

Zarządzenie nr 23/2017
Starosty Leszczyńskiego
z dnia 29 listopada 2017 roku

w sprawie wykazania do zbycia w drodze darowizny, stanowiącej własność Skarbu Państwa nieruchomości położonej w obrębie Długie Stare.

Na podstawie art. 11 ust. 1, art. 13 ust. 2 i 2a, art. 23 ust. 1 pkt 7, art. 35 ust. 1 i 2 oraz art. 37 ust. 2 pkt 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016 r. poz. 2147, ze zm.) i art. 7 ust. 1 pkt 10 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jedn. Dz. U. z 2017 r. poz. 1875) oraz zarządzenia nr 533/17 Wojewody Wielkopolskiego z dnia 10 listopada 2017 r. w sprawie darowizny stanowiącej własność Skarbu Państwa nieruchomości położonej w obrębie Długie Stare, gmina Świąciechowa na rzecz Gminy Świąciechowa zarządzam, co następuje:

§1. Wykazać do zbycia w drodze darowizny nieruchomość stanowiącą własność Skarbu Państwa położoną w miejscowości Długie Stare, gmina Świąciechowa, oznaczoną w ewidencji gruntów jako: obręb 0009 – Długie Stare, ark. mapy 1, działka nr 621 o pow. 0,9000 ha, zapisaną w księdze wieczystej nr PO1L/00000652/5, prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Lesznie VI Wydział Ksiąg Wieczystych.

§2.1. Zbycie w drodze darowizny nastąpi na warunkach ustalonych w rokowaniach przeprowadzonych z nabywcą na podstawie założeń, określonych w wykazie nieruchomości, stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

2. Wykaz nieruchomości podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń:

- 1) w siedzibie Starostwa Powiatowego w Lesznie, Pl. Kościuszki 4b,
 - 2) w Wydziale Geodezji, Kartografii, Katastru i Gospodarki Nieruchomościami Starostwa Powiatowego w Lesznie przy al. Jana Pawła II 23,
- z równoczesnym zamieszczeniem wykazu na stronie internetowej i w Biuletynie Informacji Publicznej Starostwa Powiatowego w Lesznie i podaniem informacji o wywieszeniu wykazu do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w siedzibie Urzędu Gminy Świąciechowa i w prasie lokalnej oraz przekazaniem wykazu Wojewodzie Wielkopolskiemu, w celu jego zamieszczenia na stronie podmiotowej wojewody w Biuletynie Informacji Publicznej przez okres 21 dni.

§3. Darowizna dokonywana jest z przeznaczeniem na realizację zadań własnych gminy w zakresie kultury fizycznej i turystyki, w tym terenów rekreacyjnych i urządzeń sportowych (boisko sportowe).

§4. Szczegółowe położenie i oznaczenie gruntu, o którym mowa w §1 określa załącznik nr 2 do niniejszego zarządzenia.

§5. Wykonanie zarządzenia powierzam Naczelnikowi Wydziału Geodezji, Kartografii, Katastru i Gospodarki Nieruchomościami.

§5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem 06 grudnia 2017 r.

STAROSTA

Jarosław Wawrzyniak

GLÓWNY SPECJALISTA

Naczelnik Wydziału

Radca Prawny

Justyna Matecka

Małgorzata Łukaszevska

Maciej Churas

Starosta Leszczyński

działając na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami
(Dz. U. z 2016 r. poz. 2147, ze zm.) przekazuje do publicznej wiadomości

**Wykaz nieruchomości Skarbu Państwa przeznaczonych do zbycia w drodze
darowizny**

Miejscowość (obręb ewidencyjny)	Adres nieruchomości	Nr działki	Powierzchnia działki	Nr księgi wieczystej	Cena nieruchomości
Długie Stare obręb: 0009 – Długie Stare	-	621	0,9000 ha	PO1L/00000652/5	224.000,00 zł

Przeznaczenie nieruchomości

Nieruchomość nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie z obowiązującym studium dz. ewid. nr 621 leży na terenach usług - sportu.

Sposób zagospodarowania nieruchomości

Nieruchomość zagospodarowana – boisko sportowe.

Opis nieruchomości

Nieruchomość o korzystnym kształcie i płaskim ukształtowaniu terenu. Teren nieruchomości utwardzony, w przeważającej części pokryty trawą, w okolicach budynku wyłożony płytami betonowymi oraz kostką brukową. Teren nieruchomości ogrodzony płotem z betonowych prefabrykatów, brama wjazdowa oraz furka metalowa, wypełniona siatką. Pas wzdłuż płotu oraz fragment działki w okolicy budynku porośnięty uporządkowaną roślinnością, drzewami oraz krzewami. Na terenie nieruchomości znajduje się sieć elektryczna, rozprowadzona za pomocą linii napowietrznej. Betonowe słupy (3 szt.), po których doprowadzona jest sieć są również wykorzystywane do oświetlenia zewnętrznego terenu. Na terenie nieruchomości znajduje się boisko do piłki nożnej wraz z infrastrukturą, tj. budynkiem szatni sportowej, wiatą magazynową, dwoma wiatami dla piłkarzy i trybunami. Nieruchomość posiada bezpośredni dostęp do drogi publicznej (dojazd drogą szutrową).

Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami

6 tygodni od dnia, w którym przedmiotowy wykaz podany został do publicznej wiadomości, tj. od dnia 06 grudnia 2017 r. do dnia 17 stycznia 2018 r. (włącznie).

Uwagi (ochrona konserwatorska, służebności itp.)

Nie dotyczy.

Osoba wyznaczona do kontaktu

Justyna Matecka
nr telefonu: 65 529 68 44

STAROSTA

Jarosław Wawrzyniak

(pieczęć i podpis osoby upoważnionej)

Województwo: wielkopolskie
Powiat: leszczyński
Jednostka ewidencyjna: Świąciechowa
Obręb: Długie Stare, dz. 621

Załącznik nr 2
do zarządzenia nr 12017
Starosty Leszczyńskiego
z dnia 29 listopada 2017.

KOPIA MAPY EWIDENCYJNEJ
SKALA 1:2000



STAROSTA
Jarostaw Wawrzyniak