

**Uchwała nr 342/2022**  
**Zarządu Powiatu Leszczyńskiego**  
**z dnia 2 marca 2022 roku**

**w sprawie wykazania do zbycia w drodze sprzedaży bezprzetargowej nieruchomości stanowiącej własność Powiatu Leszczyńskiego, położonej w obrębie Kłoda, gmina Rydzyna.**

Na podstawie art. 26 ust. 1 i art. 32 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (Dz. U. z 2020 r. poz. 920 ze zm.), art. 11 ust. 1, art. 13 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2 oraz art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 ze zm.) oraz § 5 ust. 1 i § 7 załącznika nr 1 do uchwały nr XII/58/2000 Rady Powiatu Leszczyńskiego z dnia 22 lutego 2000 r. w sprawie zasad nabycia, zbycia i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na okres dłuższy niż trzy lata (Dz. Urz. Woj. Wielkopolskiego nr 20, poz. 214 z późn. zm.) Zarząd Powiatu Leszczyńskiego uchwala, co następuje:

§1. Wykazać do sprzedaży w drodze bezprzetargowej na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej, nieruchomość stanowiącą własność Powiatu Leszczyńskiego, położoną w obrębie Kłoda, gmina Rydzyna, oznaczoną działką ewid. nr 648/4 o pow. 0,0025 ha, zapisaną w księdze wieczystej nr PO1L/00047150/7, prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Lesznie VI Wydział Ksiąg Wieczystych.

§2.1. Sprzedaż w drodze bezprzetargowej nastąpi na rzecz właściciela nieruchomości sąsiedniej na warunkach ustalonych w rokowaniach przeprowadzonych z nabywcą, na podstawie założeń określonych w wykazie nieruchomości gruntowej, stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszej uchwały.

2. Wykaz nieruchomości podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń:

- 1) w siedzibie Starostwa Powiatowego w Lesznie, Pl. Kościuszki 4b,
- 2) w Wydziale Geodezji, Kartografii, Katastru i Gospodarki Nieruchomościami Starostwa Powiatowego w Lesznie przy al. Jana Pawła II 23,

z równoczesnym zamieszczeniem wykazu na stronie internetowej i w Biuletynie Informacji Publicznej Starostwa Powiatowego w Lesznie oraz podaniem informacji o wywieszeniu wykazu do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w siedzibie Urzędu Miasta i Gminy Rydzyna i w prasie lokalnej.

§3. Szczegółowe położenie i oznaczenie gruntu, o którym mowa w §1 uchwały określa załącznik nr 2 do niniejszej uchwały.

§4. Wykonanie uchwały powierza się Staroście Leszczyńskiemu.

§5. Uchwała wchodzi w życie z dniem 9 marca 2022 roku.

1. (-) Maciej Wiśniewski

STAROSTA

2. (-) Grzegorz Brzeskot

Jarosław Wawrzyniak

nieobecny

3. (-) Rafał Jagodzik

4. (-) Marian Mielcarek

**Uzasadnienie**  
**do uchwały nr     /2022**  
**Zarządu Powiatu Leszczyńskiego**  
**z dnia 2 marca 2022 roku**

**w sprawie wykazania do zbycia w drodze sprzedaży bezprzetargowej nieruchomości stanowiącej własność Powiatu Leszczyńskiego, położonej w obrębie Kłoda, gmina Rydzyna.**

Zgodnie z art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami zarząd powiatu sporządza i podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do zbycia. Wykaz ten wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie właściwego urzędu, a także zamieszcza się na stronach internetowych właściwego urzędu. Ponadto informację o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat.

W związku z powyższym podjęcie niniejszej uchwały jest zasadne.

Naczelnik wydziału  
Geodezji, Kartografii, Katastru  
i Gospodarki Nieruchomościami

(-) Małgorzata Łukaszewska