

Zarządzenie nr 45/2018
Starosty Leszczyńskiego
z dnia 27 lipca 2018 roku

w sprawie wykazania do zbycia w drodze darowizny, stanowiącej własność Skarbu Państwa nieruchomości położonej w obrębie Włoszakowice.

Na podstawie art. 11 ust. 1, art. 13 ust. 2 i 2a, art. 23 ust. 1 pkt 7, art. 35 ust. 1 i 2 oraz art. 37 ust. 2 pkt 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 121, ze zm.) i art. 7 ust. 1 pkt 10 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2018 r. poz. 994, ze zm.) oraz zarządzenia nr 293/18 Wojewody Wielkopolskiego z dnia 18 lipca 2018 roku w sprawie wyrażenia zgody na dokonanie darowizny stanowiącej własność Skarbu Państwa nieruchomości położonej we Włoszakowicach zarządzam, co następuje:

§1. Wykazać do zbycia w drodze darowizny nieruchomość stanowiącą własność Skarbu Państwa położoną w gminie i obrębie Włoszakowice, oznaczoną w ewidencji gruntów jako: obręb 0009 – Włoszakowice, ark. mapy 6, działka nr 647/11 o pow. 0,3851 ha, działka nr 647/12 o pow. 0,1868 ha, działka nr 647/21 o pow. 0,1134 ha, zapisana w księdze wieczystej nr PO1L/00000399/3, prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Lesznie VI Wydział Ksiąg Wieczystych.

§2.1. Zbycie w drodze darowizny nastąpi na warunkach ustalonych w rokowaniach przeprowadzonych z nabywcą na podstawie założeń, określonych w wykazie nieruchomości, stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

2. Wykaz nieruchomości podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń:

- 1) w siedzibie Starostwa Powiatowego w Lesznie, Pl. Kościuszki 4b,
 - 2) w Wydziale Geodezji, Kartografii, Katastru i Gospodarki Nieruchomościami Starostwa Powiatowego w Lesznie przy al. Jana Pawła II 23,
- z równoczesnym zamieszczeniem wykazu na stronie internetowej i w Biuletynie Informacji Publicznej Starostwa Powiatowego w Lesznie i podaniem informacji o wywieszeniu wykazu do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w siedzibie Urzędu Gminy Włoszakowice i w prasie lokalnej oraz przekazaniem wykazu Wojewodzie Wielkopolskiemu, w celu jego zamieszczenia na stronie podmiotowej wojewody w Biuletynie Informacji Publicznej przez okres 21 dni.

§3. Darowizna dokonywana jest z przeznaczeniem na realizację zadań własnych gminy w zakresie rekreacji i turystyki – budowę ciągu pieszo – rowerowego oraz zagospodarowanie brzegu jeziora Dominickiego.

§4. Szczegółowe położenie i oznaczenie gruntu, o którym mowa w §1 określa załącznik nr 2 do niniejszego zarządzenia.

§5. Wykonanie zarządzenia powierzam Naczelnikowi Wydziału Geodezji, Kartografii, Katastru i Gospodarki Nieruchomościami.

§5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem 01 sierpnia 2018 roku.

GŁÓWNY SPECJALISTA Naczelnik Wydziału

Justyna Mutecka *Malgorzata Lukaszewska*

Redaktor Główny

mgr Andrzej Chłosta

STAROSTA

Jarosław Wawrzyniak

STAROSTA LESZCZYŃSKI

(pieczęć jednostki)

Starosta Leszczyński

działając na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami
(Dz. U. z 2018 r. poz. 121, ze zm.) przekazuje do publicznej wiadomości

Wykaz nieruchomości Skarbu Państwa przeznaczonych do zbycia w drodze darowizny

Miejscowość (obręb ewidencyjny)	Adres nieruchomości	Nr działki	Powierzchnia działki	Nr księgi wieczystej	Cena nieruchomości
Włoszakowice obręb: 0009 – Włoszakowice	-	647/11 647/12 647/21	0,3851 ha 0,1868 ha 0,1134 ha	PO1L/00000399/3	14.967,00 zł 7.260,00 zł 30.448,00 zł

Przeznaczenie nieruchomości

Nieruchomość nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie z obowiązującym studium działki ewidencyjne nr: 647/11 i 647/12 określone są jako lasy a działka ewidencyjna nr 647/21, jako tereny zabudowy rekreacyjnej i letniskowej oraz jako użytki zielone.

Sposób zagospodarowania nieruchomości

Nieruchomość niezagospodarowana – tereny zieleni i komunikacyjne.

Opis nieruchomości

Przedmiotowe działki zlokalizowane są w trzech odrębnych lokalizacjach, naokoło Jeziora Dominickiego, bezpośrednio przy linii brzegowej, na terenach zielonych.

Działki nr 647/11 i 647/12 to fragmenty terenów zielonych, zlokalizowanych w miejscowości Boszkowo – Letnisko, na pasie terenów zielonych, zadrzewionych pomiędzy ośrodkami wypoczynkowymi, położonymi przy ul. Dominickiej i brzegiem jeziora. Są to tereny rekreacji, także o funkcji komunikacyjnej – pieszej.

Działka nr 647/21 położona jest na północnym brzegu jeziora, w rejonie ulicy Turystycznej. Obejmuje zielen przybrzeżną, zadrzewienia oraz fragment użytkowany jako droga do sąsiednich posesji.

Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami

6 tygodni od dnia, w którym przedmiotowy wykaz podany został do publicznej wiadomości, tj. od dnia 01 sierpnia 2018 roku do dnia 12 września 2018 roku (włącznie).

Uwagi (ochrona konserwatorska, służebności itp.)

Nie dotyczy.

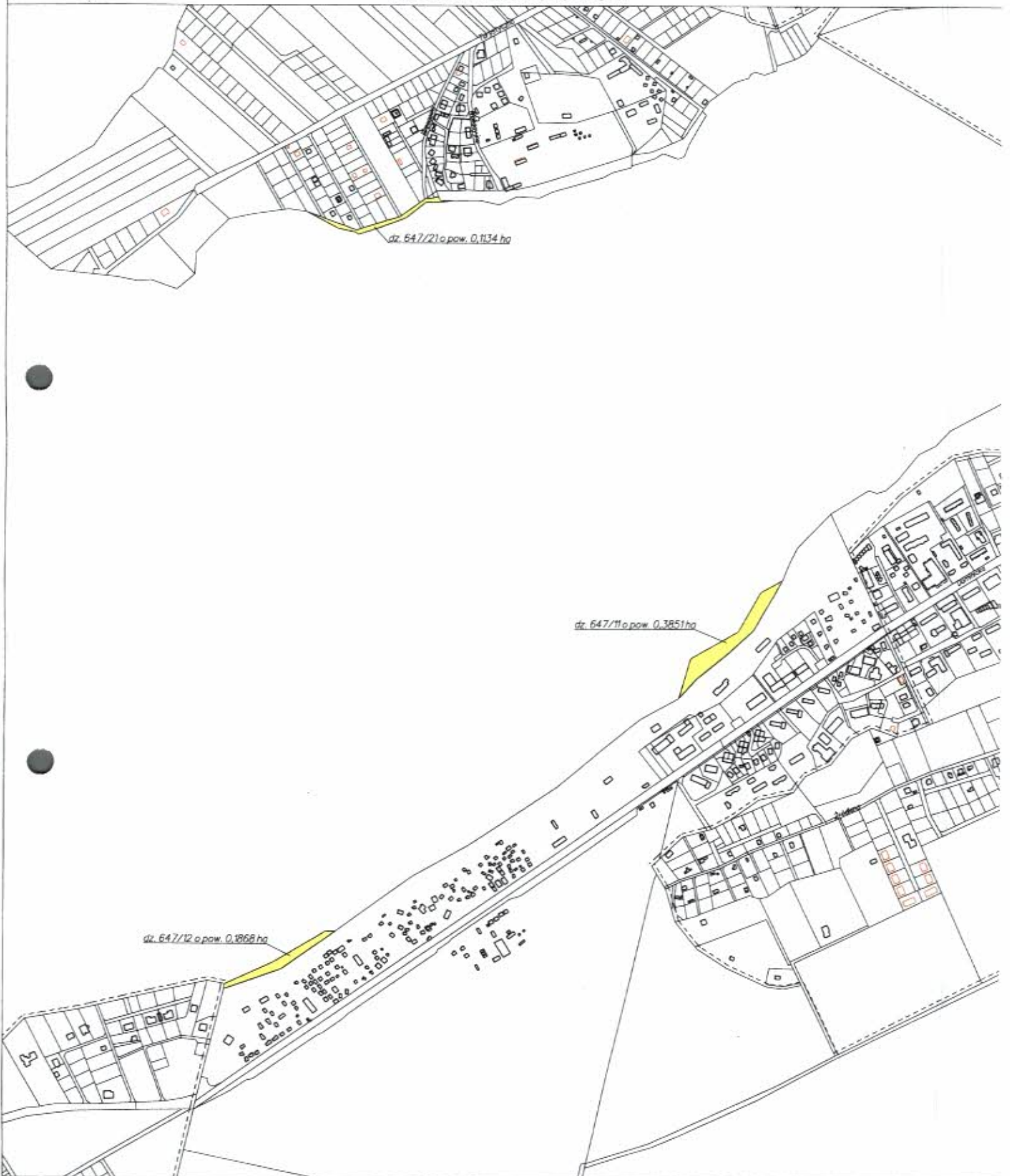

Jarosław Wawrzyniak

(pieczęć i podpis osoby upoważnionej)

Osoba wyznaczona do kontaktu

Justyna Matecka
nr telefonu: 65 529 68 44

MAPA EWIDENCJI GRUNTÓW



STAROSTA

Jarosław Wawrzyniak
Jarosław Wawrzyniak