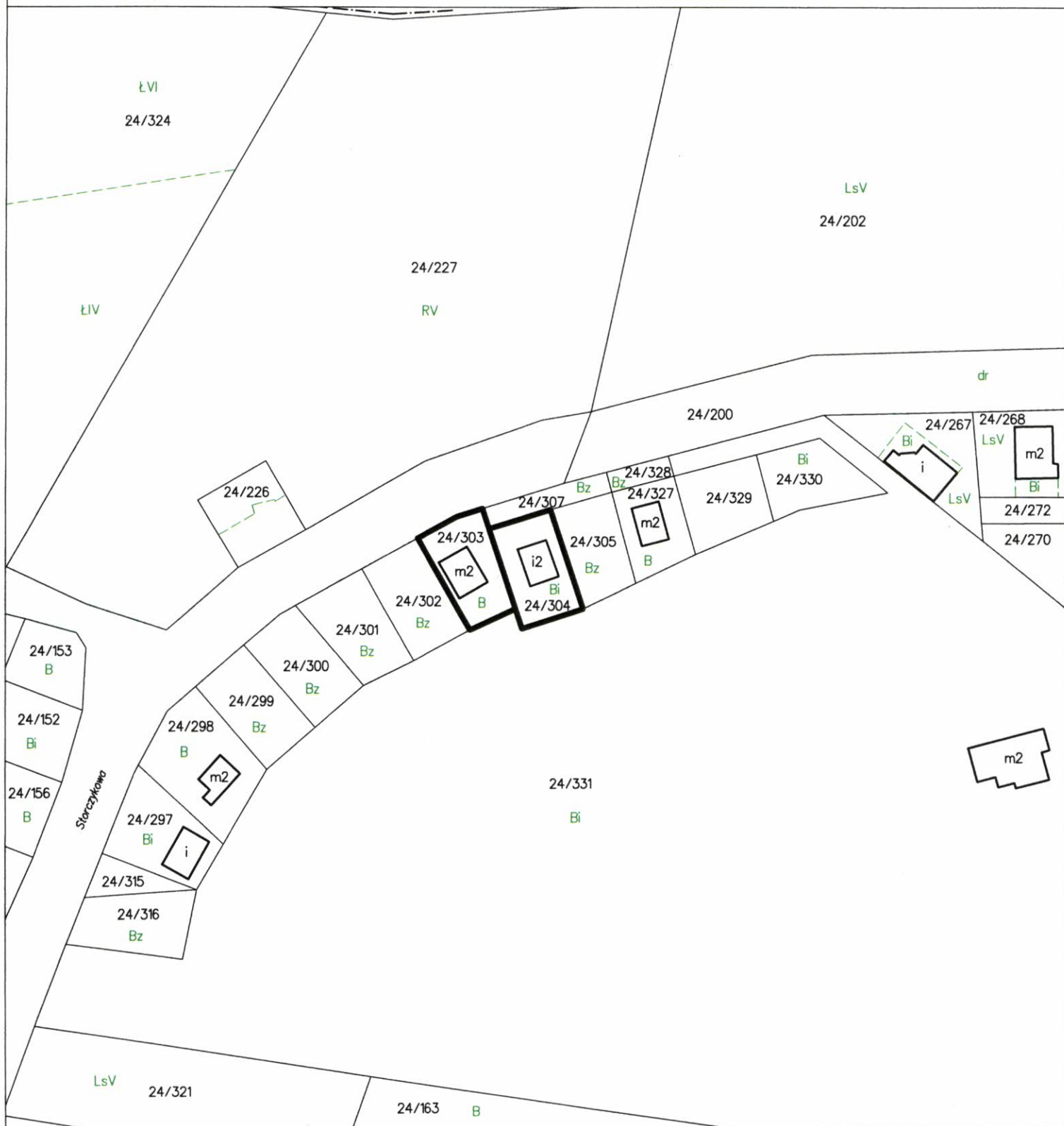
Justyna Matecka

Małgorzata Łukaszewska

Województwo: wielkopolskie
Powiat: leszczyński
Jednostka ewidencyjna: Wijewo
Obręb: Brenno, dz. 24/303, 24/304

Załącznik nr 2
do zarządzenia nr 12 /2017
Starosty Leszczyńskiego
z dnia 8 maja 2017 r.

WYRYS Z MAPY EWIDENCYJNEJ
SKALA 1:1000



STAROSTA
Jarosław Wawrzyniak