

Załącznik nr 1
do zarządzenia nr 2/2014
Starosty Leszczyńskiego
z dnia 21 stycznia 2014 r.

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI GRUNTOWEJ PRZEZNACZONEJ DO SPRZEDAŻY W DRODZE BEZPRZETARGOWEJ NA RZECZ UŻYTKOWNIKA WIECZYSTEGO

I.p.	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w planie i sposób jej zagospodarowania	Termin zagospodarowania	Cena nieruchomości	Informacja o przeznaczeniu do sprzedaży	Termin do złożenia wniosku- art. 35 ust. 2 pkt 12 u.o.g.n.
I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX
1.	KW POIL/00031236/9 gmina: Włoszakowice obręb: Włoszakowice arkusz mapy: 7 działka nr 826/10 właściciel: Skarb Państwa	pow. dz. nr 826/10: 0,3220 ha (w tym Bi - 0,3220 ha)	Nieruchomość o kształcie nierównym, zabudowana budynkami o charakterze wypoczynkowym, stanowiącymi odrębny od gruntu przedmiot własności. Teren ogrodzony, z bramą wjazdową, zagospodarowany (zieleni, plac zabaw). Nieruchomość położona przy ul. Dominickiej – drodże oświetlonej o nawierzchni asfaltowej, w sąsiedztwie Jeziora Dominickiego oraz nieruchomości o charakterze rekreacyjno – leśnikowym z towarzyszącymi usługami w zakresie	Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie z obowiązującym studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Włoszakowice, zatwierdzonym uchwałą nr XXVIII/226/2005 Rady Gminy Włoszakowice z dnia 15 grudnia 2005 r. wraz ze zmianami, działka nr 826/10 znajduje się na terenach usług turystycznych.	Nie dotyczy – nieruchomość jest zagospodarowana	97.403,00 zł	Sprzedaż prawa własności nieruchomości w drodze umowy sprzedaży na rzecz użytkownika wieczystego	Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. nr 102, poz. 651 z późn. zm.) – 6 tygodni od dnia, w którym przedmiotowy wykaz podany został do publicznej wiadomości

I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX
			handlu, usług, drobnej gastronomii. Uzbrojenie terenu w urządzenia infrastruktury technicznej: sieć energetyczna, wodociągowa. Dojazd do nieruchomości dogodny, ulicami utwardzonymi.					


 S. Krawiec
 Naczelnik Wydziału