

Uchwała nr 599/2024
Zarządu Powiatu Leszczyńskiego
z dnia 31 stycznia 2024 roku

**w sprawie nabycia na rzecz Powiatu Leszczyńskiego prawa własności udziału
w działce 541/4 obręb Rydzyna, gmina Rydzyna.**

Na podstawie art. 26 ust. 1 i art. 32 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (Dz. U. z 2022 r. poz. 1526 ze zm.), art. 11 ust. 1, art. 11a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344 ze zm.) oraz § 1 uchwały nr XII/58/2000 Rady Powiatu Leszczyńskiego z dnia 22 lutego 2000 r. w sprawie zasad nabycia, zbycia i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na okres dłuższy niż trzy lata (Dz. Urz. Woj. Wielkopolskiego nr 20, poz. 214 ze zm.) oraz § 3 i 4 załącznika nr 1 do wyżej powołanej uchwały, Zarząd Powiatu Leszczyńskiego uchwala, co następuje:

§ 1. Postanawia się nabyć na rzecz Powiatu Leszczyńskiego udział 546/2133 w działce nr 541/4 o pow. 0,0030 ha, zapisanej w KW PO1L/00039699/8, obręb Rydzyna.

§ 2. Nieruchomość, o której mowa w § 1 wchodzi w skład drogi powiatowej nr 4803P.

§ 3. Szczegółowe położenie i oznaczenie gruntu, o którym mowa w § 1 uchwały określa załącznik nr 1 do niniejszej uchwały.

§ 4. Nabycie nastąpi w celu uregulowania stanu prawnego gruntu wchodzącego w skład drogi powiatowej.

§ 5. Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Powiatu.

§ 6. Wykonanie czynności technicznych związanych z wykonaniem uchwały powierza się Naczelnikowi Wydziału Geodezji, Kartografii, Katastru i Gospodarki Nieruchomościami.

§ 7. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Członkowie Zarządu:

(-) Maciej Wiśniewski

STAROSTA

(-) Grzegorz Brzeskot

(-) Jarosław Wawrzyniak

(-) Halina Florek

(-) Rafał Jagodzik

Uzasadnienie
do uchwały nr 599/2024
Zarządu Powiatu Leszczyńskiego
z dnia 31 stycznia 2024 roku

**w sprawie nabycia na rzecz Powiatu Leszczyńskiego prawa własności udziału
w działce 541/4 obręb Rydzyna, gmina Rydzyna.**

Działka nr 541/4 położona w Rydzynie, wchodząca w skład pasa drogowego drogi powiatowej nr 4803P, stanowi w udziale 546/2133 własność osoby fizycznej oraz w udziale 1587/2133 własność Gminy Rydzyna.

Rada Miejska Rydzyny uchwałą nr XLIX/356/2022 z dnia 31 października 2022 r. wyraziła zgodę na dokonanie darowizny na rzecz Powiatu Leszczyńskiego swojego udziału w przedmiotowej działce gruntu. W związku powyższym Zarząd Powiatu Leszczyńskiego - uchwałą nr 480/2023 z dnia 5 kwietnia 2023 r., postanowił nieodpłatnie nabyć udział od Gminy Rydzyna.

W celu uregulowania stanu prawnego całej nieruchomości zajętej pod drogę, konieczne jest nabycie przez Powiat Leszczyński również pozostałego udziału w wielkości 546/2133 części, stanowiącego własność osoby fizycznej.

Nabycie ww. udziału w nieruchomości nastąpi na rzecz Powiatu Leszczyńskiego, w drodze umowy cywilnoprawnej, za cenę ustaloną w protokole rokowań, nie większą niż kwota określona na ten cel w obowiązującym budżecie.

Naczelnik Wydziału
Geodezji, Kartografii, Katastru
i Gospodarki Nieruchomościami

(-) Małgorzata Łukaszewska