

UCHWAŁA Nr 36/03

ZARZĄDU POWIATU LESZCZYŃSKIEGO

z dnia 22 lipca 2003r.

w sprawie ogłoszenia, organizowania i przeprowadzenia II przetargu ustnego nieograniczonego na sprzedaż samodzielnego lokalu mieszkalnego Nr 6 wraz z pomieszczeniem przynależnym – piwnicą i udziałem w nieruchomości wspólnej jako prawem związanym z własnością lokalu znajdującego się w budynku wielorodzinnym położonym w Lesznie przy ul.B.Jeziorkowskiej Nr 40.

Na podstawie art.32 ust.2 pkt 3 ustawy z dnia 5 czerwca 1998r. o samorządzie powiatowym (tekst jedn. Dz.U. z 2001r. Nr 142, poz.1592 z późn.zm.), art.11 ust.1, art.37 ust.1, art.38 ust.1 i ust.2, art.39 ust.1, art.40 ust.1 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn.Dz.U. z 2000r. Nr 46, poz.543 z późn.zm.) oraz §2 ust.1 i ust.2, §4, §8 ust.1 i ust.2 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 13 stycznia 1998r. w sprawie określenia szczegółowych zasad i trybu przeprowadzania przetargów na zbycie nieruchomości stanowiących własność Skarbu Państwa lub własność gminy (Dz.U. Nr 9, poz.30 z późn.zm.)

ZARZĄD POWIATU LESZCZYŃSKIEGO

uchwała, co następuje

§ 1.

Ogłasza drugi przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż samodzielnego lokalu mieszkalnego Nr 6 wraz z pomieszczeniem przynależnym – piwnicą i udziałem w nieruchomości wspólnej jako prawem związanym z własnością lokalu, który znajduje się w budynku wielorodzinnym położonym w Lesznie przy ul.B.Jeziorkowskiej Nr 40, określonego w ogłoszeniu o przetargu, stanowiącego załącznik Nr 1 do niniejszej Uchwały.

§ 2.

Przetarg odbędzie się w dniu 18 sierpnia 2003r. o godz. 10<sup>00</sup> w Starostwie Powiatowym w Lesznie Plac Kościuszki Nr 4 budynek „B” w podwórzu, I piętro, sala Nr 117.

§ 3.

Ogłoszenie o przetargu podaje się do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicach ogłoszeń na okres 2 tygodni przed terminem przeprowadzenia przetargu, w :

- 1/ Starostwie Powiatowym w Lesznie Plac Kościuszki Nr 4 budynek „B” w podwórzu,
- 2/ Wydziale Geodezji, Kartografii, Katastru i Gospodarki Nieruchomościami Starostwa Powiatowego w Lesznie al.Jana Pawła II Nr 23,
- 3/ Urzędzie Miasta Leszna ul.Karasia Nr 15

**§ 4.**

1/ Wyznacza Komisję Przetargową do zorganizowania i przeprowadzenia przetargu na sprzedaż przedmiotowej nieruchomości, w niżej wymienionym składzie :

- a/ Przewodniczący Komisji Przetargowej - Pan Marek Ganowicz  
b/ Członkowie Komisji Przetargowej - Pani Ilona Kajzer  
- Pani Grażyna Miedzińska

2/ Pracami Komisji Przetargowej kieruje Przewodniczący Komisji Przetargowej.

**§ 5.**

Określa i zatwierdza regulamin przetargu, stanowiący załącznik Nr 2 do niniejszej Uchwały.

**§ 6.**

Wykonanie Uchwały powierza się Naczelnikowi Wydziału Geodezji, Kartografii, Katastru i Gospodarki Nieruchomościami oraz Przewodniczącemu Komisji Przetargowej.

**§ 7.**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podpisania.

**STAROSTA**  
**ZBIGNIEW HAUPT****Członkowie Zarządu**1/ Zenobiusz Wyrodek.....2/ Andrzej Jaszczak .....

UZASADNIENIE DO  
UCHWAŁY NR ..... 36/03 .....  
ZARZĄDU POWIATU LESZCZYŃSKIEGO  
z dnia 22 lipca 2003r.

Zarząd Powiatu Leszczyńskiego podjął w dniu 4 kwietnia 2003r. Uchwałę Nr 25/03 w sprawie sprzedaży samodzielnego lokalu mieszkalnego Nr 6 wraz z pomieszczeniem przynależnym – piwnicą i udziałem w nieruchomości wspólnej jako prawem związanym z własnością lokalu, który znajduje się w budynku wielorodzinnym położonym w Lesznie przy ul. B. Jeziorkowskiej Nr 40.

Załącznikiem Nr 1 do niniejszej Uchwały był wykaz przedmiotowej nieruchomości, który podany został do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie go na tablicy ogłoszeń Starostwa Powiatowego w Lesznie Plac Kościuszki Nr 4 budynek "B" w podwórzu, w okresie od 7 kwietnia do 29 kwietnia 2003r.

O wywieszeniu przedmiotowego wykazu poinformowano w gazecie ABC.

Osoby, którym przysługiwało pierwszeństwo w nabyciu przedmiotowej nieruchomości mogły w okresie od 7 kwietnia do 19 maja 2003r. składać wnioski o jej nabycie. Żadne wnioski osób uprawnionych nie wpłynęły.

W dniu 16 czerwca 2003r. przeprowadzono pierwszy przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż przedmiotowej nieruchomości. Pierwszy przetarg ustny nieograniczony nie doszedł do skutku z uwagi na to, że nie wpłacone zostało wadium w określonej wysokości i w określonym terminie. Ponadto żadna osoba nie zgłosiła się do przetargu.

Biorąc pod uwagę powyższe oraz działając na podstawie §2 ust.2 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 13 stycznia 1998r. w sprawie określenia szczegółowych zasad i trybu przeprowadzania przetargów na zbycie nieruchomości stanowiących własność Skarbu Państwa lub własność gminy (Dz.U. Nr 9, poz.30), zaistniała konieczność i możliwość ogłoszenia drugiego przetargu ustnego nieograniczonego w sprawie sprzedaży przedmiotowej nieruchomości.

Zgodnie z art.38 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz.U. z 2000r. Nr 46, poz.543 z późn.zm.) i §2 ust.1 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 13 stycznia 1998r. w sprawie określenia szczegółowych zasad i trybu przeprowadzania przetargów na zbycie nieruchomości stanowiących własność Skarbu Państwa lub własność gminy (Dz.U. Nr 9, poz.30 z późn.zm.), Zarząd Powiatu Leszczyńskiego jako właściwy organ w odniesieniu do nieruchomości stanowiących własność Powiatu Leszczyńskiego, ogłasza, organizuje i przeprowadza przetarg.

Leszno, dnia 21 lipca 2003r.

Z up. STAROSTY  
*Ewa Szyszka*  
Naczelnik Wydziału Geodezji, Kartografii,  
Katastru i Gospodarki Nieruchomościami