

STAROSTA LESZCZYŃSKI
(pieczęć jednostki)

Starosta Leszczyński

działając na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami
(Dz. U. z 2023 r. poz. 344) przekazuje do publicznej wiadomości

Wykaz nieruchomości Skarbu Państwa przeznaczonej do zbycia w drodze darowizny

Miejscowość (obręb ewidencyjny)	Adres nieruchomości	Nr działki	Powierzchnia działki	Nr księgi wieczystej	Wartość nieruchomości
Garzyn obręb: 0005 – Garzyn	-	235/12	0,0285 ha	PO1Y/00047151/4	8.294,00 zł

Przeznaczenie nieruchomości

Przeznaczona do zbycia część nieruchomości nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie z obowiązującym studium działka nr 235/12 położona jest na obszarze oznaczonym jako tereny zainwestowane – tereny mieszkaniowe jednorodzinne, w tym: mieszkaniowo-usługowe i zagrodowe. Zgodnie z ewidencją gruntów działka oznaczona jako tereny mieszkaniowe.

Sposób zagospodarowania nieruchomości

Nieruchomość gruntowa z przeznaczeniem na realizację zadań własnych powiatu z zakresu kultury fizycznej i turystyki. Powiat Leszczyński na działce planuje realizację inwestycji obejmującej budowę małej infrastruktury turystycznej tj. wiaty turystycznej ze stojakami rowerowymi oraz samoobsługowej stacji napraw rowerów.

Opis nieruchomości

Nieruchomość położona jest na zachód od skupiska zabudowań wsi Garzyn, w otwartym kompleksie gruntów rolnych, w bezpośrednim sąsiedztwie drogi krajowej. Działka posiada regularny, prostokątny kształt oraz płaskie ukształtowanie terenu. Oddzielona jest od jezdni drogą rowerową, natomiast po przeciwnej stronie drogi przebiega linia kolejowa.

Forma zbycia:

Zbycie w drodze darowizny na rzecz Powiatu Leszczyńskiego.

Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami

6 tygodni od dnia, w którym przedmiotowy wykaz podany został do publicznej wiadomości, tj. od dnia 14 czerwca 2023 r. do dnia 26 lipca 2023 r. (włącznie).

Uwagi (ochrona konserwatorska, służebności itp.)

Nie dotyczy.

STAROSTA
(-) Jarosław Wawrzyniak