



STAROSTA LESZCZYŃSKI

Leszno, dnia 25 października 2017 roku

GN.V.6820.1.2017

DECYZJA

Na podstawie art. 9 ust. 2a, 2b i 2i ustawy z dnia 20 sierpnia 1997 roku Przepisy wprowadzające ustawę o Krajowym Rejestrze Sądowym (Dz.U. z 1997 r. nr 121, poz. 770 ze zm.), art. 104 i 107 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 roku Kodeks postępowania administracyjnego (Dz.U. z 2017 r. poz. 1257),

orzekam

o nabyciu z dniem 1 stycznia 2016 roku przez Skarb Państwa nieodpłatnie z mocy prawa mienia pozostałego po wykreślonym z Krajowego Rejestru Sądowego podmiocie – Rolniczej Spółdzielni Produkcyjnej „Tęcza” w Świerczynie w likwidacji, tj. własności nieruchomości gruntowej, dla której Sąd Rejonowy w Lesznie Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą numer PO1L/00005441/8, oznaczonej działkami ewidencyjnymi:

- numer 93/5 o pow. 0,0008 ha, arkusz mapy 1, obręb Miąskowo, gmina Osieczna,
- numer 490/16 o pow. 0,2272 ha, arkusz mapy 3, obręb Świerczyna, gmina Osieczna,
- numer 490/28 o pow. 0,0440 ha, arkusz mapy 3, obręb Świerczyna, gmina Osieczna,
- numer 490/29 o pow. 0,0315 ha, arkusz mapy 3, obręb Świerczyna, gmina Osieczna,
- numer 490/35 o pow. 0,0372 ha, arkusz mapy 3, obręb Świerczyna, gmina Osieczna,
- numer 490/69 o pow. 0,0098 ha, arkusz mapy 3, obręb Świerczyna, gmina Osieczna,
- numer 490/83 o pow. 0,0100 ha, arkusz mapy 3, obręb Świerczyna, gmina Osieczna,
- numer 490/86 o pow. 0,0021 ha, arkusz mapy 3, obręb Świerczyna, gmina Osieczna,
- numer 490/87 o pow. 0,0020 ha, arkusz mapy 3, obręb Świerczyna, gmina Osieczna,
- numer 490/89 o pow. 0,0021 ha, arkusz mapy 3, obręb Świerczyna, gmina Osieczna,
- numer 490/90 o pow. 0,0019 ha, arkusz mapy 3, obręb Świerczyna, gmina Osieczna,
- numer 490/91 o pow. 0,0019 ha, arkusz mapy 3, obręb Świerczyna, gmina Osieczna,
- numer 490/92 o pow. 0,0018 ha, arkusz mapy 3, obręb Świerczyna, gmina Osieczna,
- numer 490/98 o pow. 0,0060 ha, arkusz mapy 3, obręb Świerczyna, gmina Osieczna,
- numer 490/99 o pow. 0,0654 ha, arkusz mapy 3, obręb Świerczyna, gmina Osieczna,
- numer 490/100 o pow. 0,0769 ha, arkusz mapy 3, obręb Świerczyna, gmina Osieczna,

STAROSTWO POWIATOWE W LESZNIE

64-100 Leszno, Plac Kościuszki 4B

tel. 65 529 68 00, fax 65 529 68 09

e-mail: starostwo@powiat-leszczynski.pl

www.powiat-leszczynski.pl

UZASADNIENIE

W dniu 14 lutego 2017 roku wszczęto z urzędu postępowanie administracyjne w sprawie stwierdzenia nabycia przez Skarb Państwa z mocy prawa mienia po wykreślonym z Krajowego Rejestru Sądowego podmiocie, tj. Rolniczej Spółdzielni Produkcyjnej „Tęcza” w Świerczynie w likwidacji, zapisanego w księdze wieczystej numer PO1L/00005441/8 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Lesznie Wydział Ksiąg Wieczystych.

Wnioskiem z dnia 31 marca 2017 roku zwrócono się do Ministerstwa Sprawiedliwości Departamentu Informatyzacji i Rejestrów Sądowych Centralnej Informacji KRS w Warszawie o wydanie zaświadczenia, że podmiot, tj. Rolnicza Spółdzielnia Produkcyjna „Tęcza” w Świerczynie w likwidacji, nie jest wpisany do Krajowego Rejestru Sądowego.

W dniu 29 maja 2017 roku otrzymano zaświadczenie, z którego wynikało, że ww. podmiot nie jest wpisany do rejestru przedsiębiorców.

W skład mienia po wykreślonym z Krajowego Rejestru Sądowego podmiocie, tj. Rolniczej Spółdzielni Produkcyjnej „Tęcza” w Świerczynie w likwidacji wchodzi nieruchomość gruntowa, dla której Sąd Rejonowy w Lesznie Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą numer PO1L/00005441/8. Zgodnie z zapisami działu I ww. księgi wieczystej nieruchomości tworzą działki ewidencyjne:

- numer 93/5 o pow. 0,0008 ha, arkusz mapy 1, obręb Miąskowo, gmina Osieczna,
- numer 490/16 o pow. 0,2272 ha, arkusz mapy 3, obręb Świerczyna, gmina Osieczna,
- numer 490/28 o pow. 0,0440 ha, arkusz mapy 3, obręb Świerczyna, gmina Osieczna,
- numer 490/29 o pow. 0,0315 ha, arkusz mapy 3, obręb Świerczyna, gmina Osieczna,
- numer 490/35 o pow. 0,0372 ha, arkusz mapy 3, obręb Świerczyna, gmina Osieczna,
- numer 490/69 o pow. 0,0098 ha, arkusz mapy 3, obręb Świerczyna, gmina Osieczna,
- numer 490/83 o pow. 0,0100 ha, arkusz mapy 3, obręb Świerczyna, gmina Osieczna,
- numer 490/86 o pow. 0,0021 ha, arkusz mapy 3, obręb Świerczyna, gmina Osieczna,
- numer 490/87 o pow. 0,0020 ha, arkusz mapy 3, obręb Świerczyna, gmina Osieczna,
- numer 490/89 o pow. 0,0021 ha, arkusz mapy 3, obręb Świerczyna, gmina Osieczna,
- numer 490/90 o pow. 0,0019 ha, arkusz mapy 3, obręb Świerczyna, gmina Osieczna,
- numer 490/91 o pow. 0,0019 ha, arkusz mapy 3, obręb Świerczyna, gmina Osieczna,
- numer 490/92 o pow. 0,0018 ha, arkusz mapy 3, obręb Świerczyna, gmina Osieczna,
- numer 490/98 o pow. 0,0060 ha, arkusz mapy 3, obręb Świerczyna, gmina Osieczna,
- numer 490/99 o pow. 0,0654 ha, arkusz mapy 3, obręb Świerczyna, gmina Osieczna,
- numer 490/100 o pow. 0,0769 ha, arkusz mapy 3, obręb Świerczyna, gmina Osieczna,

zaś w dziale II jako właściciel wpisana jest Rolnicza Spółdzielnia Produkcyjna „Tęcza” z siedzibą w Świerczynie.

Zgodnie z art. 9 ust. 2a ustawy z dnia 20 sierpnia 1997 roku Przepisy wprowadzające ustawę o Krajowym Rejestrze Sądowym (Dz.U. z 1997 r. nr 121, poz. 770 ze zm.) w brzemieniu obowiązującym od dnia 1 stycznia 2015 roku, podmioty podlegające obowiązkowi wpisu do Krajowego Rejestru Sądowego zgodnie z przepisami ustawy, o której mowa w art. 1, które były wpisane do rejestru sądowego na podstawie przepisów obowiązujących do dnia wejścia w życie tej ustawy i które do dnia 31 grudnia 2015 roku nie złożyły wniosku o wpis do rejestru, uznaje się za wykreślone z rejestru z dniem 1 stycznia 2016 roku.

W oparciu o art. 9 ust. 2b mienie podmiotów, o których mowa w ust. 2a, nabywa nieodpłatnie z mocy prawa z dniem 1 stycznia 2016 roku Skarb Państwa. Prawa wspólników, członków spółdzielni i innych osób uprawnionych do udziału w majątku likwidacyjnym wygasają z chwilą wykreślenia podmiotu z rejestru.

Natomiast w myśl art. 9 ust. 2c ustawy roszczenia wierzycieli podmiotów, o których mowa w ust. 2a, wygasają, jeżeli nie będą dochodzone przeciwko Skarbowi Państwa w terminie roku od chwili nabycia mienia przez Skarb Państwa. Jeżeli przed nabyciem mienia przez Skarb Państwa wierzyciel uzyskał tytuł egzekucyjny przeciwko podmiotowi, o którym mowa w ust. 2a, roszczenie stwierdzone w tym tytule wygasa, w przypadku gdy wierzyciel nie złożył wniosku o wszczęcie egzekucji w terminie roku od chwili nabycia mienia przez Skarb Państwa.

Zgodnie z art. 9 ust. 2i ustawy nabycie przez Skarb Państwa własności nieruchomości stwierdza w drodze decyzji starosta właściwy ze względu na miejsce położenia nieruchomości.

Ze względu na brak możliwości ustalenia stron postępowania oraz z uwagi na fakt wykreślenia ww. podmiotu z Krajowego Rejestru Sądowego ogłoszeniem z dnia 14 lutego 2017 roku poinformowano o wszczęciu postępowania administracyjnego, zaś ogłoszeniem z dnia 28 lipca 2017 roku poinformowano o możliwości zapoznania się z dokumentami, wypowiedzenia się co do zebranych dowodów i materiałów oraz zgłoszonych żądań, poprzez podanie do publicznej wiadomości w sposób zwyczajowo przyjęty tj. zamieszczenie na tablicy ogłoszeń Starostwa Powiatowego w Lesznie, w BIP na stronie internetowej Starostwa.

Ponadto ogłoszenia te ze względu na siedzibę RSP „Tęcza” w Świerczynie w likwidacji oraz ze względu na położenie nieruchomości przesłano do Burmistrza Miasta

i Gminy Osieczna celem obwieszczenia w sposób zwyczajowo przyjęty w miejscowości z prośbą o zwrot do tut. Starostwa z odpowiednią adnotacją.

Do dnia wydania niniejszej decyzji, organ nie otrzymał żadnych pisemnych wniosków, pytań, bądź zastrzeżeń, co do prowadzonego postępowania.

Wobec powyższego biorąc pod uwagę wszystkie okoliczności faktyczne i prawne, orzeczono jak w sentencji niniejszej decyzji.

Od niniejszej decyzji stronom postępowania przysługuje wniesienie odwołania do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Lesznie za moim pośrednictwem w terminie 14 dni od daty obwieszczenia decyzji.

Decyzja została podana do publicznej wiadomości poprzez zamieszczenie na tablicy ogłoszeń Starostwa Powiatowego w Lesznie, w BIP na stronie internetowej Starostwa oraz na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta i Gminy Osieczna.



Jarosław Wawrzyniak

Do wiadomości:

1. Sąd Rejonowy w Lesznie
Wydział Ksiąg Wieczystych
ul. Dąbrowskiego 2a
64-100 Leszno
2. Ewidencja gruntów i budynków
W miejscu
3. a/a

Sprawę prowadzi:

Anna Królikowska

Wydział Geodezji, Kartografii, Katastru
i Gospodarki Nieruchomościami
tel. 65 526 58 34