

ZAŁOŻENIA TECHNICZNE

PROJEKT BUDOWLANY

NAZWA I LOKALIZACJA
OBIEKTU :

BUDYNEK biurowo-administracyjny
64-100 Leszno, ul. Jana Pawła II 23

WŁAŚCICIEL OBIEKTU :

Starostwo Powiatowe Leszno
64-100 Leszno, Pl. Kościuszki 4

BRANŻA

INSTALACYJNA
KLIMATYZACJA

AUTORZY : projektant : mgr inż. Anna Werno , nr upr. 1557/92
specjalność instalacyjno-inżynierska

marzec 2009

ZAWARTOŚĆ OPRACOWANIA

	str.
1. Zakres opracowania.	3
2. Podstawa opracowania.	3
3. Opis przyjętych rozwiązań.	3
4. Wytyczne technologiczne i branżowe.	4
5. Informacja dotycząca bezpieczeństwa	6
6. Oświadczenia	8
7. Przynależność do Izby	9
8. Część rysunkowa.	10

Dokumentacja zawiera 10 str.

1. Zawartość opracowania

Niniejsze opracowanie obejmuje swoim zakresem dokumentację I etapu instalacji klimatyzacji dla budynku biurowo-administracyjnego Starostwa Powiatowego Leszno zlokalizowanego w Lesznie przy ul. Jana Pawła II 23

Inwestorem jest Starostwo Powiatowe w Lesznie Pl. Kościuszki 4.

2. Podstawa opracowania

- zlecenie Inwestora ,
- projekt architektoniczno-budowlany,
- uzgodnienia z inwestorem ,
- inwentaryzacja aktualnego stanu ,
- obowiązujące normy i przepisy PN oraz DIN.

3. Opis przyjętych rozwiązań

Przewiduje się w I etapie sklimatyzowanie:

Na parterze pokoje numer:

- 0.12, 0.11, 0.10, 0.9, 0.8, 0.7

Dla potrzeb sklimatyzowania tych pomieszczeń zaprojektowano klimatyzatory typu **Multisplit INVERTER**, które zapewnią: prawidłową, cichą, energooszczędną i dopasowującą się płynnie do potrzeb w zależności od warunków zewnętrznych i wewnętrznych pracę urządzenia.

Jednostki zewnętrzne zostaną zamontowane odpowiednio na ścianie wschodniej i północnej, gdzie przewidziano klimatyzatory typu MULTISPLIT. Jednostki wewnętrzne powinny być zamontowane zgodnie z rysunkiem. Dopuszcza się inną lokalizację tych elementów instalacji w celu dostosowania ich do wystroju wnętrza aby zapewnić jak największy komfort osobom pracującym i przebywającym w tych pomieszczeniach.

Dobrano następujące urządzenia:

Lp.	Nr Pom.	Moc jed. Wewnętrz.	Moc jed. Zewnętrz.	Rurociągi [mm]
-----	---------	-----------------------	-----------------------	-------------------

PARTER

Zestaw 1

1	0.12	12000 BTU ścienny	24000 BTU	6/10
2	0.11	9000 BTU ścienny		6/10
3	0.10	9000 BTU ścienny		6/10

Zestaw 2

1	0.9	12000 BTU ścienny	24000 BTU	6/10
2	0.8	9000 BTU ścienny		6/10
3	0.7	12000 BTU ścienny		6/10

Instalacja z rur miedzianych chłodniczych w izolacji termicznej o średnicy odpowiednio $\phi 6$ (6,35)mm / $\phi 10$ (9,52)mm / $\phi 15$ (15,88) mm w izolacji zostaną poprowadzone po ścianie w korytkach a przy najbliższym remoncie można ulokować w bruzdach w ścianie a odwodnie rurkami plastikowymi o średnicy 15 mm (1/2") z jednostek wewnętrznych w taki sam sposób jak instalacja chłodnicza zostanie podłączone do kanalizacji deszczowej. Instalacja chłodnicza powinna być wykonana w jednym kawałku z kręgu pomiędzy jednostkami wewnętrzną i zewnętrzną.

Rozwiązanie pozostawia się do wyboru przez Inwestora oraz Projektanta przystosowującego projekt do warunków miejscowych. Przy wyborze rozwiązań należy przestrzegać prawa budowlanego, praw pokrewnych i szczególnych oraz kierować się wiedzą techniczną.

Ostateczny wariant materiałowy do wyboru przez inwestora oraz projektanta przystosowującego projekt do warunków miejscowych. Przy wyborze rozwiązań należy przestrzegać prawa budowlanego, praw pokrewnych i szczególnych oraz kierować się wiedzą techniczną.

4. Wytyczne technologiczne i branżowe

4.1. Wszystkie roboty zanikające powinny być odebrane przez Inspektora Nadzoru Inwestorskiego,

4.2. Roboty muszą być prowadzone pod nadzorem uprawnionego Inspektora Nadzoru .

4.3. Przed montażem instalacji należy wykonać niezbędne prace budowlane w celu zapewnienia czystości i niepylności powietrza.

4.4. Roboty budowlano- remontowe :

- Po zakończeniu prac należy otwory budowlane zabezpieczyć i zapętnić – rurociągi powinny być prowadzone w przegrodach budowlanych w rurach osłonowych.

4.5. Roboty elektryczne: zgodnie z wytycznymi elektrycznymi

4.6. Wytyczne montażowe:

- prace należy prowadzić w temperaturze powyżej 10°C ,
- rurociągi układać dobrze przymocowane do ścian.
- wszystkie przejścia przez ściany powinny być zdylatowane,
- wszystkie przejścia przez stropy i ściany winny być wykonane w rurach osłonowych,

4.7. Całość robót wykonać zgodnie z :

- "Warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót budowlano - montażowych" tom II "Instalacje sanitarne i przemysłowe" Warszawa 1988. ,

- rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 1981.02.25. w sprawie dozoru technicznego (Dz. U. Nr 8 z dnia 1981.05.24),

- aktualnymi polskimi normami i normami branżowymi ,dotyczącymi przedmiotowych instalacji

- warunkami techniczno-organizacyjnymi podanymi w Katalogach Norm Pracy dla każdego rodzaju robót .

- Rozporządzeniem Ministra Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa z dnia 14.12.1994 w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dziennik Ustaw nr 10 z 1995 r.) z późniejszymi zmianami.

Opracował :
mgr inż. Anna Werno

INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA

1. Zakres robót dla zamierzenia budowlanego oraz kolejność realizacji obiektów

Zakres robót obejmuje wykonanie w budynku użyteczności publicznej instalacji klimatyzacyjnej w budynku biurowo-administracyjnym.

Kolejność robót:

- a. Przygotowanie placu budowy
- b. Wyznaczenie stref pracy sprzętu zmechanizowanego oraz pomocniczego
- c. Roboty demontażowe
- d. Roboty montażowe
- e. Roboty wykończeniowe
- f. Uporządkowanie i zagospodarowanie terenu budowy

2. Wykaz istniejących obiektów budowlanych

- a. Na przedmiotowym terenie istnieją obiekty budowlane nie objęte działaniami

3. Elementy zagospodarowania działki lub terenu mogące stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa lub zdrowia ludzi

Na terenie objętym pracami brak jest oraz nie projektuje się elementów mogących stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa lub zdrowia ludzi.

Roboty budowlane prowadzone będą w bezpiecznej odległości od istniejących obiektów.

4. Przewidywane zagrożenia podczas robót budowlanych

- a. roboty budowlano-montażowe: upadek z wysokości w szczególności z wysokości powyżej 5,0 m
- b. roboty wykończeniowe: upadek z wysokości w szczególności z wysokości powyżej 5,0 m, uderzenie spadającym przedmiotem
- c. prace instalatorskie: porażenie prądem elektrycznym
- d. prace z maszynami i urządzeniami technicznymi na placu budowy: potrącenie pracownika lub osoby postronnej sprzętem, pochwycenie kończyn przez napęd urządzenia.

5. Środki techniczne i organizacyjne zapobiegające niebezpieczeństwom oraz zapewniające komunikację i ewakuację w razie wypadku, awarii lub pożaru

* Roboty budowlane winny być prowadzone pod nadzorem wykwalifikowanej kadry technicznej, w tym osoby posiadające odpowiednie uprawnienia

* Teren budowy powinien być odgrodzony uniemożliwiając dostęp osobom postronnym

- * Wydzielić drogi komunikacyjne oraz wyznaczyć strefy niebezpieczne
- * Wyznaczyć i urządzić składowiska materiałów
- * Zapewnić pomieszczenie socjalno-bytowe oraz dostęp do WC oraz wody
- * Podczas realizacji robót należy zapewnić szybki dostęp do telefonu
- * Należy utrzymać porządek i ład na placu budowy.
- * Przed przystąpieniem do robót budowlano-montażowych należy przeprowadzić wstępne szkolenie (instruktaż ogólny) dla pracowników
- * Przed dopuszczeniem pracowników do robót zakład zobowiązany jest zaopatrzyć w odzież roboczą i ochronną zgodnie z obowiązującymi przepisami (hełmy, rękawice ochronne) z uwzględnieniem niebezpieczeństw wystąpienia: urazów mechanicznych, porażenia prądem, oparzenia, zatrucia, promieniowania, wibracji, upadku z wysokości lub innych szkodliwych czynników i zagrożeń związanych z wykonywaną pracą. Należy stosować przewidziane przy robotach urządzenia zabezpieczające i ochronne (np. osłony). Urządzenia powinny być sprawne i posiadać aktualne atesty.
- * W czasie trwania robót codziennie przeprowadzać dla osób zatrudnionych na budowie szkolenie wstępne na stanowisku pracy (instruktaż stanowiskowy), w czasie którego należy omówić sposób prowadzenia robót, występujące i mogące wystąpić zagrożenia oraz sposoby zabezpieczeń
- * Stosować rusztowania zewnętrzne i wewnętrzne, balustrady, zabezpieczenia wszelkich otworów pionowych i poziomych
- * Prace niebezpieczne wykonywać przez co najmniej dwie osoby
- * Przy wykonywaniu robót budowlanych należy stosować wyroby budowlane zapewniające spełnienie wymagań podstawowych posiadające atest, dopuszczone do obrotu i powszechnego lub jest jednostkowego stosowania w budownictwie.

Przy wykonywaniu robót budowlanych należy zachować szczególną ostrożność o zachować przepisy zawarte w Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 06 lutego 2003 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych (DZ.U.Nr 41, poz 401) oraz Rozporządzenia Ministra Pracy i Polityki Socjalnej z dnia 26 września 1997 r. W sprawie ogólnych przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy (Dz.U. nr 169, poz.1650)

Przed przystąpieniem do pracy budowlanej pracownicy muszą zostać poinstruowane o bezpiecznym sposobie jej wykonania pod nadzorem osoby posiadające uprawnienia budowlane.

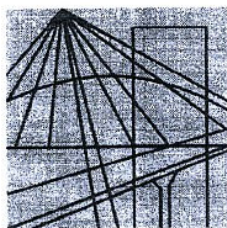
PROJEKTANT: Anna Werno
64-100 Leszno
ul. Górna 17
upr. 1557/92/Lo

Oświadczenie

Oświadczam, że projekt budowlany instalacji klimatyzacji budynku biurowo-administracyjnego Starostwa Powiatowego Leszno zlokalizowanego w Lesznie przy ul. Jana Pawła II 23 branży instalacyjnej sanitarnej został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

mgr inż. Anna Werno

Leszno, marzec 2009



P O L S K A
I Z B A
INŻYNIERÓW
BUDOWNICTWA

Poznań, 2008-12-11

ZAŚWIADCZENIE

Pan/Pani Anna Werno

miejsce zamieszkania ul. Górna 17
..... 64-100 Leszno

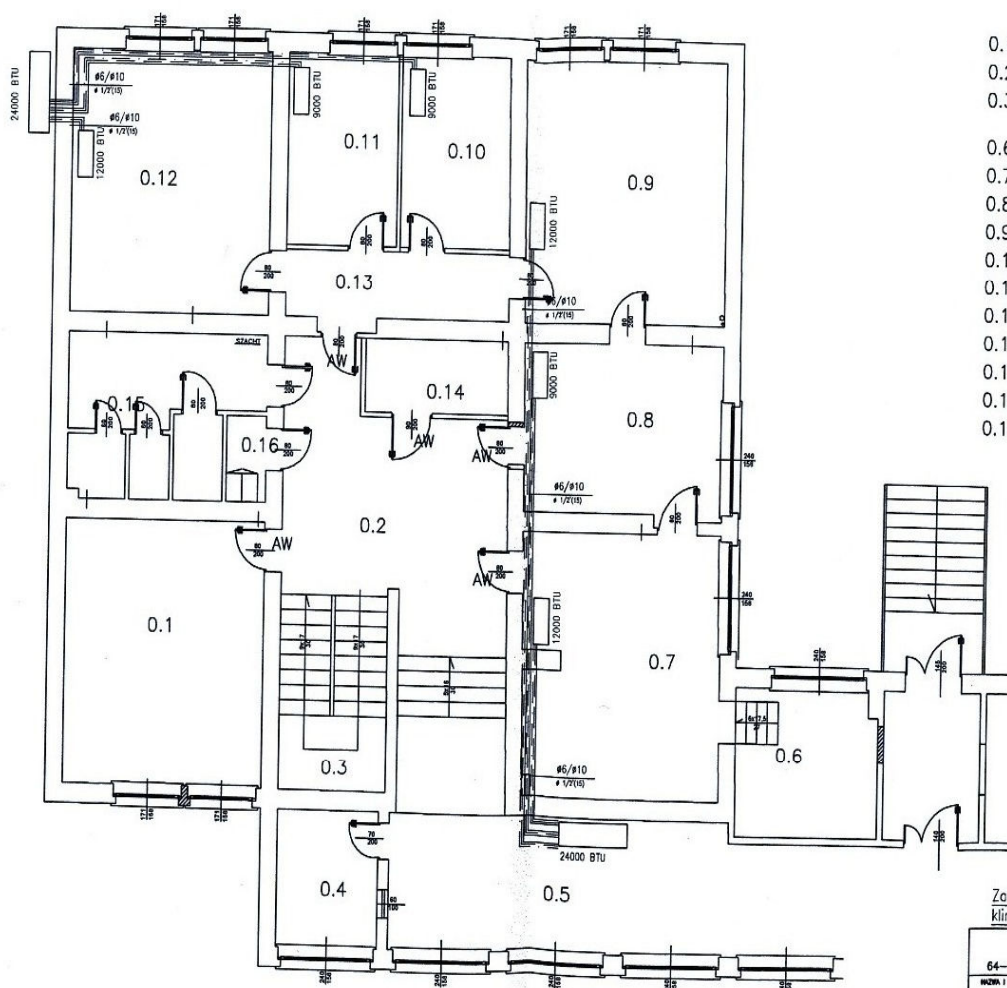
jest członkiem Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów
Budownictwa o numerze ewidencyjnym WKP/IS/6797/02
i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności
cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne od dnia 2009-01-01
do dnia 2009-12-31

PRZEWODNICZĄCY
Wielkopolskiej Okręgowej Izby
Inżynierów Budownictwa

mgr inż. Jerzy Stronicki

Wielkopolska Okręgowa Izba Inżynierów Budownictwa
ul. H. Wieniawskiego 5/9, 61-712 Poznań, tel./fax 061 854 2014, 061 854 2011
e-mail: wkp@piib.org.pl



0.1 28,33m²
 0.2 37,29m²
 0.3 11,26m²

0.6 11,39m²
 0.7 27,84m²
 0.8 18,40m²
 0.9 28,28m²
 0.10 11,07m²
 0.11 11,26m²
 0.12 28,10m²
 0.13 8,07m²
 0.14 5,62m²
 0.15 14,85m²
 0.16 1,83m²

Założenia techniczne instalacji
 klimatyzacyjnej

WERA-TECH Anna Werno			
64-100 LESZNO UL. Główna 17		TEL. 667378707	
NADZOR I ADRES OBIEKTU BUDOWLANEGO			
BUDYNEK ADMINISTRACYJNO - BIUROWY			
64-100 LESZNO ul. Jana Pawła II 23			
INWESTOR			
STAROSTWO POWIATOWE W LESZNIE			
PRZEDMIOT		SZKALA	
RZUT PARTERU		1:100	
DATA	PROJEKTANT	UPR. BUD. INŻYNIER EK.	PODPIS
03. 2009	Anna Werno	1557/93/A	
			NUMER
			1