

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI GRUNTOWEJ PRZEZNACZONEJ DO SPRZEDAŻY
W DRODZE PRZETARGU USTNEGO NIEOGRANICZONEGO**

Lp.	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w planie i sposób jej zagospodarowania	Termin zagospodarowania	Cena nieruchomości	Informacja o przeznaczeniu do sprzedaży	Termin do złożenia wniosku- art. 35 ust. 2 pkt 12 u.o.g.m.
I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX
1.	<p>KW POIL/00025587/9 KW POIL/00057777/1</p> <p>gmina: Włoszakowice obręb: Grotniki arkusz mapy: 3 dz. ewid. nr 314/3, 314/4, 314/5, 314/6, 314/7, 314/8, 314/9 wraz z udziałem 6/9 części w dz. ewid. nr 314/10 i 315/8</p> <p>właściciel: Powiat Leszczyński</p>	<p>pow. dz. nr 314/3: 0,1348 ha (w tym B -0,1348 ha)</p> <p>pow. dz. nr 314/4: 0,0706 ha (w tym B -0,0706 ha)</p> <p>pow. dz. nr 314/5: 0,0699 ha (w tym B -0,0699 ha)</p> <p>pow. dz. nr 314/6: 0,0544 ha (w tym Bp -0,0544 ha)</p> <p>pow. dz. nr 314/7: 0,0098 ha (w tym B -0,0098 ha)</p> <p>pow. dz. nr 314/8: 0,0552 ha (w tym B -0,0552 ha)</p> <p>pow. dz. nr 314/9: 0,1007 ha (w tym B -0,1007 ha)</p>	<p>Nieruchomość położona w Boszkowie – Letnisku przy ul. Dominickiej 20.</p> <p>Przedmiotowe działki stanowią funkcjonalną jedność gospodarczą.</p> <p>Działki, jako jedność, w kształcie regularnym, zblizonym do prostokątnego.</p> <p>Teren ogrodzony, zagospodarowa- ny, pasy wewnętrznej komunikacji – ścieżki, opaski budynków utwardzone, większość</p>	<p>Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego</p> <p>Decyzja nr 74/2010 Wójta Gminy Włoszakowice o warunkach zabudowy o znaku: 7331-31/2010 z dnia 15.06.2010 r.: dz. 314/3 – 314/7 – dla inwestycji objętej budowę budynku rekreacyjnego z częścią usługową i infrastrukturą. Struktura funkcjonalna: teren zabudowy letniskowej i usługowej. Obecny stan zagospodarowania terenu: działka</p>	Nie określa się	1.167.520,00 zł	<p>Do sprzedaży przeznaczone zostały dz. ewid. nr: 314/3, 314/4, 314/5, 314/6, 314/7, 314/8, 314/9 wraz z udziałem 6/9 części w dz. ewid. nr 314/10 i 315/8</p> <p>Sprzedaż prawa własności nieruchomości w drodze przetargu ustnego nieograniczo- nego.</p>	<p>Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016 r. poz. 2147 z późn. zm.) – 6 tygodni od dnia, w którym przedmiotowy wykaz podany został do publicznej wiadomości</p>

I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX
		<p>udział 6/9 części w dz. ewid. nr 314/10: 0,0278 ha (w tym dr – 0,0278 ha)</p> <p>udział 6/9 części w dz. ewid. nr 315/8: 0,0302 ha (w tym Ls VI – 0,0302 ha)</p>	<p>obszaru zazieleniona, zieleni niska i wysoka, miejscowo posadowione betonowe kwietniki, budynki osłonięte drzewami. Teren nieznacznie opada w kierunku jeziora. Front od strony ul. Dominickiej. Uzbrojenie: instalacja elektryczna, wodociągowa i kanalizacyjna. Nieruchomość zabudowana 3 budynkami noclegowymi (segmenty), budynkiem administracyjnym, sanitariatami, budynkiem gospodarczym i toaletami.</p>	<p>zabudowana. Zgodnie ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania gminy Włoszakowice: - dz. ewid. nr: 314/6, 314/7, 314/8, 314/9, 315/8 leżą na terenach o dominującej funkcji usługowej, - dz. ewid. nr 314/3 leży na terenie zabudowy rekreacyjnej i letniskowej, - dz. ewid. nr 314/4, 314/5 i 314/10 częściowo leżą na terenach o dominującej funkcji usługowej oraz częściowo leżą na terenach zabudowy rekreacyjnej i letniskowej</p>				

CZŁONEK ZARZĄDU

Grzegorz Brzeski

CZŁONEK ZARZĄDU

Marian Michalek

WICESTAROSTA

Robert Kasperczak

STAROSTA

Jarosław Wawrzyniak