

Zarządzenie nr 29/2022
Starosty Leszczyńskiego
z dnia 10 października 2022 roku

w sprawie ogłoszenia, organizowania i przeprowadzenia przetargu ustnego ograniczonego na sprzedaż nieruchomości stanowiącej własność Skarbu Państwa, położonej w gminie Święciechowa, obręb Niechlód oraz powołania i ustalenia składu osobowego komisji przetargowej.

Na podstawie art. 11 ust. 1, art. 13 ust. 1, art. 23 ust. 1 pkt 7, art. 28 ust. 1 i 2, art. 37 ust. 1, art. 38 ust. 1 i 2 oraz art. 40 ust. 1 pkt 2 w związku z art. 40 ust. 2a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 ze zm.), §3 ust. 1, §6 ust. 1 i 7, §8 ust. 1 i 2 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. z 2021 r. poz. 2213) i zarządzenia nr 338/22 Wojewody Wielkopolskiego z dnia 7 lipca 2022 roku w sprawie sprzedaży, w drodze przetargu ustnego ograniczonego, stanowiącej własność Skarbu Państwa nieruchomości położonej w obrębie Niechlód, gmina Święciechowa zarządzam, co następuje:

§1.1. Ogłasza się pierwszy przetarg ustny ograniczony na sprzedaż nieruchomości stanowiącej własność Skarbu Państwa, położonej w obrębie Niechlód, gmina Święciechowa, oznaczonej działkami ewidencyjnymi nr:

- 1) 111/1 o pow. 0,0264 ha,
- 2) 111/2 o pow. 0,0038 ha,
- 3) 111/3 o pow. 0,0024 ha,

zapisanej w księdze wieczystej nr PO1L/00073130/2, prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Lesznie, VI Wydział Ksiąg Wieczystych.

2. Warunki zbycia nieruchomości zawiera ogłoszenie o przetargu, stanowiące załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§2. Ze względu na brak dostępu nieruchomości opisanej w §1 do drogi publicznej przetarg będzie ograniczony do osób będących właścicielami przyległych nieruchomości.

§3. Przetarg odbędzie się dnia 23 listopada 2022 roku o godz. 10⁰⁰ w Starostwie Powiatowym w Lesznie, Pl. Kościuszki 4b, sala nr 18.

§4. Ogłoszenie o przetargu podaje się do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicach ogłoszeń co najmniej na okres 30 dni przed wyznaczonym terminem przetargu:

- 1) w siedzibie Starostwa Powiatowego w Lesznie, Pl. Kościuszki 4b,
- 2) w Wydziale Geodezji, Kartografii, Katastru i Gospodarki Nieruchomościami Starostwa Powiatowego w Lesznie przy al. Jana Pawła II 23,

z równoczesnym: zamieszczeniem ogłoszenia na stronie internetowej i w Biuletynie Informacji Publicznej Starostwa Powiatowego w Lesznie oraz podaniem informacji o wywieszeniu ogłoszenia w siedzibie Urzędu Gminy Święciechowa.

§5.1. Wyznacza się Komisję Przetargową do zorganizowania i przeprowadzenia przetargu na sprzedaż przedmiotowej nieruchomości, w niżej wymienionym składzie:

- 1) Przewodniczący Komisji Przetargowej - Małgorzata Łukaszewska
- 2) Członkowie Komisji Przetargowej - Piotr Mańkowski
Agata Grzeszkowiak-Grabias
Sławomira Łakomska
Marta Andersz

2. Podczas nieobecności osoby wskazanej w ust. 1 pkt 1 funkcję Przewodniczącego Komisji pełnić będzie Zastępca Naczelnika Wydziału Geodezji, Kartografii, Katastru i Gospodarki Nieruchomościami.

3. Komisja działa w składzie co najmniej trzyosobowym.

4. Pracami Komisji Przetargowej kieruje Przewodniczący Komisji Przetargowej.

§6. Określa się i zatwierdza regulamin przetargu, stanowiący załącznik nr 2 do niniejszego zarządzenia.

§7. Szczegółowe położenie i oznaczenie gruntu, o którym mowa w §1 ust. 1 określa załącznik nr 3 do niniejszego zarządzenia.

§8. Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Geodezji, Kartografii, Katastru i Gospodarki Nieruchomościami.

§9. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem 14 października 2022 roku.

STAROSTA
Jarosław Wawrzyniak