

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI GRUNTOWEJ PRZEZNACZONEJ DO SPRZEDAŻY W DRODZE BEZPRZETARGOWEJ NA RZECZ UŻYTKOWNIKÓW WIECZYSTYCH

Ip.	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w planie i sposób jej zagospodarowania	Termin zagospodarowania	Cena nieruchomości	Informacja o przeznaczeniu do sprzedaży	Termin do złożenia wniosku art. 35 ust. 2 pkt 12 u.o.g.n.
I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX
1.	KW PO1Y/00040027/7 gmina: Krzemieniewo obręb: Pawłowice arkusz mapy: 1 działka nr 249/5 właściciel: Skarb Państwa	pow. dz. nr 249/5: 0,2376 ha (w tym R111a - 0,2376 ha)	Nieruchomość gruntowa niezabudowana, ogrodzona, zagospodarowana. Kształt działki regularny, zbliżony do foremnego czworokąta, bardzo dobry, lokalizacja centrum wsi. Teren równy. Działka od strony południowej graniczy z drogą gminną o nawierzchni asfaltowej. Z pozostałych stron sąsiedztwo nieruchomości stanowią działki budowlane i tereny niezabudowane. Sąsiedztwo – zabudowa mieszkaniowa	Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego wsi Pawłowice - uchwalonym przez Radę Gminy Krzemieniewo uchwałą nr XXXI/157/02 z dnia 19 września 2002 r. (Dz. Urz. Woj. Wlkp. nr 130, poz. 3593) - dz. nr 249/5 znajduje się na terenie oznaczonym symbolem MU – 1 budownictwo mieszkaniowe. Na przedmiotowym obszarze obowiązują następujące ustalenia: 1) funkcja podstawowa – budownictwo mieszkaniowe jednorodzinne i zagrodowe, 2) funkcja uzupełniająca – usługi w zakresie zadań publicznych i komercji oraz nieuciągliwa	Nie dotyczy – nieruchomość jest zagospodarowana	18.769,00 zł	Sprzedaż prawa własności nieruchomości w drodze umowy sprzedaży na rzecz użytkowników wieczystych	Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. nr 102, poz. 651 z późn. zm.) – 6 tygodni od dnia, w którym przedmiotowy wykaz podany został do publicznej wiadomości

I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX
			IV jednorodzinna, gospodarstwo rolne. Media: woda, energia. Nieruchomość posiada bezpośredni dostęp do drogi publicznej gminnej o nawierzchni asfaltowej.	V działalność gospodarcza, funkcja wykluczona – szkodliwa dla zdrowia ludzi działalność pro- dukcyjna i przetwór- cza. 3)				

Z up. STAROSTY
Jarosław Wawrzyniak
Wicestarosta