

UCHWAŁA Nr 50/03

ZARZĄDU POWIATU LESZCZYŃSKIEGO

z dnia 13 listopada 2003 roku

w sprawie ogłoszenia, organizowania i przeprowadzenia I przetargu ustnego nieograniczonego na wydzierżawienie lub wynajęcie nieruchomości zabudowanej położonej w Lesznie przy ul. Energetyków Nr 4.

Na podstawie art.26 ust.1 i art.32 ust.2 pkt 3 ustawy z dnia 5 czerwca 1998r. o samorządzie powiatowym (Dz. U. z 2001r. Nr 142, poz.1592 z późn. zm.) oraz art.11 ust.1 i art.13 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2000r. Nr 46, poz.543 z późn. zm.)

ZARZĄD POWIATU LESZCZYŃSKIEGO

uchwała, co następuje

§ 1

Ogłasza pierwszy przetarg ustny nieograniczony na wydzierżawienie lub wynajęcie na okres 3 lat nieruchomości zabudowanej położonej w Lesznie przy ul. Energetyków Nr 4, oznaczonej na arkuszu mapy 128 niżej wymienionymi działkami ewidencyjnymi :

Nr 45/37 o pow. 0,0608 ha,

Nr 47/6 o pow. 0,0056 ha,

Nr 48/11 o pow. 0,0076 ha,

Nr 49/7 o pow. 0,0245 ha

zapisanej w księdze wieczystej KW Nr 41723 prowadzonej w Sądzie Rejonowym w Lesznie w Wydziale Ksiąg Wieczystych określoną w ogłoszeniu o przetargu, stanowiącym załącznik Nr 1 do niniejszej Uchwały.

§ 2

Przetarg odbędzie się w dniu 4 grudnia 2003r. o godz. 10,00 w Starostwie Powiatowym w Lesznie Plac Kościuszki Nr 4 budynek "B" w podwórzu, I piętro, sala Nr 117

§ 3

Ogłoszenie o przetargu podaje się do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicach ogłoszeń na okres 2 tygodni przed terminem przeprowadzenia przetargu, w :

1/ Starostwie Powiatowym w Lesznie Plac Kościuszki Nr 4 budynek "B" w podwórzu,

2/ Wydziale Geodezji, Kartografii, Katastru i Gospodarki Nieruchomościami Starostwa Powiatowego w Lesznie Al. Jana Pawła II Nr 23,

3/ Urzędzie Miasta Leszna ul. Karasia Nr 15

Ponadto informację o wywieszeniu przedmiotowego ogłoszenia podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie.

§ 4

1/ Wyznacza Komisję Przetargową do zorganizowania i przeprowadzenia przetargu na sprzedaż przedmiotowej nieruchomości, w niżej wymienionym składzie :

- a/ Przewodniczący Komisji Przetargowej - Pani Katarzyna Marcinek
- b/ Członkowie Komisji Przetargowej - Pan Henryk Kaźmierczak
- Pani Grażyna Miedzińska

2/ Pracami Komisji Przetargowej kieruje Przewodniczący Komisji Przetargowej

§ 5.

Określa i zatwierdza regulamin przetargu, stanowiący załącznik Nr 2 do niniejszej Uchwały.


§ 6.

Wykonanie uchwały powierza się Naczelnikowi Wydziału Geodezji, Kartografii, Katastru i Gospodarki Nieruchomościami oraz Przewodniczącemu Komisji Przetargowej

§ 7.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podpisania.

STAROSTA


ZBIGNIEW HAUPT

Członkowie Zarządu

1/ Zenobiusz Wyrodek 

2/ Andrzej Jaszczak 

Naczelnik Wydziału


Ewa Szyszka

UZASADNIENIE DO
UCHWAŁY NR50/03.....
ZARZĄDU POWIATU LESZCZYŃSKIEGO
z dnia 13 listopada 2003r.

Zarząd Powiatu Leszczyńskiego podjął w dniu 21 października 2003r. Uchwałę Nr 48/03 w sprawie wydzierżawienia lub wynajęcia nieruchomości zabudowanej położonej w Lesznie przy ul. Energetyków Nr 4.

Załącznikiem Nr 1 do niniejszej Uchwały był wykaz przedmiotowej nieruchomości, który podany został do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie go na tablicy ogłoszeń Starostwa Powiatowego w Lesznie Plac Kościuszki Nr 4 budynek "B" w podwórzu w okresie od 21 października 2003r. do dnia 12 listopada 2003r..

O wywieszeniu przedmiotowego wykazu poinformowano w gazecie ABC. W dniu 12 listopada 2003r. upłynął termin wywieszenia wykazu nieruchomości przeznaczonej do wydzierżawienia lub wynajęcia. Mając na uwadze obowiązek gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Powiatu w sposób zgodny z zasadami prawidłowej gospodarki właściwym jest dokonanie wydzierżawienia lub wynajęcia przedmiotowej nieruchomości w drodze przetargu. Biorąc pod uwagę możliwości wykorzystania nieruchomości zgodnie z obowiązującym planem zagospodarowania przestrzennego oraz zadania spoczywające na samorządzie powiatowym zasadnym jest wydzierżawienie lub wynajęcie nieruchomości w drodze przetargu ustnego, który ma na celu uzyskanie najwyższej kwoty czynszu za dzierżawę lub najem.

Leszno, dnia 12 listopada 2003r.

Z up. STAROSTY

Ewa Szyszka

szyszka
Szefkinia Wydziału Geodezji, Kartografii,
Katastru i Gospodarki Nieruchomościami
Geodeta Powiatowy