

**Uchwała nr 413/2022**  
**Zarządu Powiatu Leszczyńskiego**  
**z dnia 19 października 2022 roku**

**w sprawie nieodpłatnego nabycia na rzecz Powiatu Leszczyńskiego prawa własności**  
**działek położonych w obrębach Dąbcze, Kaczkowo, Kłoda, Moraczewo, Nowa Wieś,**  
**Tarnowa Łąka i Rydzyna, gmina Rydzyna.**

Na podstawie art. 26 ust. 1 i art. 32 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (Dz. U. z 2022 r. poz. 1526 tj.), art. 11 ust. 1, art. 11a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 ze zm.) oraz § 1 uchwały nr XII/58/2000 Rady Powiatu Leszczyńskiego z dnia 22 lutego 2000 r. w sprawie zasad nabycia, zbycia i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na okres dłuższy niż trzy lata (Dz. Urz. Woj. Wielkopolskiego nr 20, poz. 214 ze zm.) oraz § 3 załącznika nr 1 do wyżej powołanej uchwały, Zarząd Powiatu Leszczyńskiego uchwała, co następuje:

**§ 1.** Postanawia się nieodpłatnie nabyć na rzecz Powiatu Leszczyńskiego prawo własności nieruchomości stanowiących własność Gminy Rydzyna, oznaczonych w ewidencji gruntów jako:

- działka nr 1/11 o pow. 0,0145 ha, KW PO1L/00033493/2, obręb Dąbcze,
- działka nr 76/1 o pow. 0,3262 ha, KW PO1L/00030318/1, obręb Kaczkowo,
- działka nr 795/1 o pow. 0,0303 ha, KW PO1L/00030306/4, obręb Kłoda,
- działka nr 334 o pow. 0,2600 ha, KW PO1L/00033457/8, obręb Moraczewo,
- działka nr 420 o pow. 0,2100 ha, KW PO1L/00033457/8, obręb Moraczewo,
- działka nr 190/4 o pow. 0,0246 ha, KW PO1L/00023858/6, obręb Nowa Wieś,
- działka nr 1/2 o pow. 0,0084 ha, KW PO1L/00031006/8, obręb Tarnowa Łąka,
- działka nr 390/1 o pow. 0,0230 ha, KW PO1L/00024949/8, obręb Rydzyna.

**§ 2.** Nieruchomości, o których mowa w § 1 wchodzi w skład dróg powiatowych nr 4801P (działka nr 1/11), 4802P (działki nr 76/1, 334 i 420), 4799P (działka nr 795/1), 4800P (działka 190/4), 4775P (działka nr 1/2) oraz 4803P (działka nr 390/1).

**§ 3.** Szczegółowe położenie i oznaczenie gruntów, o których mowa w § 1 uchwały określają załączniki nr 1-8 do niniejszej uchwały.

§ 4. Nabycie nastąpi w celu uregulowania stanu prawnego gruntów leżących na terenie Gminy Rydzyna, stanowiących drogi powiatowe lub wchodzących w skład dróg powiatowych.

§ 5. Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Powiatu.

§ 6. Wykonanie czynności technicznych związanych z wykonaniem uchwały powierza się Naczelnikowi Wydziału Geodezji, Kartografii, Katastru i Gospodarki Nieruchomościami.

§ 7. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Członkowie Zarządu:

(-) Maciej Wiśniewski

STAROSTA

(-) Grzegorz Brzeskot

(-) Jarosław Wawrzyniak

(-) Halina Florek

(-) Rafał Jagodzik

**Uzasadnienie**  
**do uchwały nr 413/2022**  
**Zarządu Powiatu Leszczyńskiego**  
**z dnia 19 października 2022 roku**

**w sprawie nieodpłatnego nabycia na rzecz Powiatu Leszczyńskiego prawa własności działek położonych w obrębach Dąbcze, Kaczkowo, Kłoda, Moraczewo, Nowa Wieś, Tarnowa Łąka i Rydzyna, gmina Rydzyna.**

Pismami z dnia 26 marca 2020 r. oraz 23 sierpnia 2021 r. Zarząd Dróg Powiatowych wystąpił z wnioskami o nabycie na rzecz Powiatu Leszczyńskiego działek nr: 795/1 (powstała z podziału działki nr 795) obręb Rydzyna, 1/11 (powstała z podziału działki nr 1/6) obręb Dąbcze, 76/1 obręb Kaczkowo, 334 i 420 obręb Moraczewo, 190/4 obręb Nowa Wieś, 1/2 obręb Tarnowa Łąka i 390/1 obręb Rydzyna, stanowiących własność Gminy Rydzyna.

Przedmiotowe działki wchodzi w skład pasa drogowego dróg powiatowych tj:

- działka nr 1/11, obręb Dąbcze, wchodzi w skład drogi powiatowej nr 4801P,
- działki nr 76/1, obręb Kaczkowo oraz nr 334 i 420, obręb Moraczewo, wchodzi w skład drogi powiatowej nr 4802P,
- działka nr 795/1, obręb Kłoda, wchodzi w skład drogi powiatowej nr 4799P,
- działka nr 190/4, obręb Nowa Wieś, wchodzi w skład drogi powiatowej nr 4800P,
- działka nr 1/2, obręb Tarnowa Łąka, wchodzi w skład drogi powiatowej nr 4775P,
- działka nr 390/1, obręb Rydzyna, wchodzi w skład drogi powiatowej nr 4803P.

Nabycie ww. nieruchomości pozwoli na uregulowanie stanu prawnego działek leżących na terenie Gminy Rydzyna a zajętych pod drogi powiatowe.

W związku z tym, że ww. grunty stanowiąc będą części dróg powiatowych nabycie nastąpi na rzecz Powiatu Leszczyńskiego.

Uchwałą Nr XLIII/332/2022 z dnia 14 czerwca 2022 r. Rada Miejska Rydzyny wyraziła zgodę na dokonanie darowizny na rzecz Powiatu Leszczyńskiego ww. nieruchomości gruntowych.

Wobec powyższego nabycie nastąpi w trybie art. 13 ust. 2 i 2a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 ze zm.) , w drodze darowizny.

Naczelnik Wydziału  
Geodezji, Kartografii, Katastru  
i Gospodarki Nieruchomościami

(-) Małgorzata Łukaszewska