

Protokół nr 7/04
z posiedzenia Komisji Budżetu, Planowania i Rozwoju

Rady Powiatu Leszczyńskiego
w dniu 9 września 2004 r. o godz. 15⁰⁰

W posiedzeniu udział wzięli:

- członkowie Komisji wg załączonej listy obecności (*załącznik nr 1*)
- zaproszeni goście wg załączonej listy obecności (*załącznik nr 2*)

Tematyka posiedzenia:

1. Informacja z wykonania budżetu za I półrocze 2004 roku.
2. Gospodarka nieruchomościami stanowiącymi własność powiatu leszczyńskiego w roku 2004 w oparciu o zasady wynikające z Uchwały Nr XII/58/2000 Rady Powiatu Leszczyńskiego z dnia 22 lutego 2000 roku w sprawie zasad zbycia i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania za okres dłuższy niż trzy lata (Dz. Urz. Woj. Wielkopolskiego Nr 20, poz. 214 ze zmianami), po wejściu w życie zmian do uchwały.
3. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie zmiany budżetu Powiatu Leszczyńskiego na 2004 rok.
4. Wolne głosy i wnioski.

Obrady komisji prowadziła Pani **Halina Florek** - Przewodnicząca Komisji Budżetu, Planowania i Rozwoju.

Powitała zaproszonych gości oraz członków komisji.

ad.1

Informację o realizacji budżetu za I półrocze 2004 roku przedstawił Krzysztof Giera – Skarbnik Powiatu.

Wykonanie budżetu generalnie jest dobre. W zakresie dochodów najgorzej realizowane są dochody od osób fizycznych – 42%. Ta sytuacja powtarza się co roku. Bardzo dobrze realizowane są dochody od osób prawnych 80%. Planujemy w II półroczu uzyskać znaczne dochody z usług komunikacyjnych.

Wydatki kształtują się na poziomie 44%. Zwiększone wydatki na administrację publiczną związane są z zwiększonymi kosztami utrzymania budynku „C” – Wydziału Komunikacji, zakupem tablic rejestracyjnych i dokumentów komunikacyjnych i wydatkami osobowymi na wynagrodzenia nauczycieli. W tej sprawie wystąpiono do Ministerstwa Edukacji.

Szczegółowa informacja zał. Nr 4

Radni uwag nie wnieśli i przyjęli informację bez zastrzeżeń.

ad.2

W drugim temacie głos zabrała **Pani Ewa Szyszka** – Naczelnik Wydziału Geodezji, Katastru i Gospodarki Nieruchomościami. Istnieje problem nieruchomości znajdującej się w Lesznie przy ulicy B. Jeziorkowskiej 38/40/42, która z dniem 1 stycznia 1999 roku z mocy prawa stała się mieniem Powiatu Leszczyńskiego. Dalsze utrzymywanie tego zasobu staje się kłopotliwe i kosztowne. Stąd staje się konieczna opinia Komisji co do dalszych działań w tej sprawie.

Głos w tej sprawie zabrał Zenobiusz Wyrodek – Wicestarosta. Opinia rady w tej sprawie jest konieczna. Do dnia dzisiejszego sprzedano 8 mieszkań a na pozostałe, pomimo zapewnienia dobrych warunków sprzedaży, brak chętnych wśród zamieszkujących tam lokatorów. Nieodpłatne przekazanie mieszkań niczego nie rozwiązuje bowiem nie można ich zbyć przez 10 lat. W tym czasie budynek będzie wymagał remontu a mieszkańców na to nie stać. Sprzedaż budynku wymaga natomiast otwartego przetargu i nie ma pewności jak zachowa się przyszły właściciel do rodzin tam zamieszkujących. Stąd poddaję pod dyskusję dwie propozycje:

1. Przekazać budynek nieodpłatnie Prezydentowi Miasta Leszna
2. Przekazać budynek Miejskiemu Zarządowi Gospodarki Mieszkaniami Komunalnymi w Lesznie, który ma powstać w bieżącym roku.

Radny **Zenon Chudziński** zaproponował aby nieodpłatnie przekazać budynek Prezydentowi Miasta Leszna. Jest to uczciwe w stosunku do rodzin, które mieszkania już zakupiły.

Pan **Krzysztof Giera** – Skarbnik Powiatu przychylił się do przedstawionej propozycji przez radnego Zenona Chudzińskiego uzasadniając to tym, że gmina dysponuje mieniem komunalnym stąd posiada większe możliwości zagospodarowania tego obiektu.

Radni zdecydowali aby przeprowadzić rozmowę z prezydentem Miasta Leszna i zaproponować mu sprzedaż nieruchomości za niewielką cenę lub przekazać mu w formie darowizny.

Ad.3

Projekt uchwały w sprawie zmiany budżetu powiatu Leszczyńskiego na 2004 rok przedstawił **Krzysztof Giera** – Skarbnik Powiatu. Zał. Nr.4

Komisja bez uwag projekt uchwały zaopiniowała pozytywnie.

Ad 4

Radny **Zenon Gabryszak** poruszył sprawę zalesiania. Aby uzyskać środki finansowe na ten cel konieczny jest wypis działki przeznaczonej do zalesienia z uchwalonego planu zalesień. Na terenie naszego powiatu taki plan posiadają tylko dwie gminy. Co w tej sytuacji zrobić aby nie przepadły środki unijne na ten cel.

Przewodnicząca Komisji **Halina Florek** poinformowała, że jest w posiadaniu informacji jakoby Ministerstwo Rolnictwa przygotowuje przepisy w oparciu o które będzie można uzyskać środki finansowe w oparciu o wydaną decyzję na zalesienie w miejsce planu zalesień. Ale informacja nie jest pewna. Stąd na bieżąco trzeba śledzić poczynania Ministerstwa Rolnictwa a ponadto przekazać ten problem Komisji Rolnictwa, Leśnictwa i Ochrony Środowiska.

Radny Zenon Gabryszak zwrócił się o informację, gdzie może uzyskać pomoc wielodzietna rodzina o niewielkich dochodach.

Sekretarz Powiatu – **Aleksandra Szymańska** poinformowała, że jedyną kompetentną instytucją w tej sprawie jest gmina. Powiat poprzez Powiatowe Centrum Pomocy Rodzinie może pomagać osobom niepełnosprawnym.

Radny Zenon Gabryszak zapytał jak wywiązują się gminy z zawartych porozumień inwestycyjnych.

Wicestarosta **Zenobiusz Wyrodek** ocenił tą współpracę na poziomie dobrym.

Radny Zenon Cudziński przypomniał o konieczności zorganizowania parkingu przy cmentarzu w Mórkowie.

Wicestarosta **Zenobiusz Wyrodek** poinformował, że do 1 listopada br. taki parking zostanie zorganizowany.

Przewodnicząca Komisji **Halina Florek** poruszyła sprawę drogi w Potrzebowie.

Wicestarosta **Zenobiusz Wyrodek** stwierdził, że sporo na tej drodze już zrobiono i dalej będą prowadzone prace. W najbliższym czasie nastąpi spotkanie z Wójtem Gminy Wijewo gdzie zostaną omówione szczegóły dalszych prac.

Sekretarz Powiatu **Aleksandra Szymańska** poinformowała radnych o zamierzeniach w stosunku do budynku przy ulicy Jana Pawła II. Trwają rozmowy z Prezydentem Miasta Leszna i Urzędem Marszałkowskim w sprawie zakupu obiektu i jego zagospodarowania. Prezydent zainteresowany jest I piętrem, Starostwo pozostałymi piętrami i piwnicą. Uzgodniono wstępnie zakup obiektu na dogodnych ratach.

Sekretarz Powiatu poinformowała radnych o zamierzeniach zmiany zniszczonej już elewacji budynku „B”.

Przewodnicząca Komisji poprosiła aby na następne posiedzenie przygotować propozycje cenowe malowania łącznie z wymianą okien

Na tym protokół zakończono.

Protokolował

Jerzy Jankowski

Przewodnicząca Komisji

Halina Florek