

STAROSTA LESZCZYŃSKI
(pieczęć jednostki)

Starosta Leszczyński

działając na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami
(Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 ze zm.) przekazuje do publicznej wiadomości

Wykaz nieruchomości Skarbu Państwa przeznaczonych do zbycia w drodze darowizny na rzecz użytkownika wieczystego

Miejscowość (obręb ewidencyjny)	Adres nieruchomości	Nr działki	Powierzchnia działki	Nr księgi wieczystej	Wartość nieruchomości
Wilkowice obręb: 0013 – Wilkowice	-	642/1	0,0212 ha	PO1L/00071585/2	prawa własności gruntu: 9.307,00 zł prawa użytkowania wieczystego gruntu: 6.951,00 zł
	-	654/2	0,2239 ha	PO1L/00071584/5	prawa własności gruntu: 61.640,00 zł prawa użytkowania wieczystego gruntu: 42.063,00 zł

Przeznaczenie nieruchomości

Nieruchomości nie są objęte miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie z obowiązującym studium działka nr 642/1 jest położona na obszarze przeznaczonym pod tereny zamknięte – kolejowe oraz częściowo pod wielofunkcyjne obszary przekształceń sieci osadniczej, działka nr 654/2 jest położona na obszarze przeznaczonym pod wielofunkcyjne obszary przekształceń sieci osadniczej.

Sposób zagospodarowania nieruchomości

Nieruchomości gruntowe drogowe, stanowiące drogi wewnętrzne (grunt oddany w użytkowanie wieczyste).

Opis nieruchomości

Nieruchomości położone są we wsi Wilkowice. Działki stanowią ciąg komunikacyjny (początkowy fragment ul. Szkolnej) oraz dojazd do działek sąsiednich.

Forma zbycia:

Zbycie w drodze darowizny na rzecz użytkownika wieczystego – Gminy Lipno z przeznaczeniem na utrzymanie i budowę dróg.

Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami

6 tygodni od dnia, w którym przedmiotowy wykaz podany został do publicznej wiadomości, tj. od dnia 15 lutego 2023 r. do dnia 29 marca 2023 r. (włącznie).

Uwagi (ochrona konserwatorska, służebności itp.)

W dziale III księgi wieczystej PO1L/00071585/2 wpisano służebność gruntową przechodu i przejazdu oraz służebność przesyłu na rzecz PKP Telkol Sp z o.o.

STAROSTA
(-) Jarosław Wawrzyniak