

Leszno dnia.....

.....
(nr rejestru organu właściwego do przyjęcia zgłoszenia)

STAROSTWO POWIATOWE W LESZNIE
Wydział Architektury i Budownictwa

ZGŁOSZENIE
zmiany sposobu użytkowania
obiektu budowlanego lub jego części

Inwestor :

.....
(imię i nazwisko lub nazwa oraz adres)
.....

Nr telefonu:.....

Na podstawie art. 71 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (j.t. Dz. U. z 2017r. poz.1332 ze zm.)
zgłasza zmianę sposobu użytkowania

.....
(wymienić dotychczasowe przeznaczenie obiektu)
.....

na

.....
(wymienić zamierzone przeznaczenie)
.....

położonego / mieszczącego* (niepotrzebne skreślić) się w budynku położonym

w.....

przy ulicy.....

nr.....

na nieruchomości oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działka (i)

nr..... w obrębie ewidencyjnym.....

w jednostce ewidencyjnej.....

Planowany termin dokonania zmiany sposobu użytkowania.....

-ODWRÓC-

Do zgłoszenia dołączam *(niepotrzebne skreślić).

1. opis i rysunek określający usytuowanie obiektu budowlanego w stosunku do granic nieruchomości i innych obiektów budowlanych istniejących lub budowanych na tej i sąsiednich nieruchomościach, z oznaczeniem części obiektu budowlanego, w której zamierza się dokonać zmiany sposobu użytkowania,
2. zwięzły opis techniczny, określający rodzaj i charakterystykę obiektu budowlanego oraz jego konstrukcję, wraz z danymi techniczno-użytkowymi, w tym wielkościami i rozkładem obciążeń, a w razie potrzeby, również danymi technologicznymi,
3. rysunki niezbędne do określenia charakterystyki techniczno – użytkowej obiektu lub jego części,
4. oświadczenie o posiadaniu prawa do dysponowania nieruchomością na cele budowlane,
5. zaświadczenie wójta, burmistrza, albo prezydenta miasta o zgodności zamierzonego sposobu użytkowania obiektu budowlanego z ustaleniami obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego albo ostateczną decyzję o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu, w przypadku braku obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego,
6. ekspertyzę techniczną wykonaną przez osobę posiadającą uprawnienia budowlane bez ograniczeń w odpowiedniej specjalności,
7. w przypadku zgłoszenia składanego przez osobę prawną „odpis aktualny z Rejestru Przedsiębiorców” Krajowego Rejestru Sądowego,
8. upoważnienie udzielone osobie działającej w imieniu inwestora,
9. w zależności od potrzeb pozwolenia, uzgodnienia lub opinie wymagane odrębnymi przepisami.

.....
(podpis inwestora lub osoby przez niego upoważnionej)

UWAGA:

Jeżeli zamierzona zmiana sposobu użytkowania obiektu budowlanego lub jego części wymaga wykonania robót budowlanych:

1) objętych obowiązkiem uzyskania pozwolenia na budowę - rozstrzygnięcie w sprawie zmiany sposobu użytkowania następuje w decyzji o pozwoleniu na budowę;

2) objętych obowiązkiem zgłoszenia - do zgłoszenia, o którym mowa w ust. 2, stosuje się odpowiednio przepisy art. 30 ust. 2-4.