

Załącznik
do Zarządzenia nr 33
Starosty Leszczyńskiego
z dnia 11 października 2011 r.

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY W DRODZE PRZETARGU USTNEGO NIEOGRANICZONEGO

Lp.	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w planie zagospodarowania	Termin zagospodarowania	Cena nieruchomości	Informacja o przeznaczeniu do sprzedaży	Termin do złożenia wniosku- art. 35 ust. 2 pkt 12 u.o.g.n.
I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX
1.	KW POI Y/00015988/7 gmina: Krzesimieniewo obręb: 0010-Krzesimieniewo arkusz mapy: 2 działka nr 800 właściciel: Skarb Państwa	pow. dz. nr 800: 0,0400 ha, w tym Ls VI – 0,0400 ha	Dz. nr 800: Działka nie ogrodzona o kształcie regularnym. Działka nie jest zagospodarowana. Teren działki jest zadrzewiony i zakrzewiony, na działce znajdują się kilkanaście drzew (akacje, dęby) o średnicy od 10 cm do 30 cm i wysokości od 15 m do 25 m. Działka nie jest uzbrojona w sieć uzbrojenia terenu. Działka ma możliwość uzbrojenia w sieć elektryczną, wodociągową, kanalizacyjną, gazową. Działka ma bezpośredni dostęp do drogi utwardzonej, oświetlonej (ul. Brzozowa).	Dz. nr 800 objęta jest miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego wsi Krzesimieniewo, uchwalonym przez Radę Gminy Krzesimieniewo uchwałą z dnia 19 września 2002 r. nr XXXI/152/02 (Dz. Urz. Woj. Wlkp. nr 130, poz. 3588) i znajduje się na terenie oznaczonym symbolem MU-2 budownictwo mieszkaniowe. Na przedmiotowym obszarze obowiązują następujące ustalenia: 1) funkcja podstawowa – budownictwo mieszkaniowe jednorodzinne, 2) funkcja uzupełniająca – usługi w zakresie zadań publicznych i komercji oraz nieuciągliwa działalność gospodarcza,	Nie określa się	26.882,00 zł + podatek VAT (23%) Do ceny doliczono koszt sporządzenia dokumentacji do sprzedaży – wycena.	Do sprzedaży przeznaczona została dz. nr 800	Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. nr 102, poz. 651 z późn. zm.) – 6 tygodni od dnia, w którym przedmiotowy wykaz podany został do publicznej wiadomości

I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX
				3) funkcja wykluczona – szkodliwa dla zdrowia ludzi działalność produkcyjna i przetwórcza				
2.	KW POIY/00015988/7 gmina: Krzemieniewo obręb: 0010-Krzemieniewo arkusz mapy: 2 działka nr 808 właściciel: Skarb Państwa	pow. dz. nr 808: 0,0300 ha, w tym LsVI – 0,0300 ha	Dz. nr 808: Działka nie ogrodzona o kształcie regularnym. Działka nie jest zagospodarowana. Teren działki jest zadrzewiony i zakrzewiony, na działce znajduje się kilkanaście drzew (akacje) o średnicy od 10 cm do 30 cm i wysokości od 15 m do 25 m. Działka nie jest uzbrojona w sieci uzbrojenia terenu. Działka ma możliwość uzbrojenia w sieć elektryczną, wodociągową, kanalizacyjną, gazową. Działka nie ma bezpośredniego dostępu do drogi publicznej. Pomiędzy ul. Brzozową stanowiącą drogę utwardzoną i oświetloną a działką nr 808 znajduje się działka nr 1105 stanowiąca własność Gminy Krzemieniewo.	Dz. nr 808 objęta jest miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego wsi Krzemieniewo, uchwalonym przez Radę Gminy Krzemieniewo uchwałą z dnia 19 września 2002 r. nr XXXI/152/02 (Dz. Urz. Woj. Wlkp. nr 130, poz. 3588) i znajduje się na terenie oznaczonym symbolem MU-2 budownictwo mieszaniowe. Na przedmiotowym obszarze obowiązują następujące ustalenia: 1) funkcja podstawowa – budownictwo mieszkaniowe jednorodzinne, 2) funkcja uzupełniająca – usługi w zakresie zadań publicznych i komercji oraz nieucieżliwa działalność gospodarcza, 3) funkcja wykluczona – szkodliwa dla zdrowia ludzi działalność produkcyjna i przetwórcza	Nie określa się	16.822,00 zł + podatek VAT (23%) <i>Do ceny doliczono koszt sporządzenia dokumentacji do sprzedaży – wycena.</i>	Do sprzedaży przeznaczona została dz. nr 808	Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. nr 102, poz. 651 z późn. zm.) – 6 tygodni od dnia, w którym przedmiotowy wykaz podany został do publicznej wiadomości

I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX
3.	KW POI Y/00015988/7 gmina: Krzemieniewo obreb: 0010-Krzemieniewo arkusz mapy: 2 działka nr 813 właściciel: Skarb Państwa	pow. dz. nr 813: 0,0200 ha, w tym LsVI – 0,0200 ha	Dz. nr 813: Działka nie ogrodzona o kształcie regularnym. Działka nie jest zagospodarowana. Teren działki jest zadrzewiony i zakrzewiony, na działce znajduje się kilkanaście drzew (akacje, dąb) o średnicy od 10 cm do 30 cm i wysokości od 15 m do 25 m. Działka nie jest uzbrojona w sieci uzbrojenia terenu. Działka ma możliwość uzbrojenia w sieć elektryczną, wodociągową, kanalizacyjną, gazową. Działka nie ma bezpośredniego dostępu do drogi publicznej. Pomiędzy ul. Brzozową stanowiącą drogę utwardzoną i oświetloną a działką nr 813 znajduje się działka nr 1105 stanowiąca własność Gminy Krzemieniewo.	Dz. nr 813 objęta jest miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego wsi Krzemieniewo, uchwalonym przez Radę Gminy Krzemieniewo uchwałą z dnia 19 września 2002 r. nr XXXI/152/02 (Dz. Urz. Woj. Wlkp. nr 130, poz. 3588) i znajduje się na terenie oznaczonym symbolem MU-2 budownictwo mieszkaniowe. Na przedmiotowym obszarze obowiązują następujące ustalenia: 1) funkcja podstawowa – budownictwo mieszkaniowe jednorodzinne, 2) funkcja uzupełniająca – usługi w zakresie zadań publicznych i komercji oraz nieucieżliwa działalność gospodarcza, 3) funkcja wykluczona – szkodliwa dla zdrowia ludzi działalność produkcyjna i przetwórcza	Nie określa się	11.242,00 zł + podatek VAT (23%) <i>Do ceny doliczono koszt sporządzenia dokumentacji do sprzedaży – wycena.</i>	Do sprzedaży przeznaczona została dz. nr 813	Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. nr 102, poz. 651 z późn. zm.) – 6 tygodni od dnia, w którym przedmiotowy wykaz podany został do publicznej wiadomości

STAROSTA
Krzysztof Benedykt Piwoński