

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ DO SPRZEDAŻY W DRODZE PRZETARGU USTNEGO OGRANICZONEGO

Lp.	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w planie i sposób jej zagospodarowania	Termin zagospodarowania	Cena nieruchomości	Informacja o przeznaczeniu do sprzedaży	Termin do złożenia wniosku art. 35 ust. 2 pkt 12 u.o.g.n.
I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX
1.	KW PO11/00003035/5 gmina: Święciechowa obręb: 0005-Niechlód arkusz mapy: 3 działki nr: 111/1, 111/2 i 111/3 właściciel: Skarb Państwa	pow. dz. nr 111/1: 0,0264 ha, w tym N – 0,0264 ha pow. dz. nr 111/2: 0,0038 ha, w tym N – 0,0038 ha pow. dz. nr 111/3: 0,0264 ha, w tym N – 0,0024 ha Razem pow. nieruchomości: 0,0326 ha	Nieruchomość gruntowa niezabudowana, nieogrodzona, niezagospodarowana. Porośnięta trawą i samosiejkami roślin i krzewów oraz drzew (4 brzozy, 3 sosny). Kształt działki regularny, zbliżony do foremnego prostokąta, bardzo dobry. Lokalizacja kraniec wsi. Teren nieco wywyższony. Dojazd w sąsiedztwo nieruchomości drogą utwardzoną. Nieruchomość nie posiada bezpośredniego dostępu do drogi publicznej. Sąsiedztwo – luźna zabudowa mieszkaniowa, pola uprawne, las. Media: woda, energia – w drodze.	Przedmiotowe działki nie są objęte ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Święciechowa, zatwierdzone uchwałą nr VII/58/99 z dn. 30.08.1999 r. Rady Gminy Święciechowa – tekst ujednolicony wprowadzony uchwałą nr V/38/2011 Rady Gminy Święciechowa z dn. 31.03.2011 r. w sprawie uchwalenia zmian Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania	Nie określa się	5.975,00 zł + podatek VAT (23%) Do ceny doliczono koszt sporządzenia dokumentacji do sprzedaży – wycena	Do sprzedaży przeznaczona została nieruchomość oznaczona dz. 111/1, 111/2, 111/3 Ze względu na brak dostępu przedmiotowej nieruchomości do drogi publicznej, przetarg będzie ograniczony do osób będących właścicielami przyległych nieruchomości	Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. nr 102, poz. 651 z późn. zm.) – 6 tygodni od dnia, w którym przedmiotowy wykaz podany został do publicznej wiadomości

	II	III	IV	V przestrzennego gminy Święciechowa – określa funkcję przedmiotowej nieruchomości jako tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.	VI	VII	VIII	IX

Z up. STAROSTY
Jarosław Waurzyniak
Wicestarosta