

STAROSTA LESZCZYŃSKI

(pieczęć jednostki)

Starosta Leszczyński

działając na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami
(Dz. U. z 2020 r. poz. 65, ze zm.) przekazuje do publicznej wiadomości

Wykaz nieruchomości Skarbu Państwa przeznaczonych do sprzedaży

Miejscowość (obręb ewidencyjny)	Adres nieruchomości	Nr działki	Powierzchnia działki	Nr księgi wieczystej	Cena sprzedaży
Święciechowa obręb: 0011 – Święciechowa	-	1164/3	0,6963 ha	PO1L/00065612/6	292.000,00 zł + 23% VAT
Święciechowa obręb: 0011 – Święciechowa	-	1190/3	0,3810 ha	PO1L/00065612/6	160.000,00 zł + 23% VAT

Przeznaczenie nieruchomości

Zgodnie z obowiązującym planem zagospodarowania przestrzennego gminy Święciechowa:

- działka ewid. nr 1164/3 przeznaczona została na zabudowę produkcyjną, składów i magazynów (oznaczona w planie symbolem 8.P),
- działka ewid. nr 1190/3 przeznaczona została na tereny obiektów produkcyjnych, składów i magazynów (oznaczona w planie symbolem 10.P/S).

Sposób zagospodarowania nieruchomości

Nieruchomości niezabudowane.

Opis nieruchomości

Działki nr: 1164/3 i 1190/3 położone są w północno – wschodniej części gminy Święciechowa, przy węźle drogi ekspresowej S5, w niedalekim sąsiedztwie granic administracyjnych miasta Leszna, w miejscowości Święciechowa. Bezpośrednie sąsiedztwo nieruchomości stanowi węzeł wraz z drogą ekspresową S5 oraz grunty użytkowane rolniczo. W sąsiedztwie również zabudowa mieszkaniowa, zagrodowa oraz związana z działalnością gospodarczą. Przedmiotowe działki posiadają bezpośredni dostęp do drogi publicznej poprzez drogę o nawierzchni utwardzonej asfaltowej.

Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami

6 tygodni od dnia, w którym przedmiotowy wykaz podany został do publicznej wiadomości, tj. od dnia 02 września 2020 roku do dnia 14 października 2020 roku (włącznie).

Uwagi (ochrona konserwatorska, służebności itp.)

Nie dotyczy.

STAROSTA

(-) *Jarosław Wawrzyniak*

(pieczęć i podpis osoby upoważnionej)

Osoba wyznaczona do kontaktu

Justyna Matecka

nr telefonu: 65 529 68 44